COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN

SIENDO LAS 10:15 HRS. DEL DÍA JUEVES 29 DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2020, Y CON RELACIÓN AL PROGRAMA ESCUELAS AL CIEN 2018 Y EN PARTICULAR A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE FECHA 13 DE OCTUBRE DEL 2020, ESTE COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN SE REÚNE PARA LLEVAR A CABO LA **EVALUACIÓN TÉCNICA-ECONÓMICA DE LA OBRA: IO-906016999-E8-2020:** 06EES0001I.- SEC. MIGUEL VIRGEN MORFIN, VILLA DE ÁLVAREZ, COLIMA.- PROGRAMA MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA PROGRAMA ESCUELAS AL CIEN 2018. COMPONENTE I, Y ASÍ DETERMINAR LA PROPUESTA GANADORA.

PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES, FIRMAN AL CALCE LOS QUE INTERVIENEN:

POR EL INSTITUTO COLIMENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA:

ING. EDUARDO GUTIÉRREZ NAVARRETE
DIRECTOR GENERAL

ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA
SECRETARIA TÉCNICA

ING. PABLO ALCOCER MALDONADO
DIRECTOR TÉCNICO

ING. JUAN PABLO CHARLES NAVARRO
SUBDIRECTOR DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO:

SR. Arq. Alejandro Ponce Cortés
REPRESENTANTE

Continúa en la Hoja No. 2

Calzada Galván No. 325 Norte, Colonia Centro, C.P. 28000 Colima, Colima, México.
Tel. +52 (312) 31-21675, 31-20575, 31-23559, 31-20518 **www.incoifed.gob.mx**

POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE GOBIERNO DEL ESTADO:

SR.
REPRESENTANTE _____

POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION, DELEGACIÒN COLIMA:

SR.
REPRESENTANTE _____

POR EL COLEGIO DE INGENIEROS:

SR. ING. AGUSTÍN GALLARDO APARICIO
REPRESENTANTE _____

POR EL INIFED:

P.A.
Arq. Liliana Cardona Rodríguez

SR. ING. GABRIEL ALBARRAN RANGEL.
SUBGERENTE DE SUPERVISIÓN DE OBRA DEL INIFED EN EL ESTADO DE COLIMA. _____

Calzada Galván No. 325 Norte, Colonia Centro, C.P. 28000 Colima, Colima, México.
Tel. +52 (312) 31-21675, 31-20575, 31-23559, 31-20518 **www.incoifed.gob.mx**

Instituto Colimense de la Infraestructura Física Educativa.

Evaluación Técnico Económica.

No. IO-906016999-E8-2020

06EES0001I Sec. Miguel Virgen Morfin, Colima, Colima.-
Programa Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa Programa Escuelas al CIEN 2018. Componentes I.

Con relación al acto de Apertura de propuestas Técnico Económica de la licitación arriba señalada celebrada el pasado 23 de Octubre del presente, Con fundamento al Artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas, a la normatividad aplicable en la materia, a los cuadros comparativos y a la revisión detallada se obtuvieron las siguientes observaciones.

Promotecnos SA de CV.

En el concepto ALB.485 Fino de concreto de 3 cm. de espesor presenta precio unitario bajo motivado por una consideración baja de mano de obra en la elaboración del concepto, a costo directo lo cotiza a $ 65.28/m2. El instituto lo cotiza a $ 117.89/m2.

En el concepto ACA.145 Suministro y colocación de piso de loseta de cerámica extruida vitrificada, presenta precio unitario bajo motivado por el bajo costo del piso, a costo directo lo cotiza a $ 208.72/m2. El instituto lo cotiza a $ 245.93/m2.

En el concepto ACA.170 Suministro y colocación de zoclo de hasta 15 cm. de altura a base de piso de cerámica extruida , presenta precio unitario bajo motivado por el bajo costo de la mano de obra en la colocación, a costo directo lo cotiza a $ 64.36/ml. el instituto lo cotiza a $ 97.56/ml.

En el resto de conceptos presenta precios razonables.

Importe de propuesta costo directo $ 1'261,822.33
Importe del Instituto a costo directo $ 1'278,666.63

Indirectos propuestos 24.59 %

Estor del Pacifico SA de CV.

