

**INSTITUTO DE SUELO, URBANIZACIÓN Y VIVIENDA DEL ESTADO DE COLIMA**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 30 de Septiembre de 2022 y 2021**  
**(Pesos)**

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2022	2021		2022	2021
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	1,414,743	-2,444,908	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	63,057,368	66,509,678
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	57,893,343	61,862,888	Documentos por Pagar a Corto Plazo	6,763,200	3,263,200
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	10,804,336	10,804,336	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	1,345,141	31
Inventarios	83,091,610	83,091,610	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	292,159	292,159	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	53,946,272	54,025,242
Otros Activos Circulantes	9,411	9,411	Provisiones a Corto Plazo	200,106	200,106
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>153,505,601</b>	<b>153,615,496</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<i>Activo No Circulante</i>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>125,312,087</b>	<b>123,998,458</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	<i>Pasivo No Circulante</i>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	72,661,190	72,661,190	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	202,425,843	202,425,843	Documentos por Pagar a Largo Plazo	300,056,651	261,379,119
Bienes Muebles	6,814,151	6,814,151	Deuda Pública a Largo Plazo	98,984,079	104,182,835
Activos Intangibles	6,448,191	6,448,191	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	91,121,573	91,121,573
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-7,127,394	-7,127,394	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	80,261	80,261	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>490,161,304</b>	<b>456,883,527</b>
Otros Activos no Circulantes	1,245,816	1,245,816	<b>Total del Pasivo</b>	<b>615,473,390</b>	<b>580,681,985</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>282,548,057</b>	<b>282,548,057</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>436,053,659</b>	<b>436,163,553</b>	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	<b>112,829,760</b>	<b>112,829,760</b>
			Aportaciones	112,829,760	112,829,760
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	<b>-292,249,491</b>	<b>-257,348,191</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-5,346,625	-29,435,824
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-250,776,012	-221,340,188
			Revalúos	397,701	397,701
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-36,524,555	-6,969,880
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>-179,419,732</b>	<b>-144,518,431</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>436,053,659</b>	<b>436,163,553</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

  
  
**DIRECCIÓN GENERAL**  
 C.FELIPE CRUZ CALVARIO  
 DIRECTOR GENERAL