

INSTITUTO DE SUELO, URBANIZACIÓN Y VIVIENDA DEL ESTADO DE COLIMA
Estado de Situación Financiera
Al 30 de Septiembre de 2023
(Cifras en Pesos)

Concepto	2023	2022	Concepto	2023	2022
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	4,772,854	1,416,148	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	60,798,881	62,390,941
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	57,962,166	57,978,891	Documentos por Pagar a Corto Plazo	3,263,200	6,763,200
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	10,804,336	10,804,336	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	1,475,458	31
Inventarios	83,091,610	83,091,610	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	292,159	292,159	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	53,818,572	53,957,272
Otros Activos Circulantes	9,411	9,411	Provisiones a Corto Plazo	200,106	200,106
Total de Activos Circulantes	156,932,535	153,592,555	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	119,556,216	123,311,550
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	72,661,190	72,661,190	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	202,425,843	202,425,843	Documentos por Pagar a Largo Plazo	304,038,529	304,038,529
Bienes Muebles	6,820,051	6,814,151	Deuda Pública a Largo Plazo	106,506,233	98,984,079
Activos Intangibles	6,448,191	6,448,191	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	91,121,573	91,121,573
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-7,144,601	-7,144,601	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	80,261	80,261	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	501,666,335	494,144,182
Otros Activos no Circulantes	1,245,816	1,245,816	Total del Pasivo	621,222,551	617,455,732
Total de Activos No Circulantes	282,536,751	282,530,851	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	439,469,286	436,123,406	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	112,829,760	112,829,760
			Aportaciones	112,829,760	112,829,760
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	-294,583,025	-294,162,086
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-3,967,477	-7,243,720
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-258,019,732	-250,776,012
			Revalúos	397,701	397,701
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-32,993,517	-36,540,055
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	-181,753,265	-181,332,326
			Total del Pasivo y Hacienda Pública /Patrimonio	439,469,286	436,123,406

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



C. FELIPE CRUZ CALVARIO
DIRECTOR GENERAL

