

Formato Programa Operativo Anual

INSTITUCIÓN			Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima						
No	Actividad	Meta	Responsable	Fecha de inicio	Fecha de término	Alineación presupuestal (Redactar)	Alineación estratégica (Redactar el elemento de planeación al que contribuye)		
						Actividad MIR a la que se cargará el gasto.	Línea de Acción del PED.	Meta del Programa sect, regi o espe.	Meta del Programa Institucional.
1	Desarrollo del control de préstamos en el Área de Archivo.	Lograr al 100% la implementación del proceso de control de préstamos en el Área de Archivo.	Dirección del Registro Público	01-08-18	31-12-18	07 Implementación de un programa de modernización de Registro Público y Catastro, con la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano 2018.	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la población tanto en sus bienes como en su persona.		1.3.1.1 Implementar manual de calidad y de procedimientos actualizado con la metodología ISO9001:2008.
2	Desarrollo del Geoportal Catastro – IRTEC.	Publicar valores promedio de operación a nivel frente de manzana.	Dirección de Catastro	09-02-18	31-12-18	07 Implementación de un programa de modernización de Registro Público y Catastro, con la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano 2018.	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la población tanto en sus bienes como en su persona.		1.2.1.1 Implementar servicios electrónicos en línea.
3	Depuración de la vinculación RPPC – Catastro.	Lograr el 50% de la depuración de la vinculación entre el RPPC y el Catastro.	Dirección de Catastro	01-01-18	31-12-18	07 Implementación de un programa de modernización de Registro Público y Catastro, con la Secretaría	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la		2.1.1.1. Realizar la actualización de la cartografía catastral, y establecer una base territorial confiable,

						de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano 2018.	población tanto en sus bienes como en su persona.		oportuna, completa e integrada.
4	Ordenar, clasificar y resguardar el archivo de la Dirección de Catastro.	Lograr al 100% el ordenamiento, clasificación y resguardo del archivo de la Dirección de Catastro.	Dirección de Catastro	01-03-18	31-09-18	09 Planeación de la función registral, catastral y territorial.	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la población tanto en sus bienes como en su persona.		1.3.1.1 Implementar manual de calidad y de procedimientos actualizado con la metodología ISO9001:2008.
5	Actualizar la Cartográfica de crecimiento urbano en cabeceras Municipales.	Actualizar en 30% la Cartografía de crecimiento urbano en cabeceras municipales.	Dirección de Registro Territorial	01-01-18	31-12-18	08 Elaboración de la actualización de la cartografía catastral.	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la población tanto en sus bienes como en su persona.		2.1.1.1. Realizar la actualización de la cartografía catastral, y establecer una base territorial confiable, oportuna, completa e integrada.
6	Desarrollar el Archivo Digital Histórico de sitios de riesgo.	Realizar el análisis para el desarrollo e implementación del Archivo Digital Histórico de sitios de	Dirección de Registro Territorial	01-01-18	31-12-18	03 Creación del compendio de imágenes aéreas de los principales sitios de alto riesgo por contingencias	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la		3.1.1.1 Crear el archivo histórico de imágenes aéreas de los sitios de alto riesgo definidos en los atlas de

		riesgo.				naturales.	población tanto en sus bienes como en su persona.		riesgo municipales.
7	Normalizar con INEGI el proceso de vuelo con DRON.	Mantener al 100% normalizado el proceso de vuelo con DRON con base a los lineamientos que se establezcan con el INEGI.	Dirección de Registro Territorial	01-01-18	31-12-18	01 Actualización de cartografía de las zonas de crecimiento en las cabeceras municipales mediante el uso del DRON.	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la población tanto en sus bienes como en su persona.		2.1.1.1. Realizar la actualización de la cartografía catastral, y establecer una base territorial confiable, oportuna, completa e integrada.
8	Desarrollar el Visualizador Geográfico.	Desarrollar al 100% el visualizador Geográfico del IRTEC.	Dirección de Registro Territorial	01-01-18	31-12-18	07 Implementación de un programa de modernización de Registro Público y Catastro, con la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano 2018.	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la población tanto en sus bienes como en su persona.		1.4.2.1 Actualizar plataforma web del IRTEC.
10	Actualizar la cartográfica Estatal.	Actualizar en un 30% la cartografía estatal que se aplica en el IRTEC.	Dirección de Registro Territorial	01-01-18	31-12-18	01 Actualización de cartografía de las zonas de crecimiento en las cabeceras municipales mediante el uso	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la		1.4.1.1 Digitalizar 36 mil transmisiones patrimoniales, 160 expedientes de fraccionamiento

