Gobierno del Estado Libre y Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

Concepto	2017	2016
ACTIVO		
ACTIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	5,407,134.19	-1,104,558.87
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	52,743,170.97	62,043,600.36
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	15,375,452.56	8,904,397.57
Inventarios	81,247,732.12	84,025,732.12
Almacenes	323,899.90	323,899.90
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
Total de Activos Circulantes	***155,097,389.74***	***154,193,071.08***
ACTIVO NO CIRCULANTE		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	112,847,556.63	132,372,388.14
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	310,326,960.56	273,204,336.30
Bienes Muebles	7,453,707.48	7,214,277.03
Activos Intangibles	65,998.45	65,998.45
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-7,193,167.41	-7,002,191.91
Activos Diferidos	80,260.91	80,260.91
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	1,257,436.41	1,257,436.41
Total de Activos No Circulantes	***424,838,753.03***	***407,192,505.33***
Total del Activo	**579,936,142.77**	**561,385,576.41**
PASIVO		
PASIVO CIRCULANTE		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	66,658,309.50	67,035,381.25
Documentos por Pagar a Corto Plazo	13,336,889.95	14,141,889.95
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-13,142.71	2,280,672.84
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00

Gobierno del Estado Libre y Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	66,041,725.90	67,246,549.91
Provisiones a Corto Plazo	1,025,548.04	1,013,861.79
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Total de Pasivos Circulantes	***147,049,330.68***	***151,718,355.74***
PASIVO NO CIRCULANTE		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	395,652,742.53	356,325,326.53
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	107,242,860.36	107,984,681.96
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	16,000.00	16,000.00
Total de Pasivos No Circulantes	***502,911,602.89***	***464,326,008.49***
Total del Pasivo	**649,960,933.57**	**616,044,364.23**
HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO		
HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	**115,920,888.94**	**118,698,888.94**
Aportaciones	115,920,888.94	118,698,888.94
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
HACIENDA PUBLICA /PATRIMONIO GENERADO	**-185,945,679.74**	**-173,357,676.76**
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	1,577,429.89	57,164,648.72
Resultados de Ejercicios Anteriores	-187,920,810.70	-230,920,026.55
Revalúos	397,701.07	397,701.07
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	**0.00**	**0.00**
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
Total Hacienda Pública/Patrimonio	***-70,024,790.80***	***-54,658,787.82***

Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	**579,936,142.77**	**561,385,576.41**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

M. ARQ. PEDRO UREÑA MOCTEZUMA
DIRECTOR GENERAL

L.A. CLAUDIA MARCELA AYALA GARCIA
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

Gobierno del Estado Libre y Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
ESTADO DE ACTIVIDADES
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017 y 2016
(Pesos)

Concepto	2017	2016
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
INGRESOS DE GESTION	**20,317,834.03**	**22,576,922.21**
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos de Tipo Corriente	0.00	0.00
Aprovechamientos de Tipo Corriente	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	20,317,834.03	22,576,922.21
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00	0.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	**49,816,598.00**	**87,749,968.09**
Participaciones y Aportaciones	47,519,194.00	87,749,968.09
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras ayudas	2,297,404.00	0.00
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	**1,175,156.27**	**1,033,208.64**
Ingresos Financieros	1,161,326.74	995,482.16
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	13,829.53	37,726.48
Total de Ingresos y Otros Beneficios	***71,309,588.30***	***111,360,098.94***
GASTOS Y OTRAS PERDIDAS		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	**48,910,659.59**	**38,805,572.05**
Servicios Personales	35,286,693.31	30,391,929.05
Materiales y Suministros	3,637,998.26	2,518,465.73
Servicios Generales	9,985,968.02	5,895,177.27
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	**10,381,070.98**	**7,007,264.83**
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	1,500,000.00	0.00
Ayudas Sociales	13,037.00	22,975.34

Gobierno del Estado Libre y Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
ESTADO DE ACTIVIDADES
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017 y 2016
(Pesos)

