



Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima IRT
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

Concepto	2017	2016
ACTIVO		
ACTIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	1,210,072.00	441,820.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	65,474.00	75,850.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
Total de Activos Circulantes	1,275,546.00	517,670.00
ACTIVO NO CIRCULANTE		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	581,273.00	349,302.00
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
Total de Activos No Circulantes	581,273.00	349,302.00
Total del Activo	1,856,819.00	866,972.00
PASIVO		
PASIVO CIRCULANTE		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	765,265.00	3,146.00
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00



Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima IRT
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Total de Pasivos Circulantes	765,265.00	3,146.00
PASIVO NO CIRCULANTE		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Total de Pasivos No Circulantes	0.00	0.00
Total del Pasivo	765,265.00	3,146.00
HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO		
HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
HACIENDA PUBLICA /PATRIMONIO GENERADO	1,091,554.00	863,826.00
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	193,472.00	426,054.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	863,826.00	437,772.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	34,256.00	0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
Total Hacienda Pública/Patrimonio	1,091,554.00	863,826.00



Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima IRT
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio

1,856,819.00

866,972.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

LIC. ARTURO BRAVO SALAZAR
DIRECTOR

C.P. ANA LIDIA CAMPOS
ENCARGADA DE ARMONIZACION
CONTABLE



Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima IRT
ESTADO DE ACTIVIDADES
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017 y 2016
(Pesos)

Concepto	2017	2016
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
INGRESOS DE GESTION		
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos de Tipo Corriente	0.00	0.00
Aprovechamientos de Tipo Corriente	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	0.00	0.00
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00	0.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	23,982,960.00	1,807,212.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras ayudas	23,982,960.00	1,807,212.00
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	0.00	3,110.00
Ingresos Financieros	0.00	3,110.00
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00	0.00
Total de Ingresos y Otros Beneficios	23,982,960.00	1,810,322.00
GASTOS Y OTRAS PERDIDAS		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	23,789,488.00	1,384,268.00
Servicios Personales	22,154,676.00	0.00
Materiales y Suministros	484,200.00	456,004.00
Servicios Generales	1,150,612.00	928,264.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0.00	0.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00



Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima IRT
ESTADO DE ACTIVIDADES
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017 y 2016
(Pesos)

Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PUBLICA	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
OTROS GASTOS Y PERDIDAS EXTRAORDINARIAS	0.00	0.00
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0.00	0.00
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00	0.00
Otros Gastos	0.00	0.00
INVERSIÓN PÚBLICA	0.00	0.00
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
Total de Gastos y Otras Pérdidas	23,789,488.00	1,384,268.00
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	193,472.00	426,054.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

LIC. ARTURO BRAVO SALAZAR
DIRECTOR

C.P. ANA LIDIA CAMPOS
ENCARGADA DE ARMONIZACION
CONTABLE

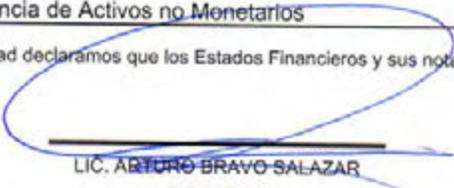
Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	10,376.00	1,000,223.00
ACTIVO CIRCULANTE	10,376.00	768,252.00
Efectivo y Equivalentes	0.00	768,252.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	10,376.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	0.00	231,971.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	231,971.00
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
PASIVO	762,119.00	0.00
PASIVO CIRCULANTE	762,119.00	0.00
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	762,119.00	0.00
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
PASIVO NO CIRCULANTE	0.00	0.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO	460,310.00	232,582.00

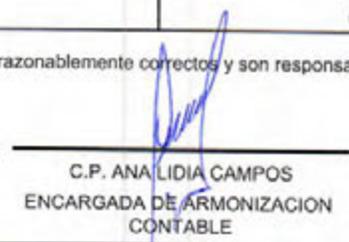


CUENTA PÚBLICA
Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima IRT
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre 2017
(Pesos)

HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	460,310.00	232,582.00
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	0.00	232,582.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	426,054.00	0.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	34,256.00	0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor


LIC. ARTURO BRAVO SALAZAR
DIRECTOR


C.P. ANA LIDIA CAMPOS
ENCARGADA DE ARMONIZACION
CONTABLE

CUENTA PÚBLICA
Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima IRT
ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