						del DRON.	población tanto en sus bienes como en su persona.		por año y 1,600 libros de RPPC.
11	Adquirir y mantener los equipos del IRTEC.	Lograr el reemplazo de cuando menos el 50% de todos los equipos de cómputo del IRTEC.	Coordinación Administrativa	01-01-18	28-06-18	05 Gestión y administración de recurso para el mantenimiento y renovación de los equipos de oficina del Instituto para el Registro del Territorio.	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la población tanto en sus bienes como en su persona.		1.4.1.2 Lograr el reemplazo de al menos el 50% de todos los equipos de cómputo del IRTEC.
12	Mantener actualizado el Manual de Organización.	Implementar una re-ingeniería de procesos del manual de organización, siguiendo los lineamientos establecidos por la Secretaría de Administración y Gestión Pública.	Coordinación del Calidad y Comunicación	01-06-18	31-12-18	07 Implementación de un programa de modernización de Registro Público y Catastro, con la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano 2018.	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la población tanto en sus bienes como en su persona.		1.3.1.1 Implementar manual de calidad y de procedimientos actualizado con la metodología ISO9001:2008.
13	Elaborar el Manual de procedimientos del todas las Direcciones del IRTEC.	Actualizar al 100% el manual de procedimientos de todas las Direcciones del IRTEC, siguiendo	Coordinación del Calidad y Comunicación	01-04-18	31-12-18	07 Implementación de un programa de modernización de Registro Público y Catastro, con la Secretaría	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la		1.3.1.1 Implementar manual de calidad y de procedimientos actualizado con la metodología

		los lineamientos establecidos por la Secretaría de Administración y Gestión Pública.				de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano 2018.	población tanto en sus bienes como en su persona.		ISO9001:2008.
14	Elaborar la propuesta de simplificación de procedimientos y trámites.	Implementar al 100% la propuesta de simplificación de procedimientos y trámites, siguiendo los lineamientos establecidos por la Comisión Federal de Mejora Regulatoria del Gobierno de la República.	Coordinación del Calidad y Comunicación	01-04-18	31-12-18	07 Implementación de un programa de modernización de Registro Público y Catastro, con la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano 2018.	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la población tanto en sus bienes como en su persona.		1.3.1.1 Implementar manual de calidad y de procedimientos actualizado con la metodología ISO9001:2008.
15	Establecer mecanismos eficientes de mercadotecnia del IRTEC.	Realizar un análisis para la aplicación de una campaña publicitaria que dé a conocer en todo el Estado al IRTEC y los servicios que brinda.	Coordinación del Calidad y Comunicación	01-06-18	31-12-18	09 Planeación de la función registral, catastral y territorial.	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la población tanto en sus bienes como en su persona.		1.3.1.1 Implementar manual de calidad y de procedimientos actualizado con la metodología ISO9001:2008.
16	Capacitar al personal de todo el Instituto referente a sus áreas de trabajo.	Capacitar cuando menos al 60% del personal del	Coordinación del Calidad y Comunicación	01-01-18	31-12-18	09 Planeación de la función registral, catastral y territorial.	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas		1.3.1.1 Implementar manual de calidad y de

		IRTEC en temas que competen a las funciones del IRTEC.					a dar mayor certeza jurídica a la población tanto en sus bienes como en su persona.		procedimientos actualizado con la metodología ISO9001:2008.
17	Implementar el nuevo motor de pagos en el Portal Notarial.	Desarrollar en un 100% el motor de pagos en el Portal Notarial del IRTEC.	Coordinación Informática	01-01-18	01-01-18	06 Prestación de servicios registrales, catastrales y territoriales.	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la población tanto en sus bienes como en su persona.		1.1.1.1 Implementar la ventanilla única de los servicios registrales, catastrales y territoriales.
18	Implementar el sistema de Transmisiones Patrimoniales.	Realizar en un 100% el desarrollo del Sistema de Transmisiones Patrimoniales.	Coordinación Informática	01-01-18	31-12-18	07 Implementación de un programa de modernización de Registro Público y Catastro, con la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano 2018.	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la población tanto en sus bienes como en su persona.		1.2.1.1 Implementar servicios electrónicos en línea.
19	Implementar la firma electrónica del SAT en el Portal Notarial.	Desarrollar en un 100% la firma electrónica del SAT en el Portal	Coordinación Informática	01-01-18	01-04-18	06 Prestación de servicios registrales, catastrales y	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas		1.1.1.1 Implementar la ventanilla única de los servicios

