

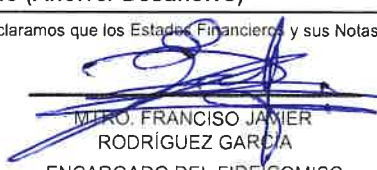
CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
ESTADO DE ACTIVIDADES
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024

Concepto	2024	2023
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
INGRESOS DE GESTION	0.00	0.00
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	192.39	1,117.73
Ingresos Financieros	0.00	0.00
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	192.39	1,117.73
Total de Ingresos y Otros Beneficios	192.39	1,117.73
GASTOS Y OTRAS PERDIDAS		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	324,097.25	799,383.16
Servicios Personales	0.00	0.00
Materiales y Suministros	0.00	0.00
Servicios Generales	324,097.25	799,383.16
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0.00	0.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00

CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
ESTADO DE ACTIVIDADES
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024

Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PUBLICA	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
OTROS GASTOS Y PERDIDAS EXTRAORDINARIAS	0.00	0.00
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0.00	0.00
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Otros Gastos	0.00	0.00
INVERSIÓN PÚBLICA	0.00	0.00
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
Total de Gastos y Otras Pérdidas	324,097.25	799,383.16
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-323,904.86	-798,265.43

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


MIRO, FRANCISO JAVIER
RODRÍGUEZ GARCÍA
ENCARGADO DEL FIDEICOMISO


JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ
CAMBEROS
CONTADOR



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2024

Concepto	2024	2023
ACTIVO		
ACTIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	1,520.25	10,656.09
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	333,330.02	333,330.02
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a+b+c+d+e+f+g)	334,850.27	343,986.11
ACTIVO NO CIRCULANTE		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	10,720,498.76	10,720,498.76
Bienes Muebles	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a+b+c+d+e+f+g+h+i)	10,720,498.76	10,720,498.76
I. Total del Activo (I = IA + AB)	11,055,349.03	11,064,484.87
PASIVO		
PASIVO CIRCULANTE		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,384,070.51	1,069,253.26
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2024

Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a+b+c+d+e+f+g+h)	1,384,070.51	1,069,253.26
PASIVO NO CIRCULANTE		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
IIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIB = a+b+c+d+e+f+g)	0.00	0.00
II. Total del Pasivo (II = IIA+IIB)	1,384,070.51	1,069,253.26
HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO		
HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	9,229,009.00	9,229,009.00
Aportaciones	9,229,009.00	9,229,009.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
HACIENDA PUBLICA /PATRIMONIO GENERADO	442,243.45	766,196.54
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-323,904.86	-798,265.43
Resultados de Ejercicios Anteriores	-910,941.45	-112,627.79
Revalúos	1,677,089.76	1,677,089.76
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	26.07	26.07
Resultado por Posición Monetaria	26.07	26.07
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)	9,671,278.52	9,995,231.61
IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)	11,055,349.03	11,064,484.87

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

MTRO. FRANCISCO JAVIER
RODRÍGUEZ GARCÍA

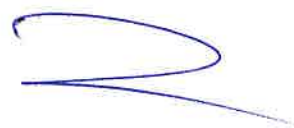
JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ
CAMBEROS

COLIMA

CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2024

ENCARGADO DEL FIDEICOMISO

CONTADOR



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre 2024

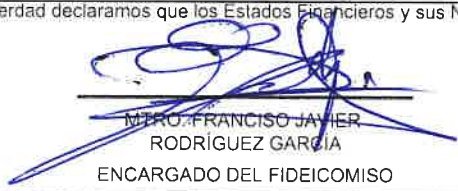
Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	9,135.84	0.00
ACTIVO CIRCULANTE	9,135.84	0.00
Efectivo y Equivalentes	9,135.84	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	0.00	0.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
PASIVO	314,817.25	0.00
PASIVO CIRCULANTE	314,817.25	0.00
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	314,817.25	0.00
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
PASIVO NO CIRCULANTE	0.00	0.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00

CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima

ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre 2024

HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO	474,360.57	798,313.66
HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
HACIENDA PUBLICA /PATRIMONIO GENERADO	474,360.57	798,313.66
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	474,360.57	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	798,313.66
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