Pensiones y Jubilaciones	8,868,033.98	6,984,289.49
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	**0.00**	**8,223.11**
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	8,223.11
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PUBLICA	**9,708,743.14**	**7,855,107.16**
Intereses de la Deuda Pública	9,708,743.14	7,855,107.16
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
OTROS GASTOS Y PERDIDAS EXTRAORDINARIAS	**731,684.70**	**519,283.07**
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	170,402.14	0.00
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00	0.00
Otros Gastos	561,282.56	519,283.07
INVERSIÓN PÚBLICA	**0.00**	**0.00**
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
Total de Gastos y Otras Pérdidas	**69,732,158.41**	**54,195,450.22**
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	**1,577,429.89**	**57,164,648.72**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

M. ARQ. PEDRO UREÑA MOCTEZUMA
DIRECTOR GENERAL

L.A. CLAUDIA MARCELA AYALA GARCIA
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

INSUVI
DIRECCIÓN GENERAL

Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre 2017
(Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	**31,794,236.40**	**50,344,802.76**
ACTIVO CIRCULANTE	***12,078,429.39***	***12,982,748.05***
Efectivo y Equivalentes	0.00	6,511,693.06
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	9,300,429.39	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	6,471,054.99
Inventarios	2,778,000.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	***19,715,807.01***	***37,362,054.71***
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	19,524,831.51	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	37,122,624.26
Bienes Muebles	0.00	239,430.45
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	190,975.50	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
PASIVO	**39,339,102.25**	**5,422,532.91**
PASIVO CIRCULANTE	***11,686.25***	***4,680,711.31***
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	377,071.75
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	805,000.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	2,293,815.55
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	1,204,824.01
Provisiones a Corto Plazo	11,686.25	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
PASIVO NO CIRCULANTE	***39,327,416.00***	***741,821.60***
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	39,327,416.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	741,821.60
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO	**42,999,215.85**	**58,365,218.83**

Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre 2017
(Pesos)

HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	***0.00***	***2,778,000.00***
Aportaciones	0.00	2,778,000.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
HACIENDA PUBLICA /PATRIMONIO GENERADO	***42,999,215.85***	***55,587,218.83***
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	0.00	55,587,218.83
Resultados de Ejercicios Anteriores	42,999,215.85	0.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	***0.00***	***0.00***
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

M. ARQ. PEDRO UREÑA MOCTEZUMA
DIRECTOR GENERAL

L.A. CLAUDIA MARCELA AYALA GARCIA
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	**561,385,576.41**	**378,278,551.30**	**359,727,984.94**	**579,936,142.77**	**18,550,566.36**
ACTIVO CIRCULANTE	***154,193,071.08***	***340,650,967.81***	***339,746,649.15***	***155,097,389.74***	***904,318.66***
Efectivo y Equivalentes	-1,104,558.87	177,313,449.84	170,801,756.78	5,407,134.19	6,511,693.06
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	62,043,600.36	151,451,478.50	160,751,907.89	52,743,170.97	-9,300,429.39
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	8,904,397.57	11,664,039.47	5,192,984.48	15,375,452.56	6,471,054.99
Inventarios	84,025,732.12	222,000.00	3,000,000.00	81,247,732.12	-2,778,000.00
Almacenes	323,899.90	0.00	0.00	323,899.90	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	***407,192,505.33***	***37,627,583.49***	***19,981,335.79***	***424,838,753.03***	***17,646,247.70***
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	132,372,388.14	0.00	19,524,831.51	112,847,556.63	-19,524,831.51
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	273,204,336.30	37,163,591.29	40,967.03	310,326,960.56	37,122,624.26
Bienes Muebles	7,214,277.03	351,640.45	112,210.00	7,453,707.48	239,430.45
Activos Intangibles	65,998.45	0.00	0.00	65,998.45	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-7,002,191.91	112,351.75	303,327.25	-7,193,167.41	-190,975.50
Activos Diferidos	80,260.91	0.00	0.00	80,260.91	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	1,257,436.41	0.00	0.00	1,257,436.41	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

M. ARQ. PEDRO UREÑA MOCTEZUMA
DIRECTOR GENERAL

L.A. CLAUDIA MARCELA AYALA GARCIA
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PUBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna			**2,280,672.84**	**-13,142.71**
Instituciones de Crédito			2,280,672.84	-13,142.71
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Deuda Externa			**0.00**	**0.00**
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Subtotal a Corto Plazo			*2,280,672.84*	*-13,142.71*
Largo Plazo				
Deuda Interna			**0.00**	**0.00**
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Deuda Externa			**0.00**	**0.00**
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Subtotal a Largo Plazo			*0.00*	*0.00*
Otros Pasivos			**613,763,691.39**	**649,974,076.28**
Total Deuda y Otros Pasivos			**616,044,364.23**	**649,960,933.57**

Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

M. ARQ. PEDRO UREÑA MOCTEZUMA
DIRECTOR GENERAL

L.A. CLAUDIA MARCELA AYALA GARCIA
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

INSUVI
DIRECCIÓN GENERAL

Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Ajustes por Cambios de Valor	Total
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio	**118,698,888.94**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**118,698,888.94**
Aportaciones	118,698,888.94	0.00	0.00	0.00	118,698,888.94
Donaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio	**0.00**	**-230,522,325.48**	**57,164,648.72**	**0.00**	**-173,357,676.76**
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	0.00	0.00	57,164,648.72	0.00	57,164,648.72
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	-230,920,026.55	0.00	0.00	-230,920,026.55
Revalúos	0.00	397,701.07	0.00	0.00	397,701.07
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final del Ejercicio Anterior	**118,698,888.94**	**-230,522,325.48**	**57,164,648.72**	**0.00**	**-54,658,787.82**
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio	**-2,778,000.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**-2,778,000.00**
Aportaciones	-2,778,000.00	0.00	0.00	0.00	-2,778,000.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio	**0.00**	**42,999,215.85**	**1,577,429.89**	**0.00**	**44,576,645.74**
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	0.00	0.00	1,577,429.89	0.00	1,577,429.89
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	42,999,215.85	0.00	0.00	42,999,215.85

Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

Revalúos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio	**115,920,888.94**	**-187,523,109.63**	**1,577,429.89**	**0.00**	**-70,024,790.80**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

M. ARQ. PEDRO UREÑA MOCTEZUMA
DIRECTOR GENERAL

L.A. CLAUDIA MARCELA AYALA GARCIA
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

INSUVI
DIRECCIÓN GENERAL

Gobierno del Estado Libre y Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017 y 2016
(Pesos)

Concepto	2017	2016
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	**71,309,588.30**	**111,360,098.94**
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos de Tipo Corriente	0.00	0.00
Aprovechamientos de Tipo Corriente	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	20,317,834.03	22,576,922.21
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	47,519,194.00	87,749,968.09
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras ayudas	2,297,404.00	0.00
Otros orígenes de operación	1,175,156.27	1,033,208.64
Aplicación	**69,732,158.41**	**54,195,450.22**
Servicios Personales	35,286,693.31	30,391,929.05
Materiales y Suministros	3,637,998.26	2,518,465.73
Servicios Generales	9,985,968.02	5,895,177.27
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	1,500,000.00	0.00
Ayudas Sociales	13,037.00	22,975.34
Pensiones y Jubilaciones	8,868,033.98	6,984,289.49
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	8,223.11
Otras aplicaciones de operación	10,440,427.84	8,374,390.23
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	***1,577,429.89***	***57,164,648.72***

Gobierno del Estado Libre y Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017 y 2016
(Pesos)

Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	**188,926,228.16**	**563,462,648.86**
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	40,967.03	71,267,220.33
Bienes Muebles	112,210.00	0.00
Otros orígenes de inversión	188,773,051.13	492,195,428.53
Aplicación	**200,965,101.46**	**581,025,210.47**
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	37,163,591.29	342,469,678.63
Bienes Muebles	351,640.45	339,726.05
Otras aplicaciones de inversión	163,449,869.72	238,215,805.79
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	***-12,038,873.30***	***-17,562,561.61***
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	**182,395,305.99**	**409,670,526.28**
Endeudamiento Neto	980,000.00	5,265,266.20
Interno	980,000.00	5,265,266.20
Externo	0.00	0.00
Otros orígenes de financiamiento	181,415,305.99	404,405,260.08
Aplicación	**165,422,169.52**	**449,053,432.48**
Servicios de la Deuda	3,273,815.55	2,984,593.36
Interno	3,273,815.55	2,984,593.36
Externo	0.00	0.00
Otras aplicaciones de financiamiento	162,148,353.97	446,068,839.12
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	**16,973,136.47**	**-39,382,906.20**
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	**6,511,693.06**	**219,180.91**
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Inicio del Ejercicio	**-1,104,558.87**	**-1,323,739.78**
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Final del Ejercicio	**5,407,134.19**	**-1,104,558.87**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

