



**SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y FINANZAS**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y CONTROL**  
**DIRECCIÓN DE PROGRAMACIÓN**  
**Estudio para la Creación y Modificación de Programas Presupuestarios**

|  |  |  |            |      |
|--|--|--|------------|------|
| <b>Sección I</b><br><b>Datos generales</b> | <b>I.1 Denominación del Programa</b>         | 20 Gestión y Control del Patrimonio Inmobiliario |            |      |
|  | <b>I.2 Unidad Administrativa Responsable</b> | SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN PÚBLICA   | <b>Año</b> | 2018 |

|  |   |   |
|--|---|---|
| <b>Sección II</b><br><b>Antecedentes</b> | <b>II.1 Entorno de la Política Pública en el Estado</b> | Falta de presupuesto.<br>- Cambios de gobierno. |
|--|---|---|

|  |   |  |   |  |                 |
|--|---|--|---|--|-----------------|
| <b>Sección III</b><br><b>Alineación PND, PED</b> | <b>III.1 Alineación con las metas al PND</b>              |  | Eje Transversal Gobierno Cercano y Moderno. |  |                 |
|  | <b>III.2 Alineación con el Plan Estatal de Desarrollo</b> |  |   |  |                 |
|  | <b>Eje</b>  | 4. Transversal I.- Colima con un Gobierno Moderno, Efectivo y Transparente | <b>Línea Política</b>                       | 4.1. Fortalecer las finanzas públicas del estado mediante la revisión de las políticas de ingresos, egresos y deuda pública. | <b>Objetivo</b> |



|  |                                       |   |
|--|---------------------------------------|---|
| Sección IV<br>Identificación del<br>Problema | IV.1 Definición del Problema          | El no cumplimiento con las obligaciones derivado de la falta de transferencia del recuso autorizado por la tesorería estatal. |
|  | IV.2 Estado actual de la problemática | Se tiene un incumplimiento de pago en este año.   |
|  | IV.3 Evolución del Problema           | N/A   |
|  | IV.4 Experiencias de atención         | N/A   |

|                                 |   |  |
|---------------------------------|---|--|
| Sección V<br>Árbol del Problema | V.1 Problema Central  |  |
|                                 | El no cumplimiento con las obligaciones derivado de la falta de transferencia del recuso autorizado por la tesorería estatal. |  |
|                                 | V.2 Causas  | V.3 Efectos                                      |
|                                 | - Otras prioridades de pago por parte del mismo gobierno  | - No se cumpla con las obligaciones y objetivos. |

|                                  |  |   |
|----------------------------------|--|---|
| Sección VI<br>Árbol de Objetivos | VI.1 Objetivo General  |   |
|                                  | Cumplir en tiempo y forma con la administración de los bienes inmuebles del Gobierno del Estado o de cualquier otra entidad pública o privada que le transfiera.<br>Integrar el sistema de información inmobiliaria. |   |
|                                  | VI.2 Medios  | VI.3 Fines                                  |
|                                  | - En la medida que se transfiere un bien se considere una partida presupuestal básica para su administración.  | - Cumplir con las obligaciones y objetivos. |



|                                  |  |   |
|----------------------------------|--|---|
| <b>Sección VII<br/>Objetivos</b> | <b>VII.1 Determinación de objetivos del Programa</b>                               | Administrar los bienes inmuebles del Gobierno del Estado o de cualquier otra entidad pública o privada que le transfiera e Integrar el sistema de información inmobiliaria. |
|                                  | <b>VII.2 Aportación del Programa a los objetivos del PND, PED y de institución</b> | 4.1.1. Fortalecer las finanzas públicas mediante reformas legales que promuevan el aumento de ingresos estatales y municipales para mejorar el bienestar de los colimenses. |

|   |  |  |  |       |
|---|--|--|--|-------|
| <b>Sección VIII<br/>Cobertura</b>                         | <b>VIII.1 Población Potencial</b>  |  | <b>Cuantificación</b>                            |       |
|   | Gobiernos estatales, federales y municipales, cualquier entidad pública y privada. |  | N/D  |       |
|   | <b>VIII.2 Población Objetivo</b>   |  | <b>Cuantificación</b>                            |       |
|   | Gobiernos estatales, federales y municipales, cualquier entidad pública y privada. |  | 563 inmuebles de Gobierno del Estado Y 1 Propio. |       |
|   | <b>VIII.3 Caracterización de la Población Objetivo</b>                             | Todas las entidades que quieran transferir sus inmuebles para su administración. | Frecuencia de actualización de la población      | anual |
| <b>VIII.4 Caracterización del Padrón de Beneficiarios</b> | N/A  |  |  |       |



|  |  |   |
|--|--|---|
|  | VIII.5 Bienes y servicios que entrega el Programa Presupuestario | Proveer bienes y servicios de manera transparente y eficiente con el fin de mejorar la competitividad en el Estado. |
|--|--|---|

|  |   |   |
|--|---|---|
| Sección IX<br>Análisis de Alternativas | IX.1 Identificación de alternativas de solución al problema | En la medida que se transfiere un bien se considere una partida presupuestal básica para su administración. |
|--|---|---|

|  |  |  |
|--|--|--|
| Sección X<br>Análisis de Complementariedades | X.1 Relación con otros Programas Presupuestarios |  |
|  | Secretaria de Administración y Gestión Pública.  |  |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| Sección XI.<br>Diseño de la Intervención | XI.1 Tipo de Intervención  | Prestación de servicio administrativo. |  |
|  | Resumen Narrativo  | XI.2 Matriz de Indicadores             |  |
|  |  | Fin                                    | Contribuir al reforzamiento del adecuado control del patrimonio inmobiliario del Estado de Colima en atención a las necesidades del servicio al cual están destinados. |
| Propósito                                | Analizar, discutir y adoptar criterios comunes y de medidas eficaces y oportunas para lograr la adecuada administración de los bienes inmuebles que el Gobierno del Estado o cualquier otra entidad pública o privada le transfiera. |  |  |



|  |  |                    |  |
|--|--|--------------------|--|
|  |  | <b>Componentes</b> | A. Proveer bienes y servicios de manera transparente y eficiente con el fin de mejorar la competitividad en el Estado  |
|  |  | <b>Actividades</b> | A01. Integrar y actualizar un Sistema de Información Inmobiliaria que contenga el inventario de los bienes inmuebles que administre<br><br>A02 Identificar, analizar y evaluar la problemática que afecta al patrimonio inmobiliario bajo su gestión y control |
|  | <b>XI.3 Estimación del costo operativo del Programa Presupuestario</b> | 2 millones y medio |  |

|                                     |  |         |
|-------------------------------------|--|---------|
| <b>Sección XII.<br/>Presupuesto</b> | <b>XII.1 Fuentes de Financiamiento</b> | Estatal |
|-------------------------------------|--|---------|

|                                      |  |   |
|--------------------------------------|--|---|
| <b>Sección XIII<br/>Evaluaciones</b> | <b>XIII.1 Recomendaciones del órgano técnico externo</b> | <a href="https://www.conac.gob.mx/work/models/CONAC/SEvAC/2_2018/06_Rep_2_2018.pdf">https://www.conac.gob.mx/work/models/CONAC/SEvAC/2_2018/06_Rep_2_2018.pdf</a> |
|--------------------------------------|--|---|