

INSTITUTO DE SUELO, URBANIZACION Y VIVIENDA DEL ESTADO DE COLIMA (a)

Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
Al 31 de diciembre de 2020 y al 31 de Diciembre de 2021 (b)

(PESOS)

Conceptos (c)	2021 (e)	31 de diciembre de 2020 (e)	Concepto (c)	2021 (d)	31 de diciembre de 2020 (e)
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Activo Circulante		
a. Efectivo y Equivalentes (a=1+2+3+4+5+6+7)	-2,444,908	-2,052,769	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=1+2+3+4+5+6+7+8+9)	66,509,876	73,302,944
a1) Efectivo	0	3,000	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	3,973,280	6,655,025
a2) Bancos/Cajetería	-2,444,908	-2,055,769	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	14,276,649	16,084,523
a3) Bancos Dependencias y Otros	0	0	a3) Contratación de Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	2,942,751	3,645,552
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0	0	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Fondos con Afectación Específica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	1,762,802	1,773,056
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0	0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	20,556,310	25,100,183
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=1+2+3+4+5+6+7)	61,862,888	61,475,823	a8) Devoluciones de la Ley de Intereses por Pagar a Corto Plazo	23,448,088	20,944,608
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	3,263,200	13,275,995
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	8,175,696	8,872,532	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=1+2+3+4)	3,263,200	13,275,995
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	0	0	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	b2) Documentos con Contratos por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b5) Deudores por Anticipo de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b6) Prestamos Otorgados a Corto Plazo	53,687,192	52,603,291	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=1+2)	31	31
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	10,804,336	11,782,351	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=1+2+3+4+5)	399,840	399,840	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0	0	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e. Pasivos Derivados a Corto Plazo (e=1+2+3)	0	0
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Proveedores por Obras Públicas a Corto Plazo	10,404,466	11,383,121	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	83,091,610	90,206,360	e3) Otros Pasivos Derivados a Corto Plazo	0	0
d. Inventarios (d=1+2+3+4+5)	83,091,610	90,206,360	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=1+2+3+4+5+6)	54,005,242	65,574,969
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0	0	(f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	83,091,610	90,206,360	(f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	19,502,882	24,050,608
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0	0	(f3) Fondos Comiteados a Corto Plazo	41,522,360	41,522,360
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0	(f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Analógicos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	(f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
e. Almacenes	292,169	292,169	(f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	200,106	200,106
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=1+2)	0	0	(f7) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
f1) Estimaciones para Cuentas Incoobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	g. Provisiones a Corto Plazo (g=1+2+3)	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
f3) Estimación por Deterioro de Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
g. Otros Activos Circulantes (g=1+2+3+4)	9,411	9,411	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	200,106	200,106
g1) Valores en Garantía	9,411	9,411	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=1+2+3)	0	0
g2) Bienes en Garantía (excepto depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0	0	h2) Reaudación por Participar	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	0	0
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	153,615,466	161,713,945	IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)	129,988,458	152,353,644
Activo No Circulante			Activo No Circulante		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	72,661,160	77,371,983	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	261,379,119	189,969,535
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	202,425,643	182,854,074	c. Deuda Pública a Largo Plazo	104,182,835	108,822,312
d. Bienes Muebles	6,814,151	6,814,151	d. Pasivos Derivados a Largo Plazo	91,121,573	91,121,573
e. Activos Intangibles	6,448,191	5,330,191	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-7,127,394	-7,101,872	f. Provisiones a Largo Plazo	0	0
g. Activos Derivados	80,261	80,261	IIIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIIB = a + b + c + d + e + f)	456,683,527	389,413,420
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	II. Total del Pasivo (II = IIIA + IIIB)	560,681,985	541,767,064
i. Otros Activos no Circulantes	1,245,816	1,245,816	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	282,548,057	266,594,603	IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)	112,829,760	113,875,390
I. Total del Activo (I = IA + IB)	436,163,553	428,308,548	a. Aportaciones	112,829,760	113,875,390
			b. Donaciones de Capital	0	0
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)	-227,348,191	-227,348,191
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-29,435,804	-15,730,973
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	-231,340,188	-237,071,161
			c. Revalúos	397,701	397,701
			d. Reservas	-8,969,880	-6,991,419
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC=a+b)	0	0
			a. Resultado por Posición Monetaria	0	0
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)	-14,518,431	-113,468,516
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)	436,163,553	428,308,548