M. ARO. PEDRO UREÑA MOCTEZUMA
DIRECTOR GENERAL

L.A. CLAUDIA MARCELA AYALA GARCIA
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

INSUVI
DIRECCIÓN GENERAL

Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES
Al 01 de Enero de 31 de Diciembre
(Pesos)

Concepto	Nombre	Importe
Otros	NO EXISTEN	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

M. ARQ. PEDRO UREÑA MOCTEZUMA
DIRECTOR GENERAL

L.A. CLAUDIA MARCELA AYALA GARCIA
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

INSUVI
DIRECCIÓN GENERAL

Gobierno del Estado Libre y Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

ACTIVO

Efectivo y Equivalentes

Fondos con afectación especifica

No. Cuenta	Nombre del fondo	Tipo	Monto
023839163-5	BANORTE	RP	100,346.29
084664364-5	BANORTE	RP	-3,380,810.59
044440844.6	BANORTE	RF	115,787.72
044440843-7	BANORTE	RF	109,185.99
044440842-8	BANORTE	RF	139,542.23
044440839-8	BANORTE	RF	238,492.59
044584358-5	BANORTE	RF	568,307.16
199332580101	BANCO DEL BAJIO	RF	5,200,379.17
199333320101	BANCO DEL BAJIO	RF	736,463.43
199334070101	BANCO DEL BAJIO	RF	469,724.49
199332820101	BANCO DEL BAJIO	RF	983,402.62

Inversiones financieras menores a 3 meses

No. Cuenta	Nombre de inversión	Tipo	Monto	Fecha de contratación	Vencimiento
05035486455033	BANORTE	RP	0.00		

Inversiones financieras a corto plazo (hasta 12 meses)

No. Cuenta	Nombre de inversión	Tipo	Monto	Fecha de contratación	Vencimiento
			0		

Derechos a recibir efectivo y equivalentes y bienes o servicios a recibir

Contribuciones por cobrar (cuentas por cobrar a CP)

No. Cuenta	Nombre contribución	Monto pendiente de cobro	Un ejercicio anterior	Dos ejercicios anteriores	Tres ejercicios anteriores	Cuatro ejercicios anteriores	Cinco ejercicios anteriores
1129-001	VILLA DE ALVAREZ	18,640,105.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1129-002	COLIMA	7,691,049.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1129-003	TECOMAN	11,550,109.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1129-004	MANZANILLO	6,866,601.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1129-007	CUAUHTEMOC	929,283.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Contribuciones por cobrar en juicio

No. Cuenta	Nombre contribución	Monto pendiente de cobro	Factibilidad de cobro
		0	

Derechos a recibir efectivo, bienes o servicios (deudores diversos)

Gobierno del Estado Libre y Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Importe	A 90 días	A 180 días	Menor o igual a 365 días	Mayor a 365 días	Características cualitativas
1123-002-002	GOBIERNO DEL ESTADO DE COLIMA	2,101,268.43				X	
1123-002-009	LIBERACION DE HIPOTECAS CHAMIZAL TECOMAN	784,000.00				X	
1123-002-023	BANOBRAS HURACAN MANUEL	395,000.00				X	

Inversiones financieras

Recursos asignados a fideicomisos

No. Cuenta	Fideicomiso	Tipo	Monto	Características
			0	

Participaciones

No. Cuenta	Nombre	Saldos
		0

Aportaciones de capital

No. Cuenta	Nombre	Saldos
		0

Bienes muebles, inmuebles e intangibles

Bienes muebles e inmuebles

No. Cuenta	Nombre	Monto de depreciación del ejercicio	Depreciación acumulada	Método de depreciación	Tasa aplicada	Criterios de aplicación	Estado de características significativas
		0	0				

Activos intangibles y diferidos

No. Cuenta	Nombre	Rubro de activos intangibles y diferidos	Monto	Naturaleza	Amortización del ejercicio	Amortización acumulada	Tasa	Método aplicado
			0		0	0		

