

INSTITUTO DE SUELO, URBANIZACION Y VIVIENDA DEL ESTADO DE COLIMA (I)
 Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
 Al 31 de diciembre de 2020 y al 30 de Septiembre de 2021 (I)

(PECSO)

Concepto (c)	2021 (d)	31 de diciembre de 2020 (e)	Concepto (c)	2021 (d)	31 de diciembre de 2020 (e)
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
a) Efectivo o Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	-676,028	-2,052,769	a) Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	63,927,153	73,302,944
a1) Efectivo	0	3,000	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	2,527,304	6,659,025
a2) Bancos/tesorería	-676,028	-2,055,769	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	15,180,654	16,094,523
a3) Bancos/Dependencias y Otros	0	0	a3) Contratales por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	2,942,751	3,645,592
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0	0	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Fondos con Adhesión Específica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	1,204,350	1,773,056
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0	0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0	0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	19,820,938	25,100,163
b) Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	61,557,398	61,475,823	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	22,251,157	20,044,606
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0	0	b1) Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	3,263,200	13,279,595
b3) Derechos Diversos por Cobrar a Corto Plazo	7,870,206	8,872,532	b2) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	3,263,200	13,279,595
b5) Derechos por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	c) Proven. a Corto Plazo de la Deuda Pública al largo Plazo (c=c1+c2)	1,226,308	1,226,308
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	1,226,308	1,226,308
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	53,687,192	52,603,291	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c) Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	10,804,356	11,782,561	d) Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	399,840	399,840	e) Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	10,404,456	11,383,121	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0	0	f) Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	54,025,242	65,574,959
d) Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	83,746,360	90,206,360	f1) Fondos y Bienes de Terceros en Garantía a Corto Plazo	0	0
d1) Inventario de Mercancías para Venta	83,746,360	90,206,360	f2) Fondos en Garantía a Corto Plazo	12,502,882	24,052,608
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	f3) Fondos en Administración a Corto Plazo	41,522,360	41,522,360
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0	0	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
e) Almacenes	292,159	292,159	g) Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	200,106	200,106
f) Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0	0	g1) Provision para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	200,106	200,106
g) Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	9,411	9,411	h) Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	0	0
g1) Valores en Garantía	9,411	9,411	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	h2) Reembolso por Participar	0	0
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decretos, Aseguaramientos y Dación en Pago	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)	122,642,009	152,355,644
IIA. Total de Activos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g)	155,733,636	161,733,945	Pasivo No Circulante		
Activo No Circulante			a) Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
a) Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	b) Documentos por Pagar a Largo Plazo	255,172,282	189,369,595
b) Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	72,661,190	77,371,989	c) Deuda Pública a Largo Plazo	104,482,835	108,922,312
c) Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	202,423,523	182,654,014	d) Pasivos Diferidos a Largo Plazo	91,121,573	91,121,573
d) Bienes Muebles	6,814,151	6,814,151	e) Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
e) Activos Intangibles	6,448,191	5,530,191	f) Provisiones a Largo Plazo	0	0
f) Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-7,101,812	-7,101,812	IIIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIIB = a + b + c + d + e + f)	450,476,670	399,413,420
g) Activos Diferidos	80,261	80,261	II. Total del Pasivo (II = IIA + IIIB)	573,118,679	541,769,064
h) Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
i) Otros Activos no Circulantes	1,245,816	1,245,816	IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)		
II. Total de Activos No Circulantes (IIB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	292,571,320	296,594,603	a) Aportaciones	113,018,770	113,018,770
III. Total del Activo (II + IIA + IIIB)	438,304,956	428,308,548	b) Donaciones de Capital	0	0
			c) Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)		
			a) Resultados del Ejercicio (ahorro/Desahorro)	247,632,493	-227,333,906
			b) Resultados de Ejercicios Anteriores	-30,069,662	-15,730,973
			c) Revalúos	-221,340,188	-237,071,161
			d) Reservas	397,701	397,701
			e) Revaluaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	3,808,656	-6,391,419
			IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC = a + b)	0	0
			a) Resultado por Posición Monetaria	0	0
			b) Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)	-134,813,723	-113,459,516
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)	438,304,956	428,308,548

[Handwritten signature and scribbles]

[Handwritten signature and scribbles]