

INSTITUTO DE SUELO, URBANIZACIÓN Y VIVIENDA DEL ESTADO DE COLIMA  
Estado de Cambios en la Situación Financiera  
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2021  
(Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>12,149,418</b>	<b>22,145,826</b>
Activo Circulante	7,438,625	1,458,316
Efectivo y Equivalentes	0	1,376,741
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	81,575
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	978,625	0
Inventarios	6,460,000	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
Activo No Circulante	4,710,793	20,687,509
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	4,710,793	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	19,769,509
Bienes Muebles	0	0
Activos Intangibles	0	918,000
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
<b>PASIVO</b>	<b>67,029,004</b>	<b>35,677,390</b>
Pasivo Circulante	1,226,278	30,937,913
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	9,375,792
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	10,012,395
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	1,226,278	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	11,549,726
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Pasivo No Circulante	65,802,727	4,739,477
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	65,802,727	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	4,739,477
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>25,931,048</b>	<b>47,286,255</b>
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	856,620
Aportaciones	0	856,620
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	25,931,048	46,429,635
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0	46,429,635
Resultados de Ejercicios Anteriores	15,730,973	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	10,200,075	0
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.



**DIRECCIÓN GENERAL**

M. ARQ. PEDRO UREÑA MOCTEZUMA  
DIRECTOR GENERAL

L.A. CLAUDIA MARGELA AYALA GARCIA  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

CP MARIA YOHANA DE LA CRUZ COBARRI  
CONTADORIA