Estimaciones y deterioros

Estimaciones

No. Cuenta	Nombre	Criterio utilizado

Otros activos

Otros activos

No. Cuenta	Nombre	Tipo	Monto	Características cualitativas significativas
			0	

Gobierno del Estado Libre y Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

PASIVO

Cuentas y documentos por pagar

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	A 90 días	A 180 días	Menor o igual a 365 días	Mayor a 365 días	Factibilidad de pago
2119-006	DIRECCION DE PENSIONES CIVILES DEL ESTADO	10,844,188.72	0.00	0.00	10,844,188.72	0.00	
2119-	EMPLEADOS	2,563,426.84	0.00	0.00	2,563,426.84	0.00	
2129-001	ABEL RUELAS MUÑIZ	3,003,200.00	0.00	0.00	0.00	3,003,200.00	
2129-005	CARLOS ARTURO NORIEGA GARCIA	3,119,481.00	0.00	0.00	0.00	3,119,481.00	
2129-010	CAPDAM	410,801.80	0.00	0.00	0.00	41,080.18	
2129-015	CARLOS CASTILLO OJEDA	6,460,000.00	0.00	0.00	0.00	6,460,000.00	
2233-001	PRESTAMOS DE GOBIERNO DEL ESTADO	145,747,643.21	0.00	0.00	0.00	145,747,643.21	
2233-002	GOBIERNO DEL ESTADO CREDITO INTERACCIONES	126,876,912.78	0.00	0.00	0.00	126,876,912.78	
2233-003	CREDITO BANOBRAS	123,028,186.54	0.00	0.00	0.00	123,028,186.54	

Fondos de bienes de terceros en administración y/o garantía a corto plazo

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Administración y/o garantía	Monto	Naturaleza	Características cualitativas significativas
2162-000	FONDOS EN ADMINISTRACION A CORTO PLAZO	AHORROS DE BENEFICIARIOS	24,525,863.47	ACREEDORA	ENGANCHES PARA LOTES, LOTES Y PIES DE CASA. PIES DE CASA
2163-000	FONDOS CONTINGENTES A CORTO PLAZO	APOYOS INSTITUCIONES	41,515,862.43	ACREEDORA	APOYO DE INSTITUCIONES PARA CONTINGENCIAS

Fondos de bienes de terceros en administración y/o garantía a largo plazo

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Administración y/o garantía	Monto	Naturaleza	Características cualitativas significativas
			0		

Pasivos diferidos y otros

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Tipo	Naturaleza	Características significativas
2242	INTERESES COBRADOS POR ADELANTADO LARGO PLAZO	17,106,340.48		ACREEDORA	VENTAS EN ABONOS
2249-02	SEGUROS POR DEVENGAR	256,130.66		ACREEDORA	VENTAS EN ABONOS
2249-03	UTILIDAD POR REALIZAR A LARGO PLAZO	86,941,640.98		ACREEDORA	VENTAS EN ABONOS
2249-04	VARIACIONES DEL SALARIO MINIMO	2,747,729.98		ACREEDORA	VENTAS EN ABONOS

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

M. ARQ. PEDRO UREÑA MOCTEZUMA

DIRECCIÓN GENERAL

L.A. CLAUDIA MARCELA AYALA GARCIA

Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE ACTIVIDADES
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

INGRESOS DE GESTION

Ingresos de gestión

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto	Características significativas
4173-1-101	VILLA DE ALVAREZ	RP	4,473,438.17	RECURSOS POR VENTAS DE TERRENOS PIES DE CASA Y MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA
4173-1-102	COLIMA	RP	1,807,097.98	RECURSOS POR VENTAS DE TERRENOS PIES DE CASA Y MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA
4173-1-103	TECOMAN	RP	2,224,069.37	RECURSOS POR VENTAS DE TERRENOS PIES DE CASA Y MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA
4173-107	CUAUHTEMOC	RP	403,947.76	RECURSOS POR VENTAS DE TERRENOS PIES DE CASA Y MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

Otros ingresos

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto	Características significativas
4319	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	RP	1,161,326.74	COBRO DE INTERES MORATORIO POR RETRAZO EN PAGO DE DEUDA DE BENEFICIARIOS

GASTOS Y OTRAS PERDIDAS

Gastos y otras pérdidas

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Porcentaje de gasto
5110	SERVICIOS PERSONALES	35,286,693.31	0.52
5120	MATERIALES Y SUMINSTROS	3,637,998.26	0.06
5130	SERVICIOS GENERALES	9,985,959.32	0.15
5250	PENSIONES Y JUBILACIONES	8,868,033.98	0.13
5410	INTERESES DE LA DEUDA PUBLICA	9,708,743.14	0.14