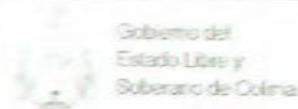
Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	866,972.00	26,970,292.00	25,980,445.00	1,856,819.00	989,847.00
ACTIVO CIRCULANTE	517,670.00	26,738,321.00	25,980,445.00	1,275,546.00	757,876.00
Efectivo y Equivalentes	441,820.00	26,738,321.00	25,970,069.00	1,210,072.00	768,252.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	75,850.00	0.00	10,376.00	65,474.00	-10,376.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	349,302.00	231,971.00	0.00	581,273.00	231,971.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Muebles	349,302.00	231,971.00	0.00	581,273.00	231,971.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

LIC. ARTURO BARRIO SALAZAR
DIRECTOR

C.P. ANA LIDIA CAMPOS
ENCARGADA DE ARMONIZACIÓN CONTABLE

cl



Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima IRT
ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

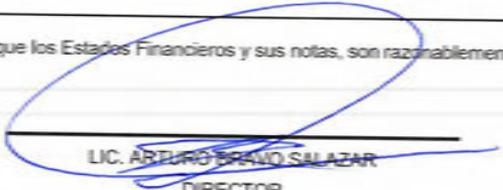
Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
<i>Subtotal a Corto Plazo</i>			0.00	0.00
Largo Plazo				
Deuda Interna			0.00	0.00
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
<i>Subtotal a Largo Plazo</i>			0.00	0.00
Otros Pasivos			3,146.00	765,265.00
Total Deuda y Otros Pasivos			3,146.00	765,265.00



Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

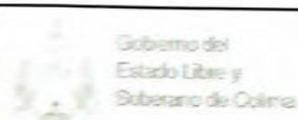
CUENTA PÚBLICA
Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima IRT
ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor


LIC. ARTURO BRAUJO SALAZAR
DIRECTOR

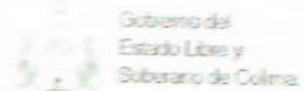

C.P. ANA LIDIA CAMPOS
ENCARGADA DE ARMONIZACION CONTABLE





CUENTA PÚBLICA
Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima IRT
ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Ajustes por Cambios de Valor	Total
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio	0.00	437,772.00	426,054.00	0.00	863,826.00
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	0.00	0.00	426,054.00	0.00	426,054.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	437,772.00	0.00	0.00	437,772.00
Revalúos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final del Ejercicio Anterior	0.00	437,772.00	426,054.00	0.00	863,826.00
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio	0.00	0.00	0.00	34,256.00	34,256.00
Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00	0.00	34,256.00	34,256.00
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio	0.00	426,054.00	193,472.00	0.00	619,526.00
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	0.00	0.00	193,472.00	0.00	193,472.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	426,054.00	0.00	0.00	426,054.00
Revalúos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

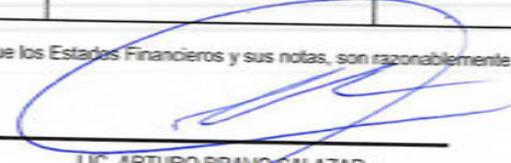


Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima IRT
ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	863,826.00	193,472.00	34,256.00	1,091,554.00
--	------	------------	------------	-----------	--------------

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor


LIC. ARTURO BRAVO SALAZAR
DIRECTOR


C.P. ANA LIDIA CAMPOS
ENCARGADA DE ARMONIZACIÓN CONTABLE

at



Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima IRT
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017 y 2016
(Pesos)

Concepto	2017	2016
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	23,982,960.00	1,810,322.00
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos de Tipo Corriente	0.00	0.00
Aprovechamientos de Tipo Corriente	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	0.00	0.00
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras ayudas	23,982,960.00	1,807,212.00
Otros orígenes de operación	0.00	3,110.00
	23,789,488.00	1,384,268.00
Aplicación		
Servicios Personales	22,154,676.00	0.00
Materiales y Suministros	484,200.00	456,004.00
Servicios Generales	1,150,612.00	928,264.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00

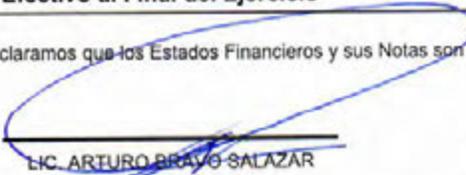


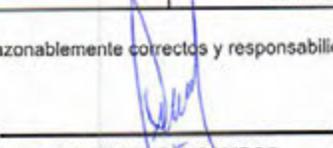
Gobierno del
Estado Libre y
Soborano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima IRT
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017 y 2016
(Pesos)

Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	10,376.00	36,329.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros orígenes de inversión	10,376.00	36,329.00
Aplicación	231,971.00	283,075.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	231,971.00	264,036.00
Otras aplicaciones de inversión	0.00	19,039.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-221,595.00	-246,746.00
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	796,375.00	18,899.00
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros orígenes de financiamiento	796,375.00	18,899.00
Aplicación	0.00	22,403.00
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras aplicaciones de financiamiento	0.00	22,403.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	796,375.00	-3,504.00
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	768,252.00	175,804.00
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Inicio del Ejercicio	441,820.00	266,016.00
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Final del Ejercicio	1,210,072.00	441,820.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


LIC. ARTURO BRAVO SALAZAR
DIRECTOR


C.P. ANA LIDIA CAMPOS
ENCARGADA DE ARMONIZACION
CONTABLE

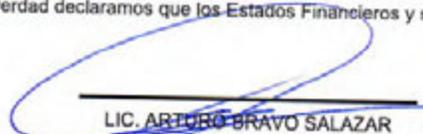


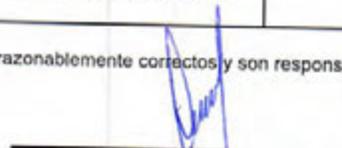
Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima IRT
INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES
Al 01 de Enero de 31 de Diciembre
(Pesos)

Concepto	Nombre	Importe
A LA FECHA DE ELABORACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS NO SE TIENE INFORMACIÓN DE ALGÚN PASIVO CONTINGENTE EL CUAL DEBA DE SER REGISTRADO EN LA CONTABILIDAD DEL ENTE		0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor


LIC. ARTURO BRAVO SALAZAR
DIRECTOR


C.P. ANA LIDA CAMPOS
ENCARGADA DE ARMONIZACION
CONTABLE



ACTIVO

Efectivo y Equivalentes

Fondos con afectación específica

No. Cuenta	Nombre del fondo	Tipo	Monto
			0

Inversiones financieras menores a 3 meses

No. Cuenta	Nombre de inversión	Tipo	Monto	Fecha de contratación	Vencimiento
			0		

Inversiones financieras a corto plazo (hasta 12 meses)

No. Cuenta	Nombre de Inversión	Tipo	Monto	Fecha de contratación	Vencimiento
			0		

Derechos a recibir efectivo y equivalentes y bienes o servicios a recibir

Contribuciones por cobrar (cuentas por cobrar a CP)

No. Cuenta	Nombre contribución	Monto pendiente de cobro	Un ejercicio anterior	Dos ejercicios anteriores	Tres ejercicios anteriores	Cuatro ejercicios anteriores	Cinco ejercicios anteriores
		0	0	0	0	0	0

Contribuciones por cobrar en juicio

No. Cuenta	Nombre contribución	Monto pendiente de cobro	Factibilidad de cobro
		0	

Derechos a recibir efectivo, bienes o servicios (deudores diversos)

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Importe	A 90 días	A 180 días	Menor o igual a 365 días	Mayor a 365 días	Características cualitativas
		0					

Inversiones financieras

Recursos asignados a fideicomisos

No. Cuenta	Fideicomiso	Tipo	Monto	Características
			0	

Participaciones

No. Cuenta	Nombre	Saldos
		0

Aportaciones de capital

No. Cuenta	Nombre	Saldos
		0

Bienes muebles, inmuebles e intangibles

Bienes muebles e inmuebles

No. Cuenta	Nombre	Monto de depreciación del ejercicio	Depreciación acumulada	Método de depreciación	Tasa aplicada	Criterios de aplicación	Estado de características significativas
		0	0				

Activos intangibles y diferidos

No. Cuenta	Nombre	Rubro de activos intangibles y diferidos	Monto	Naturaleza	Amortización del ejercicio	Amortización acumulada	Tasa	Método aplicado
			0		0	0		

Estimaciones y deterioros

Estimaciones

No. Cuenta	Nombre	Criterio utilizado

Otros activos

Otros activos

No. Cuenta	Nombre	Tipo	Monto	Características cualitativas significativas
			0	

PASIVO

Cuentas y documentos por pagar

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	A 90 días	A 180 días	Menor o igual a 365 días	Mayor a 365 días	Factibilidad de pago
		0	0	0	0	0	

Fondos de bienes de terceros en administración y/o garantía a corto plazo

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Administración y/o garantía	Monto	Naturaleza	Características cualitativas significativas
			0		

Fondos de bienes de terceros en administración y/o garantía a largo plazo

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Administración y/o garantía	Monto	Naturaleza	Características cualitativas significativas
			0		