MTRO. FRANCISCO JAVIER
RODRÍGUEZ GARCÍA
ENCARGADO DEL FIDEICOMISO


JOSE ANTONIO SANCHEZ
CAMBEROS
CONTADOR

CUENTA PÚBLICA Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de Colima ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024					
Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO					
ACTIVO CIRCULANTE	11,064,484.87	524.10	9,659.94	11,055,349.03	-9,135.84
Efectivo y Equivalentes	343,986.11	524.10	9,659.94	334,850.27	-9,135.84
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	10,656.09	331.71	9,467.55	1,520.25	-9,135.84
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	333,330.02	192.39	192.39	333,330.02	0.00
Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	10,720,498.76	0.00	0.00	10,720,498.76	0.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	10,720,498.76	0.00	0.00	10,720,498.76	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Aplicas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.					
MTRO. FRANCISCO JAVIER RODRIGUEZ GARCIA ENCARGADO DEL FIDEICOMISO		JOSE ANTONIO SANCHEZ CAMBEROS CONTADOR			

CUENTA PÚBLICA Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de Colima ESTADO ANALITICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024				
Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	0.00
Títulos y Valores	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	0.00
Deuda Bilateral	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	0.00
Títulos y Valores	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	0.00
Subtotal a Corto Plazo			0.00	0.00
Largo Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	0.00
Títulos y Valores	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	0.00
Deuda Bilateral	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	0.00
Títulos y Valores	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	0.00
Subtotal a Largo Plazo			0.00	0.00
Otros Pasivos				
	PESOS	MEXICO	1,069,253.26	1,384,070.51
Total Deuda y Otros Pasivos	PESOS	MEXICO	1,069,253.26	1,384,070.51

CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de Infraestructura Industrial,
Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de Colima
ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

MTRO. FRANCISCO JAVIER RODRIGUEZ GARCIA
ENCARGADO DEL FIDEICOMISO

JOSE ANTONIO SANCHEZ CAMBEROS
CONTADOR

CUENTA PÚBLICA Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de Colima ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PÚBLICA Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024					
Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	Total
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de Ejercicio 2023	9,229,009.00	0.00	0.00	0.00	9,229,009.00
Aportaciones	9,229,009.00	0.00	0.00	0.00	9,229,009.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2023	0.00	1,564,461.97	-798,265.43	0.00	766,196.54
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	0.00	0.00	-798,265.43	0.00	-798,265.43
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	-112,627.79	0.00	0.00	-112,627.79
Revalúos	0.00	1,677,089.76	0.00	0.00	1,677,089.76
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2023	0.00	0.00	0.00	26.07	26.07
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	26.07	26.07
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2023	9,229,009.00	1,564,461.97	-798,265.43	26.07	9,995,231.61
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto del Ejercicio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de Colima					
Cuenta Pública					
ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA					
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024					
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2024	0.00	-798,313.66	474,360.57	0.00	-323,953.09
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0.00	0.00	-323,904.86	0.00	-323,904.86
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	-798,313.66	798,265.43	0.00	-48.23
Revalúos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cambios en el exceso o insuficiencia en la actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2024	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2024	9,229,009.00	766,148.31	-323,904.86	26.07	9,671,278.52
Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor					
MTRO. FRANCISCO JAVIER RODRIGUEZ GARCIA		JOSE ANTONIO SANCHEZ CAMBEROS			
ENCARGADO DEL FIDEICOMISO		CONTADOR			



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024

Concepto	2024	2023
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	192.39	1,117.73
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Otros orígenes de operación	192.39	1,117.73
Aplicación	324,097.25	799,383.16
Servicios Personales	0.00	0.00
Materiales y Suministros	0.00	0.00
Servicios Generales	324,097.25	799,383.16
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00

CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024

Otras aplicaciones de operación	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	-323,904.86	-798,265.43
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	192.39	1,112.74
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros orígenes de inversión	192.39	1,112.74
Aplicación	192.39	1,112.74
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otras aplicaciones de inversión	192.39	1,112.74
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	0.00	0.00
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	-483,496.41	481,762.91
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros orígenes de financiamiento	-483,496.41	481,762.91
Aplicación	-798,265.43	-280,722.19
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras aplicaciones de financiamiento	-798,265.43	-280,722.19
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	314,769.02	762,485.10
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-9,135.84	-35,780.33
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Inicio del Ejercicio	10,656.09	46,436.42
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Final del Ejercicio	1,520.25	10,656.09

