**AVALÚO DE MAQUINARIA Y EQUIPO.**

No. Avalúo : **N°37-2016**

# A V A L Ú O

**Nissan Tsuru**

## *Gobierno del Estado*

***GUARDERIA DEL COMPLEJO ADMINISTRATIVO***

Declaro que en base a mis conocimientos y parecer, y en base a los análisis y estudios realizados, el Valor Comercial del bien valuado es de:

**$11,869.00** **(Once mil ochocientos sesenta y nueve pesos 00/100 M.N.)**

**VALUADOR**

Adrian FM

**ING. ADRIAN FLORES MENDOZA**

***08 DE NOVIEMBRE DEL 2016***

**Gobierno del Estado** No. Avalúo : **N°37-2016**
**GUARDERIA DEL COMPLEJO ADMINISTRATIVO**

**Enfoque de Costos, Memoria de Cálculo**

**Nissan Tsuru**

**Descripción del bien:**

VEHICULO NISSAN TSURU 1997 EN MAL ESTADO BLANCO. NÚMERO DE SERIE 3N1BEAB13VL014181. NÚMERO DE INVENTARIO 05-01225. EL VEHICULO SE ENCUENTRA CON GOLPES, RASPONES, SIN VOLANTE, PINTURA REGULAR E INTERIORES CONSERVADOS. MOTOR DESVIELADO.

**Consideraciones para Deterioro Físico**

| | | |
|---|---|---|
| Edad Cronológica | | **19 Años** |
| Año última reconstrucción | | **0 Años** |
| E. Eftva a la Reconstrucción | | **0 Años** |
| Condición Observada | | |
| Mala | | |
| Edad Efectiva | EE | **19 Años** |
| Vida Útil Total | VUT | **15 Años** |
| Vida Útil Remanente | VUR | - |

| | | |
|---|---|---|
| Uso | Intensivo | |
| | Normal | |
| | Subutilizado | X |
| Desgaste | Normal | |
| | Excesivo | X |
| Mantenimiento | Preventivo | |
| | Correctivo | |
| | Ninguno | X |
| Exposicón a medios Corrosivos | Ninguno | |
| | Intemperie | X |
| | Co. Químicos | |

**Deterioro Físico**

% Depreciación Física = Edad Efectiva / (Edad Efectiva + Vida Útil Remanente)
% Depreciación Física = -

| **Resumen** | | % |
|---|---|---|
| Valor del Equipo Equivalente Nuevo | 141,300.00 | |
| Instalaciones, transporte, etc. | 0.00 | **0%** |
| Valor de Reposición Nuevo | 141,300.00 | |
| **Depreciación Física** | 84,780.00 | 60% |
| Subtotal | 56,520.00 | |
| **Obsolescencia Funcional** | 16,956.00 | **30%** |
| Subtotal | 39,564.00 | |
| **Deteriodo Físico** | 15,825.60 | **40%** |
| Subtotal | 23,738.40 | |
| **Depreciación Curable** | 11,869.20 | **50%** |
| **Valor Neto de Reposición (anr)** | **11,869.00** | |
| | | 80.0% |
| **Valor de Liquidación Forzada (anr)** | **9,495.00** | |

**Datos de Cotización para VRN**

| | |
|---|---|
| Fecha de Cotización | Tipo de Cambio |
| **08 noviembre 2016** | **$19.20 /dólar** |
| Monto Cotización (PESOS) | **$ 141,300.00** |
| Empresa: | |
| Nissan | |
| Teléfono 01 800 505 1700 | |
| Características | |
| Similares | |

Observaciones:
Se cotizo el vehiculo mas parecido al bien valuado.

**Gobierno del Estado**
GUARDERIA DEL COMPLEJO ADMINISTRATIVO

No. Avalúo : **N°37-2016**

## IX. REPORTE FOTOGRAFICO

Nissa Tsuru 05-01225