Pasivos diferidos y otros

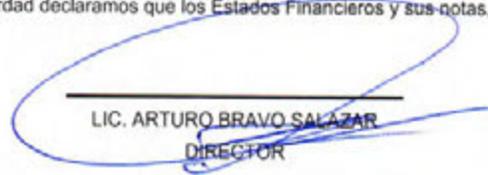
No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Tipo	Naturaleza	Características significativas
		0			



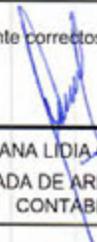
Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima IRT
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

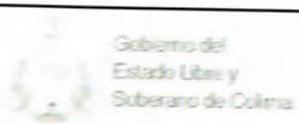


LIC. ARTURO BRAVO SALAZAR
DIRECTOR



C.P. ANA LIDIA CAMPOS
ENCARGADA DE ARMONIZACION
CONTABLE





Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima IRT
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE ACTIVIDADES
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

INGRESOS DE GESTION

Ingresos de gestión

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto	Características significativas
			0	

Otros ingresos

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto	Características significativas
			0	

GASTOS Y OTRAS PERDIDAS

Gastos y otras pérdidas

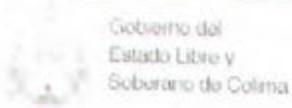
No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Porcentaje de gasto
		0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

LIC. ARTURO BRAVO SALAZAR
DIRECTOR

C.P. ANA LIDIA CAMPOS
ENCARGADA DE ARMONIZACION CONTABLE

GA



Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima IRT
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

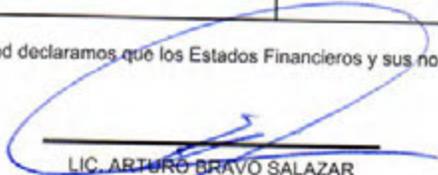
HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO

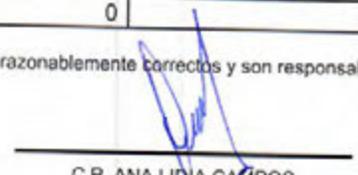
No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Modificación	Tipo	Naturaleza
		0	0	0		

HACIENDA PUBLICA /PATRIMONIO GENERADO

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Modificación	Procedencia
		0	0	0	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor


LIC. ARTURO BRAVO SALAZAR
DIRECTOR


C.P. ANA LIDIA CAMPOS
ENCARGADA DE ARMONIZACION
CONTABLE

cf

Efectivo y Equivalentes

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Flujo
		0	0	

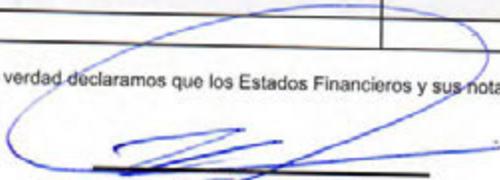
Adquisiciones de bienes muebles e inmuebles

Tipo de bien	Descripción	Monto	Porcentaje de subsidio sector central	Pagos del periodo	Monto de pago
		0	0	0	0

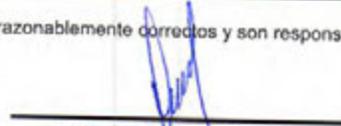
Conciliación de los flujos de efectivo netos de las actividades de operación y la cuenta de ahorro/desahorro antes de rubros extraordinarios

Nombre de la cuenta	Ejercicio actual	Ejercicio anterior
	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



