

INSTITUTO DE SUELO, URBANIZACIÓN Y VIVIENDA DEL ESTADO DE COLIMA (a)					
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF					
Al 31 de diciembre de 2019 y al 31 de Diciembre de 2018 (b)					
(PESOS)					
Concepto (c)	2019 (d)	31 de diciembre de 2018 (e)	Concepto (c)	2019 (d)	31 de diciembre de 2018 (e)
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	-2,732,602	-2,914,345	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	62,939,823	59,340,043
a1) Efectivo	2,291	4,606	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	5,266,969	6,366,195
a2) Bancos/Tesorería	-2,769,154	-2,928,549	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	16,339,346	17,162,149
a3) Bancos/Depositos y Otros	0	0	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	3,671,161	3,775,491
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0	0	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Fondos con Afectación Específica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	521,116	529,078
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0	0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0	0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contracciones por Pagar a Corto Plazo	20,755,441	16,374,716
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	59,076,946	67,147,729	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	17,935,785	15,112,599
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0	0	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	13,275,595	13,275,595
b3) Deudas Diversas por Cobrar a Corto Plazo	8,433,323	10,807,677	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b5) Deudas por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	13,275,595	13,275,595
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	c. Percepción a Corto Plazo de la Deuda Pública (c=c1+c2)	31	36
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	50,643,623	49,989,052	c1) Percepción a Corto Plazo de la Deuda Pública	31	36
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	11,782,561	11,782,561	c2) Percepción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	399,840	399,840	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0	0
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	11,383,121	11,383,121	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0	0	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	90,256,366	90,256,366	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	65,974,960	65,573,769
d1) Inventario de Mercancías para Venta	90,256,366	90,256,366	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	24,650,608	24,650,608
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0	0	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	41,522,352	41,513,450
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
e. Almacenes	292,159	292,159	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0	0	g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	200,166	200,166
f1) Estimaciones para Cuentas Incoobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	3,411	0	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	200,166	200,166
g1) Valores en Garantía	9,411	0	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	0	0
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g3) Bienes Derivados de Empeños, Decretos, Aseguramientos y Dación en Pago	0	0	h2) Recaudación por Participar	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	0	0
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	158,663,976	166,457,363	IA. Total de Pasivos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g + h)	142,550,523	138,389,544
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	66,785,756	88,048,772	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	170,342,272	343,533,694
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	145,557,768	332,882,077	c. Deuda Pública a Largo Plazo	113,243,094	117,182,141
d. Bienes Muebles	6,810,091	6,810,091	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	91,121,573	91,921,376
e. Activos Intangibles	3,930,191	3,068,498	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-6,641,129	-6,752,494	f. Provisiones a Largo Plazo	0	0
g. Activos Diferidos	80,251	80,251	IB. Total de Pasivos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f)	374,706,926	552,637,123
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	II. Total del Pasivo (II = IA + IB)	517,257,451	691,026,667
i. Otros Activos no Circulantes	1,245,816	1,245,816	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	237,528,752	435,373,111	IIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIA = a + b + c)	116,249,376	115,463,636
I. Total del Activo (I = IA + IB)	396,192,728	601,830,474	a. Aportaciones	116,249,376	115,463,636
			b. Donaciones de Capital	0	0
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)	-297,357,031	-294,559,031
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-297,357,031	-294,559,031