En el concepto ALB.485 Fino de concreto de 3 cm. de espesor presenta precio unitario bajo motivado por una consideración baja de mano de obra en la elaboración del concepto, a costo directo lo cotiza a $ 77.59/m2. El instituto lo cotiza a $ 117.89/m2.

En el concepto ACA.145 Suministro y colocación de piso de loseta de cerámica extruida vitrificada, presenta precio unitario alto motivado por una consideración alta de mano de obra, a costo directo lo cotiza a $ 277.61/m2. El instituto lo cotiza a $ 245.93/m2.

En el concepto ACA.170 Suministro y colocación de zoclo de hasta 15 cm. de altura a base de piso de cerámica extruida , presenta precio unitario alto motivado por una consideración alta de mano de obra en la colocación, a costo directo lo cotiza a $ 116.73/ml. el instituto lo cotiza a $ 97.56/ml.

Instituto Colimense de la Infraestructura Física Educativa.

Evaluación Técnico Económica.

No. IO-906016999-E8-2020

06EES0001I Sec. Miguel Virgen Morfin, Colima, Colima.-
Programa Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa Programa Escuelas al CIEN 2018. Componentes I.

En el concepto HYC.025 Suministro y colocación de cancelería de aluminio, presenta precio unitario un poco alto motivado por un costo alto del subcontrato, a costo directo lo cotiza a $ 1,421.58/m2. El instituto lo cotiza a $ 1,341.46/m2.

En el resto de conceptos presenta precios razonables.

Importe de propuesta costo directo $ 1'425,286.11
Importe del Instituto a costo directo $ 1'278,666.63

Indirectos propuestos 20.00 %

Construcciones Colimenses SA de CV.

En el concepto ALB.485 Fino de concreto de 3 cm. de espesor presenta precio unitario bajo motivado por una consideración baja de mano de obra en la elaboración del concepto, a costo directo lo cotiza a $ 83.18/m2. El instituto lo cotiza a $ 117.89/m2.

En el concepto ACA.145 Suministro y colocación de piso de loseta de cerámica extruida vitrificada, presenta precio unitario alto motivado por una consideración alta de mano de obra, a costo directo lo cotiza a $ 270.94/m2. El instituto lo cotiza a $ 245.93/m2.

En el concepto HYC.025 Suministro y colocación de cancelería de aluminio, presenta precio unitario un poco alto motivado por un costo alto del subcontrato, a costo directo lo cotiza a $ 1,647.06/m2. El instituto lo cotiza a $ 1,341.46/m2.

En el resto de conceptos presenta precios razonables.

Importe de propuesta costo directo $ 1'377,140.69
Importe del Instituto a costo directo $ 1'278,666.63

Indirectos propuestos 30.09 % Alto

Colima, Colima a 29 de Octubre de 2020.

Ing. Juan Pablo Charles Navarro
Subdirector Costos y Presupuestos

I N C O I F E D

REGISTRO DE PARTICIPANTES: EVALUACIÓN TÉCNICA - ECONÓMICA
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
IO-906016999-E8-2020

06EES0001I SEC. MIGUEL VIRGEN MORFIN, VILLA DE ÁLVAREZ, COLIMA.- PROGRAMA MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA PROGRAMA ESCUELAS AL CIEN 2018. COMPONENTE I.

29 DE OCTUBRE DE 2020

NOMBRE	FIRMA
1.- INCOIFED SR. ING. EDUARDO GUTIÉRREZ NAVARRETE	
2.- INCOIFED SR. ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA	
3.- INCOIFED SR. ING. PABLO ALCOCER MALDONADO	
4.- INCOIFED SR. ING. JUAN PABLO CHARLES NAVARRO	
5.- INIFED SR. Arq. Liliana Cardona Rodríguez	
6.- Secretaría de Educación SR. Arq. Alejandro Ponce Cortés	
7.- SR.	
8.- SR.	
9.- SR.	
10.- SR.	
11.- SR.	

RESUMEN DE ANALISIS DE LAS PROPUESTAS

Gobierno del Estado Libre y Soberano de Colima

DEPARTAMENTO: SUBDIRECCION DE CTOS. Y PTOS.