LIC. ARTURO BRAVO SALAZAR
DIRECTOR



C.P. ANA LIDIA RAMOS
ENCARGADA DE ARMONIZACION
CONTABLE

cf



Concepto	General
Introducción	<p>El Sistema de Contabilidad Gubernamental (SCG) está conformado por el conjunto de registros, procedimientos, criterios e informes estructurados sobre la base de principios técnicos comunes destinados a captar, valuar, registrar, procesar, exponer e interpretar en forma sistemática, las transacciones, transformaciones y eventos identificables y cuantificables que, derivados de la actividad económica y expresados en términos monetarios, modifican la situación patrimonial de los entes públicos en particular y de las finanzas públicas en general. El SCG, al que deberán sujetarse los entes públicos, registrará de manera armónica, delimitada y específica las operaciones presupuestarias y contables derivadas de la gestión pública, así como otros flujos económicos. De igual forma, generará periódicamente estados financieros de los entes públicos, confiables, oportunos, comprensibles, periódicos y comparables, expresados en términos monetarios.</p> <p>El Artículo 34 de la Ley de Contabilidad establece que "Los registros contables de los entes públicos se llevarán con base acumulativa"; es decir que, "la contabilización de las transacciones de gasto se hará conforme a la fecha de su realización, independientemente de la de su pago, y la del ingreso se registrará cuando exista jurídicamente el derecho de cobro".</p> <p>La Ley de Contabilidad identifica a los entes públicos de cada orden de gobierno e instituye las normas y responsabilidades de los mismos con respecto a la contabilidad gubernamental.</p> <p>El Artículo 4 fracción XII de la Ley de Contabilidad, establece que son "Entes públicos: los poderes Ejecutivo, Legislativo y Judicial de la Federación y de las entidades federativas; los entes autónomos de la Federación y de las entidades federativas; los ayuntamientos de los municipios; los órganos político-administrativos de las demarcaciones territoriales del Distrito Federal; y las entidades de la administración pública paraestatal, ya sean federales, estatales o municipales".</p> <p>Por su parte, el Artículo 2 dispone que "Los entes públicos aplicarán la contabilidad gubernamental para facilitar el registro y la fiscalización de los activos, pasivos, ingresos y gastos y, en general, contribuir a medir la eficacia, economía y eficiencia del gasto e ingresos públicos, la administración de la deuda pública, incluyendo las obligaciones contingentes y el patrimonio del Estado". Dicha contabilidad, tal como lo establece la citada Ley, deberá seguir las mejores prácticas contables nacionales e internacionales en apoyo a las tareas de planeación financiera, control de recursos, análisis y fiscalización. Asimismo, dispone en su Artículo 17 que "cada ente público será responsable de su contabilidad, de la operación del sistema; así como del cumplimiento de lo dispuesto por Ley y las decisiones que emita el Consejo".</p> <p>Finalmente, el Artículo 52 señala que los "...entes públicos deberán elaborar los estados de conformidad con las disposiciones normativas y técnicas que emanen de esta Ley o que emita el Consejo".</p> <p>EL PATRIMONIO DEL INSTITUTO SE INTEGRA CON:</p>
Panorama económico y financiero	<p>I. LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES, OBRAS, SERVICIOS, DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE LE ASIGNE Y TRANSMITA EL GOBIERNO DEL ESTADO O CUALQUIER OTRA ENTIDAD PÚBLICA;</p> <p>II. LOS BIENES, LOS FONDOS, ASIGNACIONES, PARTICIPACIONES, SUBSIDIOS, APOYOS, APORTACIONES Y DEMÁS INGRESOS QUE EFECTÚEN EN SU FAVOR LOS GOBIERNOS FEDERAL, ESTATAL Y MUNICIPALES; ETC., QUE SE ENCUENTRAN CONTEMPLADOS EN LAS FRACCIONES III A LA XIII DEL ARTÍCULO 44 DE LA MENCIONADA LEY DEL INSTITUTO</p>
Autorización e historia	<p>EL INSTITUTO PARA EL REGISTRO DEL TERRITORIO DEL ESTADO DE COLIMA; SE CONSTITUYE MEDIANTE DECRETO NÚMERO 560, MISMO QUE FUE PUBLICADO EL DÍA 25 DE AGOSTO DE 2012, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO "EL ESTADO DE COLIMA", SE CREA COMO UN ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DENOMINADO "INSTITUTO PARA EL REGISTRO DEL TERRITORIO, DOTADO DE PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIOS, ASÍ COMO DE AUTONOMÍA DE GESTIÓN PARA NORMAR SUS FUNCIONES , CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA PROPIA LEY.</p>
Fecha de creación (del ente)	<p>SU DOMICILIO ESTARÁ EN LA CAPITAL DEL ESTADO. EL CONSEJO DIRECTIVO PODRÁ DETERMINAR EL ESTABLECIMIENTO DE OFICINAS REGIONALES EN OTROS MUNICIPIOS DE LA ENTIDAD QUE ASÍ LO REQUIERAN.</p>
Principales cambios en su estructura	
Organización y objeto	