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

M. ARQ. PEDRO UREÑA MOCTEZUMA
DIRECTOR GENERAL

L.A. CLAUDIA MARCELA AYALA GARCIA
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

INSUVI
DIRECCIÓN GENERAL

Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Modificación	Tipo	Naturaleza
3110-002	APORTACION GOBIERNO ESTATAL	6,980,952.05	6,980,652.05	0.00	CAPITAL	ACREEDORA
3110-003	APORTACION DE TERCEROS	5,665,156.36	5,665,156.36	0.00	CAPITAL	ACREEDORA
3110-004	APORTACION DE ACTIVOS MUEBLES E INMUEBLES	102,601,181.06	102,601,181.06	0.00	CAPITAL	ACREEDORA

HACIENDA PUBLICA /PATRIMONIO GENERADO

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Modificación	Procedencia
3210	RESULTADO DEL EJERCICIO	15,192.00	15,192.00	0.00	CAPITAL
3220	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-172,988,540.65	-187,935,811.62	-14,947,270.97	CAPITAL

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

M. ARQ. PEDRO UREÑA MOCTEZUMA
DIRECTOR GENERAL

L.A. CLAUDIA MARCELA AYALA GARCIA
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

INSUVI
DIRECCIÓN GENERAL

Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

Efectivo y Equivalentes

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Flujo
1111	EFECTIVO	664.20	-900.00	E
1112	BANCOS	-1,105,223.07	5,408,034.19	E

Adquisiciones de bienes muebles e inmuebles

Tipo de bien	Descripción	Monto	Porcentaje de subsidio sector central	Pagos del periodo	Monto de pago
		0	0	0	0

Conciliación de los flujos de efectivo netos de las actividades de operación y la cuenta de ahorro/desahorro antes de rubros extraordinarios

Nombre de la cuenta	Ejercicio actual	Ejercicio anterior
	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

M. ARQ. PEDRO UREÑA MOCTEZUMA
DIRECTOR GENERAL

L.A. CLAUDIA MARCELA AYALA GARCIA
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

DIRECCIÓN GENERAL

Gobierno del Estado Libre y Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

Concepto	General
Introducción	PARA EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DE LA LEY SE CREA EL ORGANISMO PUBLICO DESENTRALIZADO CON PERSONALIDAD JURIDICA Y PATRIMONIO PROPIO, DENOMINADO INSTITUTO DE SUELO, URBANIZACION Y VIVIENDA DEL ESTADO DE COLIMA
Panorama económico y financiero	SE MANEJA CON RECURSOS PROPIOS Y OBLIGACIONES LABORALES CON POLITICAS DE LA LEY DE TRABAJADORES DE GOBIERNO DEL ESTADO, MUNICIPIOS Y ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS.
Autorización e historia	
Fecha de creación (del ente)	19 DE AGOSTO DE 2012
Principales cambios en su estructura	NA
Organización y objeto social	
Objeto social	BRINDAR CERTEZA JURIDICA PATRIMONIAL A LAS PERSONAS DE ESCASOS RECURSOS ECONOMICOS, A TRAVES DE LOS PROGRAMAS DE EDIFICACION, AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, URBANIZACION DE RESERVA TERRITORIAL, LOTES CON SERVICIO, ESCRITURACION Y REGULARIZACION.
Principal actividad	CONCEDER CREDITOS PARA ADQUISICION DE VIVIENDA Y TERRENOS, PROMOVER Y REALIZAR MEJORAMIENTOS Y AMPLIACION DE VIVIENDA.
Ejercicio fiscal	2017
Régimen jurídico	ORGANISMO DESCENTRALIZADO DE GOBIERNO DEL ESTADO CON PERSONALIDAD JURIDICA Y PATRIMONIO PROPIO.
Consideraciones fiscales	ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS ESTATALES DE INSTITUCIONES DE BIENESTAR SOCIAL. LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL INSTITUTO GOZARAN DE LAS FRANQUICIAS Y PRERROGATIVAS CONCEDIDAS RESPECTO A LOS FONDOS Y BIENES DE GOBIERNO DEL ESTADO, DICHOS BIENES ASI COMO LOS ACTOS Y CONTRATOS QUE CELEBRA EL INSTITUTO EN CUMPLIMIENTO DE SU OBJETIVO ESTARAN IGUALMENTE EXCENTOS DE TODA CLASE DE CONTRIBUCIONES, IMPUESTOS Y DERECHOS DEL ESTADO.
Estructura organizacional	DIRECCION GENERAL
Fideicomisos, mandatos y análogos	NA
Bases de preparación de los estados financieros	
Normatividad CONAC	LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL
Normatividad para estados financieros	CONAC
Postulados básicos	LO SEÑALADO POR EL CONSEJO NACIONAL DE ORGANIZACION CONTABLE.
Normatividad supletoria	NA
Base del devengado	LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL
Políticas de contabilidad significativa	
Método de actualización	NA
Operaciones en el extranjero	NA
Método de valuación de inversiones	NA
Valuación de inventarios	NA
Beneficios a empleados	PRESTACIONES DE LEY
Provisiones	NA