		Notarial.				territoriales.	a dar mayor certeza jurídica a la población tanto en sus bienes como en su persona.		registrales, catastrales y territoriales.
20	Aplicar correcciones en el sistema de rechazos en el sistema registral del IRTEC.	Sub sanar los errores que se identificaron en el sistema de rechazos en el sistema registral del IRTEC.	Coordinación Informática	01-02-18	31-04-18	07 Implementación de un programa de modernización de Registro Público y Catastro, con la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano 2018.	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la población tanto en sus bienes como en su persona.		1.4.2.1 Actualizar plataforma web del IRTEC.
21	Desarrollar la Alerta Patrimonial.	Implementar en un 100% el servicio de Alerta Patrimonial del IRTEC.	Coordinación Informática	01-01-18	23-02-18	Desarrollo de un sistema que permita mandar un mensaje de texto al celular y un correo electrónico que informe al propietario de un predio sobre tramites que se realicen sobre su bien inmueble, evitando fraudes por robo de identidad.	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la población tanto en sus bienes como en su persona.		1.2.1.1 Implementar servicios electrónicos en línea.

22	Desarrollar la Ventanilla única de trámites del IRTEC.	Realizar el análisis para la implementación de la Ventanilla única de Trámites del IRTEC.	Coordinación Informática	01-04-18	28-09-18	06 Prestación de servicios registrales, catastrales y territoriales.	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la población tanto en sus bienes como en su persona.		1.1.1.1 Implementar la ventanilla única de los servicios registrales, catastrales y territoriales.
23	Realizar análisis y revisión del anteproyecto de reformas a la Ley del Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima y su Reglamento.	Realizar propuestas de reformas a la Ley del Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima y su Reglamento, que resuelvan las lagunas en la ley que vulneran derechos o que ya son obsoletas.	Coordinación Jurídica	01-01-18	31-12-18	09 Planeación de la función registral, catastral y territorial.	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la población tanto en sus bienes como en su persona.		1.1.2.1 Realizar propuesta de modificación al marco normativo del IRTEC.
24	Realizar convenios de colaboración con Instituciones Federales y Estatales para realizar trámites que presta el IRTEC.	Establecer convenios de colaboración la SEDESOL y el DIF Estatal para realizar trámites que presta el Registro Público para exentar de	Coordinación Jurídica	01-02-18	31--18	09 Planeación de la función registral, catastral y territorial.	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la población tanto en sus		1.4.2.1 Actualizar plataforma web del IRTEC.

		derechos a personas que se encuentran en situación de extrema pobreza y que no pueden pagar copias simples o certificadas de su propiedad.					bienes como en su persona.		
25	Realizar convenios de colaboración con Instituciones Educativas del Estado estableciendo mecanismos para el aprovechamiento de los recursos humanos y materiales con el fin de llevar mejores beneficios a los usuarios.	Realizar un convenio de colaboración con la Universidad de Colima, para el uso del laboratorio de Geomática.	Coordinación Jurídica	01-01-18	31-12-18	09 Planeación de la función registral, catastral y territorial.	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la población tanto en sus bienes como en su persona.		1.4.2.1 Actualizar plataforma web del IRTEC.
26	Llevar a cabo la digitalización del acervo histórico del Instituto.	Digitalizar en un 30% el acervo histórico del IRTEC con el fin de disminuir los tiempos de repuesta de los trámites que se ofrecen en el IRTEC.	Coordinación Jurídica	01-03-18	31-12-18	07 Implementación de un programa de modernización de Registro Público y Catastro, con la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano 2018.	III 3.1.1.3 Implementar acciones encaminadas a dar mayor certeza jurídica a la población tanto en sus bienes como en su persona.		1.4.1.1 Digitalizar 36 mil transmisiones patrimoniales, 160 expedientes de fraccionamiento por año y 1,600 libros de RPPC.

ADICIONAL: FORMATO PROGRAMA ESPECIAL DE ACCIONES DE ALTO IMPACTO

Actividad	Periodo de Ejecución	Beneficios Esperados e Impacto Político