

**INSTITUTO DE SUELO, URBANIZACIÓN Y VIVIENDA DEL ESTADO DE COLIMA**  
Estado de Situación Financiera  
Al 31 de Marzo de 2023  
(Cifras en Pesos)

Concepto		2023	2022	Concepto	2023	2022
<b>ACTIVO</b>				<b>PASIVO</b>		
Activo Circulante				Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	4,127,768	1,416,148		Cuentas por Pagar a Corto Plazo	61,542,945	62,390,941
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	57,976,691	57,976,691		Documentos por Pagar a Corto Plazo	3,263,200	6,763,200
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	10,804,336	10,804,336		Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	4,325,966	31
Inventarios	83,091,610	83,091,610		Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	292,159	292,159		Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0		Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	53,868,272	53,957,272
Otros Activos Circulantes	9,411	9,411		Provisiones a Corto Plazo	200,106	200,106
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0		Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>156,276,136</b>	<b>153,692,555</b>		<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>123,200,089</b>	<b>123,311,550</b>
Activo No Circulante				Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0		Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	72,661,190	72,661,190		Documentos por Pagar a Largo Plazo	304,038,529	304,038,529
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	202,425,843	202,425,843		Deuda Pública a Largo Plazo	97,539,281	98,984,079
Bienes Muebles	6,814,151	6,814,151		Pasivos Diferidos a Largo Plazo	91,121,573	91,121,573
Activos Intangibles	6,448,191	6,448,191		Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-7,144,601	-7,144,601		Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	80,261	80,261		Total de Pasivos No Circulantes	<b>492,698,383</b>	<b>494,144,182</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0		Total del Pasivo	<b>615,899,473</b>	<b>617,455,732</b>
Otros Activos no Circulantes	1,245,816	1,245,816		<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>282,530,851</b>	<b>282,530,851</b>		Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	<b>112,829,760</b>	<b>112,829,760</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>438,806,987</b>	<b>436,123,406</b>		Aportaciones	<b>112,829,760</b>	<b>112,829,760</b>
				Donaciones de Capital	0	0
				Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio	0	0
				Hacienda Pública/Patrimonio Generado	<b>-289,922,246</b>	<b>-294,162,086</b>
				Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	<b>570,818</b>	<b>-7,283,720</b>
				Resultados de Ejercicios Anteriores	<b>-258,019,732</b>	<b>-250,776,012</b>
				Revalúos	<b>397,701</b>	<b>397,701</b>
				Reservas	0	0
				Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	<b>-32,871,033</b>	<b>-36,540,055</b>
				Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
				Resultado por Posición Monetaria	0	0
				Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
				<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>-177,092,486</b>	<b>-181,332,326</b>
				<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública /Patrimonio</b>	<b>438,806,987</b>	<b>436,123,406</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



C. FELIPE CRUZ CALVARIO  
DIRECTOR GENERAL