Reservas	NA
Cambios en Políticas Contables	LOS QUE DICTE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL
Reclasificaciones	NA
Cancelación de saldos	NA

Posicion en moneda extranejera y protección por riesgo cambiario

Activos	NA
Pasivos	NA
Posición	NA
Tipo de cambio	NA
Equivalente en moneda nacional	NA

Reporte analitico del activo

Porcentajes de depreciación

Tipo de bien	Porcentaje de depreciación o amortización
MOBILIARIO Y EQUIPO	0.10
EQUIPO DE COMPUTO	0.30
EQUIPO DE TRANSPORTE	0.25
HERRAMIENTA Y EQUIPO	0.10

Cambios en el porcentaje de depreciacion

Tipo de bien	Porcentaje de depreciación anterior	Porcentaje de depreciación actual
	0	0

Gastos capitalizados

Tipo de gasto	Importe
	0

Riesgo por tipo de cambio o interés	NA

Bienes construidos

Tipo de bien	Valor
	0

Circunstancias significativas	NA
Desmantelamiento de activos	NA
Administración de activos	NA

Variaciones en el activo

Concepto	Saldo Inicial	Saldo Final	Flujo
	0	0	0

Fideicomisos, mandatos y análogos

Por ramo administrativo	NA

Por monto de disponibilidad	NA
Reporte de recaudación	
Comportamiento recaudación	

Ingresos locales

Concepto	Monto
INGRESOS INMOBILIARIOS	20,317,834.03
OTROS INGRESOS	1,175,156.27

Ingresos federales

Concepto	Monto
APORTACION SEDATU	5,269,194.00
APORTACION FONHAPO	8,280,000.00
APORTACION FONHAPO -SEDESOL-ESTADO	15,020,000.00
OTRAS APORTACIONES	6,500,000.00
FISE-FISM	12,450,000.00

Proyección de recaudación mediano plazo	NA
Información sobre la deuda y reporte analítico de la deuda	
Indicadores	
Respecto al PIB	NA
Respecto a la recaudación	NA
Instrumento financiero	NA
Calificaciones otorgadas	NA
Proceso de mejora	
Principales políticas de control interno	MANUAL DE FUNCIONES Y PROCEDIMIENTOS Y CONVENIOS LABORALES DEL SINDICATO.
Medidas de desempeño financiero, metas y alcance	NA
Información por segmentos	NA
Eventos posteriores al cierre	NA
Partes relacionadas	NA

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

M. ARQ. PEDRO UREÑA MOCTEZUMA
DIRECTOR GENERAL

L.A. CLAUDIA MARCELA AYALA GARCIA
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

INSUVI
DIRECCIÓN GENERAL

Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto de Suelo, Urbanización y Vivienda del Estado de Colima.
NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

Contables

Cuentas contables

No. Cuenta	Concepto	Saldo Inicial	Saldo Final	Flujo	Tasa	Vencimiento
		0	0	0	0	

Presupuestales

Cuenta de ingresos

No. Cuenta	Concepto	Saldo Inicial	Saldo Final	Flujo	Tasa	Vencimiento
		0	0	0	0	

Cuenta de egresos

No. Cuenta	Concepto	Saldo Inicial	Saldo Final	Flujo	Tasa	Vencimiento
		0	0	0	0	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

M. ARQ. PEDRO UREÑA MOCTEZUMA
DIRECTOR GENERAL

L.A. CLAUDIA MARCELA AYALA GARCIA
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

INSUVI
DIRECCIÓN GENERAL