OBRA:

06EES0001I.- SEC. MIGUEL VIRGEN MORFIN , PROGRAMA MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA PROGRAMA ESCUELAS AL CIEN 2018 COMP. I

No. DE LICITACION: IO-906016999-E8-2020

PERIODO DE EJECUCION: 150 DIAS NATURALES

UBICACIÓN: COLIMA, COL.

FECHA: OCTUBRE 2020

CONCEPTO		EMPRESAS				
		PROMOTECNOS, S.A. DE C.V.	ESTOR DEL PACIFICO, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES COLIMENSES, S.A. DE C.V.		
ASPECTO ECONOMICO		1	2	3		
IMPORTE DE LA PROPOSICION	ORIGINAL	$1,572,193.15	$1,710,295.21	$1,791,541.35		
	COSTO DIRECTO	$1,261,822.33	$1,425,286.11	$1,377,140.69		
FACTOR DE INTEGRACION AL SALARIO BASE						
FACTOR DE INDIRECTOS (FI)		12.000000	10.000000	17.078100		
FACTOR DE FINANCIAMIENTO (FF)		0.300000	0.167000	0.131300		
FACTOR DE CARGOS POR UTILIDAD (FU)		10.000000	8.000000	10.000000		
SOBRECOSTO [(1+FI/100)(1+FF/100)(1+FU/100)-1]*100		0.500000	0.500000	0.500000		
SOBRECOSTO 2% NOMINA MANO DE OBRA GRAVABLE		2.000000	2.000000	2.000000		
PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES	EJECUCION DE LOS TRABAJOS					
	UTILIZ. DE MAQ. Y EQUIPO					
	ADQUISICION DE MATERIA					
	UTILIZ. PERSONAL TEC., ADMON., Y OBRERO					
	UTILIZ. PERSONAL TEC., ADMON., Y DE SERV.					

Gobierno del Estado Libre y Soberano de Colima

INSTITUTO COLIMENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA

No. DE LICITACION: IO-906016999-E8-2020		Clave	06EES0001I.- SEC. MIGUEL VIRGEN MORFIN , PROGRAMA MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA PROGRAMA ESCUELAS AL CIEN 2018 COMP. I
Lugar	COLIMA, COL.	Elaboro	ING. JOSE MANUEL GARCIA CHAVEZ
Especialidad	CONSTRUCCION	Responsable	ING. JUAN PABLO CHARLES NAVARRO

	Nombre	U	Vol.	PRECIOS COSTO DIRECTO	PROMOTECNOS, S.A. DE C.V.	ESTOR DEL PACIFICO, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES COLIMENSES, S.A. DE C.V.	
ALB.485	Fino de 3 cm. de concreto simple f´c= 150kg/cm2 para acabado o nivela	M2	715.00	$117.89	$65.28	$77.59	$83.18	
ACA.085	Aplicación de pintura 100% acrílica, en muros, columnas, trabes y plafon	M2	2,541.64	$54.66	$54.97	$49.44	$52.31	
ACA.100	Aplicación de pintura esmalte alquidálico mate en estructura metálica , "	M2	300.00	$133.18	$120.90	$109.87	$59.49	
ACA.145	Colocación de piso a base de loseta cerámica extruida vitrificada, para tr	M2	714.06	$245.93	$208.72	$277.61	$270.94	
ACA.170	Colocación de zoclo de hasta 15 cm de altura a base de cerámica extruid	ML	370.24	$97.56	$64.36	$116.73	$84.61	
HYC.025	Fabricación y colocación de cancelería de aluminio anodizado natural, tip	M2	154.41	$1,341.46	$1,292.80	$1,421.58	$1,647.06	
HYC.105	Habilitado y armado de perfil tubular comercial y lámina calibre 20 para p	M2	30.19	$1,626.38	$2,548.83	$2,498.17	$2,806.67	
IE.035	Revisión y reparación de salidas de alumbrado (centro), contacto y/o apa	SAL	90.00	$343.90	$396.27	$428.03	$436.39	
IE.040	Colocación de luminaria fluorescente de sobreponer; con bisel abatible 2	PZA	128.00	$1,045.12	$1,094.24	$1,157.79	$984.78	
MV.035	Ventilador industrial 56", 3 aspas de lámina sin luz, 5 velocidades con ac	PZA	48.00	$1,371.46	$1,412.24	$1,522.25	$1,408.45	