Objeto social	EL INSTITUTO TENDRÁ POR OBJETO LLEVAR A CABO LA FUNCIÓN CATASTRAL, REGISTRAL, TERRITORIAL Y DEL COMERCIO DEL ESTADO, EN LOS TÉRMINOS DE LA PROPIA LEY Y DEMÁS ORDENAMIENTOS LEGALES.
Principal actividad	TENDRÁ A SU CARGO INTEGRAR OPERATIVA Y ELECTRÓNICAMENTE LA INFORMACIÓN DE LAS BASES DE DATOS Y ARCHIVOS PÚBLICOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, DEL CATASTRO DEL ESTADO Y DEL REGISTRO DEL TERRITORIO, CON EL PROPÓSITO DE BRINDAR SEGURIDAD Y CERTIDUMBRE A LOS ACTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES CELEBRADOS EN LA ENTIDAD, ASÍ COMO PROMOVER Y PROCURAR LA EFICIENCIA Y EFICACIA DE LAS FUNCIONES ADMINISTRATIVAS RELATIVAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO, MEDIANTE EL ESTABLECIMIENTO DE UNA BASE TERRITORIAL CONFIABLE Y OPORTUNA, COMPLETA, INTEGRADA E INTEROPERABLE, AL SERVICIO DE LA SOCIEDAD.
Ejercicio fiscal	2017
Régimen jurídico	EL INSTITUTO ES EL ÓRGANO RECTOR DE LA FUNCIÓN CATASTRAL REGISTRAL TERRITORIAL EN LOS ÁMBITOS MUNICIPAL Y ESTATAL. PARA EL EFICAZ CUMPLIMIENTO DE SU OBJETO EL INSTITUTO TENDRÁ EL CARÁCTER DE AUTORIDAD FISCAL CON ATRIBUCIONES PARA DETERMINAR LOS CRÉDITOS FISCALES Y LAS BASES DE SU LIQUIDACIÓN FIJARLOS EN CANTIDAD LIQUIDA NOTIFICARLOS COBRARLOS EXIGIRLOS MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE EJECUCIÓN EN SU CASO;
Consideraciones fiscales	COMPROBAR EL EXACTO CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FISCALES QUE SE GENEREN CON MOTIVO DE LA PRESTACIÓN DE SUS SERVICIOS ASÍ COMO PARA IMPONER LAS SANCIONES QUE CORRESPONDAN POR LAS INFRACCIONES A LAS DISPOSICIONES FISCALES EN EL ÁMBITO DE SU COMPETENCIA. EN EL EJERCICIO DE LAS ATRIBUCIONES ANTERIORES EL INSTITUTO APLICARÁ LAS DISPOSICIONES DEL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO. ADICIONALMENTE TENDRÁ LAS ATRIBUCIONES CONFERIDAS EN EL CAPÍTULO XI DE LA LEY DEL INSTITUTO PARA EL REGISTRO DEL TERRITORIO DEL ESTADO DE COLIMA EN SU ARTÍCULO 28 CON XVIII FRACCIONES.
Estructura organizacional	EL ÓRGANO DE GOBIERNO DEL INSTITUTO SERÁ EL CONSEJO DIRECTIVO MISMO QUE ESTARÁ INTEGRADO POR: I. UN PRESIDENTE QUE SERÁ EL GOBERNADOR DEL ESTADO II. UN VICEPRESIDENTE QUE SERÁ EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO; III. UN SECRETARIO EJECUTIVO QUE SERÁ EL DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO; IV. UN COMISARIO QUE SERÁ UN REPRESENTANTE DE LA CONTRALORIA DEL ESTADO NOMBRADO POR EL CONTRALOR GENERAL DEL ESTADO; Y V. OCHO VOCALES
Fideicomisos, mandatos y análogos	
Bases de preparación de los estados financieros	
Normatividad CONAC	
Normatividad para estados financieros	Norma en Materia de Consolidación de Estados Financieros y demás Información Contable.
Postulados básicos	
Normatividad supletoria	
Base del devengado	
Políticas de contabilidad significativa	
Método de actualización	
Operaciones en el extranjero	
Método de valuación de inversiones	
Valuación de inventarios	
Beneficios a empleados	



Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima IRT
NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

Cambios en Políticas
Contables
Reclasificaciones
Cancelación de saldos

**Posicion en moneda
extranjera y protección
por riesgo cambiario**

ck

Efectivo y Equivalentes Son recursos a corto plazo de gran liquidez que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo estando sujetos a un riesgo mínimo de cambio en su valor y se integran por depósitos en instituciones bancarias Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir Representan los derechos de cobro originados en el desarrollo de las actividades del ente público de los cuales se espera recibir una contraprestación representada en recursos bienes o servicios; en un plazo menor o igual a doce meses. Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles Representa el monto de todo tipo de bienes inmuebles infraestructura y construcciones; así como los gastos derivados de actos de su adquisición adjudicación expropiación e indemnización ty los que se generen por estudios de pre inversión cuando se realicen por causas de interés público.

Efectivo y Equivalentes Son recursos a corto plazo de gran liquidez que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo estando sujetos a un riesgo mínimo de cambio en su valor y se integran por depósitos en instituciones bancarias Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir Representan los derechos de cobro originados en el desarrollo de las actividades del ente público de los cuales se espera recibir una contraprestación representada en recursos bienes o servicios; en un plazo menor o igual a doce meses. Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles Representa el monto de todo tipo de bienes inmuebles infraestructura y construcciones; así como los gastos derivados de actos de su adquisición adjudicación expropiación e indemnización Y los que se generen por estudios de pre inversión cuando se realicen por causas de interés público.

Efectivo y Equivalentes Son recursos a corto plazo de gran liquidez que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo estando sujetos a un riesgo mínimo de cambio en su valor y se integran por depósitos en instituciones bancarias Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir Representan los derechos de cobro originados en el desarrollo de las actividades del ente público de los cuales se espera recibir una contraprestación representada en recursos bienes o servicios; en un plazo menor o igual a doce meses. Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles Representa el monto de todo tipo de bienes inmuebles infraestructura y construcciones; así como los gastos derivados de actos de su adquisición adjudicación expropiación e indemnización ty los que se generen por estudios de pre inversión cuando se realicen por causas de interés público.

Efectivo y Equivalentes Son recursos a corto plazo de gran liquidez que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo estando sujetos a un riesgo mínimo de cambio en su valor y se integran por depósitos en instituciones bancarias Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir Representan los derechos de cobro originados en el desarrollo de las actividades del ente público de los cuales se espera recibir una contraprestación representada en recursos bienes o servicios; en un plazo menor o igual a doce meses. Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles Representa el monto de todo tipo de bienes inmuebles infraestructura y construcciones; así como los gastos derivados de actos de su adquisición adjudicación expropiación e indemnización Y los que se generen por estudios de pre inversión cuando se realicen por causas de interés público.

Efectivo y Equivalentes Son recursos a corto plazo de gran liquidez que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo estando sujetos a un riesgo mínimo de cambio en su valor y se integran por depósitos en instituciones bancarias Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir Representan los derechos de cobro originados en el desarrollo de las actividades del ente público de los cuales se espera recibir una contraprestación representada en recursos bienes o servicios; en un plazo menor o igual a doce meses. Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles Representa el monto de todo tipo de bienes inmuebles infraestructura y construcciones; así como los gastos derivados de actos de su adquisición adjudicación expropiación e indemnización Y los que se generen por estudios de pre inversión cuando se realicen por causas de interés público.

Efectivo y Equivalentes Son recursos a corto plazo de gran liquidez que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo estando sujetos a un riesgo mínimo de cambio en su valor y se integran por depósitos en instituciones bancarias Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir Representan los derechos de cobro originados en el desarrollo de las actividades del ente público de los cuales se espera recibir una contraprestación representada en recursos bienes o servicios; en un plazo menor o igual a doce meses. Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles Representa el monto de todo tipo de bienes inmuebles infraestructura y construcciones; así como los gastos derivados de actos de su adquisición adjudicación expropiación e indemnización
? los que se generen por estudios de pre inversión cuando se realicen por causas de interés público.

Efectivo y Equivalentes Son recursos a corto plazo de gran liquidez que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo estando sujetos a un riesgo mínimo de cambio en su valor y se integran por depósitos en instituciones bancarias Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir Representan los derechos de cobro originados en el desarrollo de las actividades del ente público de los cuales se espera recibir una contraprestación representada en recursos bienes o servicios; en un plazo menor o igual a doce meses. Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles Representa el monto de todo tipo de bienes inmuebles infraestructura y construcciones; así como los gastos derivados de actos de su adquisición adjudicación expropiación e indemnización
? los que se generen por estudios de pre inversión cuando se realicen por causas de interés público.

Activos



<p>Pasivos</p> <p>Posición</p> <p>Tipo de cambio</p> <p>Equivalente en moneda nacional</p> <p>Reporte analítico del activo</p> <p>Porcentajes de depreciación</p>	<p>Obligaciones presentes del ente público virtualmente ineludibles identificadas cuantificadas en términos monetarios y que representan una disminución futura de beneficios económicos derivadas de operaciones ocurridas en el pasado que le han afectado económicamente. HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO: Representa la diferencia del activo y pasivo del ente público. Incluye el resultado de la gestión de ejercicios anteriores. HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO: Representa las aportaciones con fines permanentes del sector privado público y externo que incrementan la Hacienda Pública/Patrimonio del ente público así como los efectos identificables y cuantificables que le afecten de acuerdo con los lineamientos que emita el CONAC. HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO: Representa la acumulación de resultados de la gestión de ejercicios anteriores incluyendo las aplicadas a reservas resultados del ejercicio en operación y los eventos identificables y cuantificables que le afectan de acuerdo con los lineamientos emitidos por el CONAC.</p>		
0			
Cambios en el porcentaje de depreciación			
Tipo de bien	Porcentaje de depreciación anterior	Porcentaje de depreciación actual	
	0	0	
Gastos capitalizados			
Tipo de gasto		Importe	
		0	
Riesgo por tipo de cambio o interés			
Bienes construidos			
Tipo de bien		Valor	
		0	
Circunstancias significativas			
Desmantelamiento de activos			
Administración de activos			
Variaciones en el activo			
Concepto	Saldo Inicial	Saldo Final	Flujo
	0	0	0
Fideicomisos, mandatos y análogos			
Por ramo administrativo			
Por monto de disponibilidad			
Reporte de recaudación			

Tipo de bien	Porcentaje de depreciación o amortización		
	0		
Cambios en el porcentaje de depreciación			
Tipo de bien	Porcentaje de depreciación anterior	Porcentaje de depreciación actual	
	0	0	
Gastos capitalizados			
Tipo de gasto		Importe	
		0	
Riesgo por tipo de cambio o interés			
Bienes construidos			
Tipo de bien		Valor	
		0	
Circunstancias significativas			
Desmantelamiento de activos			
Administración de activos			
Variaciones en el activo			
Concepto	Saldo Inicial	Saldo Final	Flujo
	0	0	0
Fideicomisos, mandatos y análogos			
Por ramo administrativo			
Por monto de disponibilidad			
Reporte de recaudación			
Comportamiento recaudación			
Ingresos locales			
Concepto		Monto	
		0	
Ingresos federales			
Concepto		Monto	
		0	
Proyección de recaudación mediano plazo			
Información sobre la deuda y reporte analítico de la deuda			
Indicadores			
Respecto al PIB			
Respecto a la recaudación			
Instrumento financiero			
Calificaciones otorgadas			



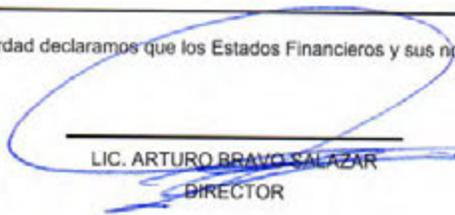
Gobierno del
Estado Libre y
Soberano de Colima

CUENTA PÚBLICA
Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima IRT
NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017
(Pesos)

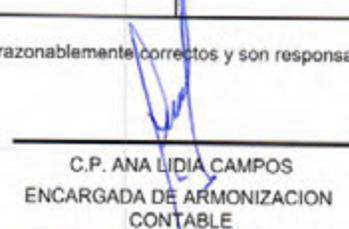
Proceso de mejora

- Principales políticas de control interno
- Medidas de desempeño financiero, metas y alcance
- Información por segmentos
- Eventos posteriores al cierre
- Partes relacionadas

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



LIC. ARTURO BRAVO SALAZAR
DIRECTOR



C.P. ANA LIDIA CAMPOS
ENCARGADA DE ARMONIZACION
CONTABLE



Contables

Cuentas contables

No. Cuenta	Concepto	Saldo Inicial	Saldo Final	Flujo	Tasa	Vencimiento
		0	0	0	0	

Presupuestales

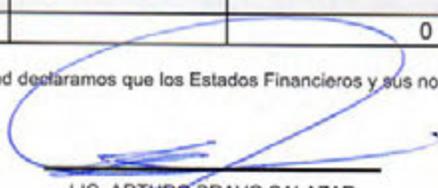
Cuenta de ingresos

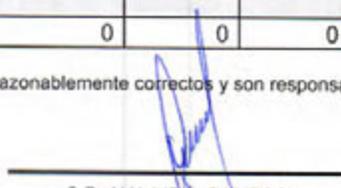
No. Cuenta	Concepto	Saldo Inicial	Saldo Final	Flujo	Tasa	Vencimiento
		0	0	0	0	

Cuenta de egresos

No. Cuenta	Concepto	Saldo Inicial	Saldo Final	Flujo	Tasa	Vencimiento
		0	0	0	0	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor


LIC. ARTURO BRAVO SALAZAR
DIRECTOR


C.P. ANA LIDIA CAMPOS
ENCARGADA DE ARMONIZACION
CONTABLE