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


MTRO. FRANCISO JAVIER
RODRIGUEZ GARCIA
ENCARGADO DEL FIDEICOMISO


JOSE ANTONIO SANCHEZ
CAMBEROS
CONTADOR

COLIMA

CUENTA PÚBLICA

Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de Colima

INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024

Concepto	Nombre	Importe
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00
Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor		
 MTRO. FRANCISCO JAVIER RODRIGUEZ GARCIA ENCARGADO DEL FIDEICOMISO	 JOSE ANTONIO SANCHEZ CAMBEROS CONTADOR	

 CUENTA PÚBLICA Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de Colima NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024	
Concepto	General
Autorización e historia	
Fecha de creación del ente público	21 DE NOVIEMBRE DE 2006.
Principales cambios en su estructura	NO APLICA.
Panorama económico y financiero	LA OPERACIÓN FINANCIERA SE REALIZA DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD ESTATAL Y FEDERAL
Organización y objeto social	
Objeto social	CREAR EL MECANISMO QUE PERMITA DOTAR DE INFRAESTRUCTURA NECESARIA QUE DENOTE E IMPULSE LA PLANTA PRODUCTIVA EN EL ESTADO DE COLIMA MEDIANTE LA ADQUISICIÓN DE ZONAS DE RESERVA TERRITORIAL EN INMUEBLES, LA CREACIÓN, DESARROLLO Y COMERCIALIZACION DE PARQUES, CORREDORES, ZONAS Y ÁREAS INDUSTRIALES, COMERCIALES Y DE SERVICIOS
Principal actividad	APOYAR TODA OBRA QUE SE REQUIERA PARA EL DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA EN EL ESTADO DE COLIMA
Ejercicio fiscal	2024
Régimen jurídico	PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS
Consideraciones fiscales del ente	DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL TITULO III DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA VIGENTE EL FIDEICOMISO REVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN PARA LA DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y URBANA DEL ESTADO DE COLIMA NO ES CONTRIBUYENTE DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y SOLO TIENE LAS OBLIGACIONES DE RETENER Y ENTERAR EL IMPUESTO Y EXIGIR QUE LA DOCUMENTACIÓN REÚNA LOS REQUISITOS FISCALES EN TÉRMINOS DEL LA LEY.
Estructura organizacional básica	EL FIDEICOMISO ES UN ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO CUYOS ÓRGANOS DE GOBIERNO SE ESTABLECEN EN PRIMERA INSTANCIA POR UN COMITÉ TÉCNICO QUE ES LA MÁXIMA AUTORIDAD DEL FIDEICOMISO, POR SUBCOMITES COMO ÓRGANOS DE GOBIERNO ESPECIFICO CONSTITUIDOS POR EL COMITÉ TÉCNICO Y UN DIRECTOR GENERAL APROBADO POR EL COMITÉ TÉCNICO COMO ENCARGADO DE EJECUTAR Y LLEVAR A CABO LAS ACCIONES PARA EL CORRECTO CUMPLIMIENTO DE LAS DECISIONES.
Fideicomisos, mandatos y contratos análogos	NO APLICA
Bases de preparación de los estados financieros	
Normatividad CONAC	FIDEICOMISO REVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN PARA LA DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y URBANA PARA EL ESTADO DE COLIMA EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO EN LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL REALIZA SUS REGISTRO CONTABLES ACUMULATIVA Y EN APEGO AL MARCO CONCEPTUAL, POSTULADOS BÁSICOS Y MANUAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL ARMONIZADOS Y DEMÁS DISPOSICIONES EMITIDAS POR EL CONSEJO DE NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC) PARA FACILITAR EL REGISTRO, TRANSPARENCIA, LA RENDICIÓN DE CUENTAS Y LA FISCALIZACIÓN DE LOS ACTIVOS, PASIVOS, PATRIMONIO, INGRESO, GASTOS Y EN GENERAL CONTRIBUIR A MEDIR LA EFICACIA, ECONOMÍA Y EFICIENCIA DE LOS GASTOS Y LOS INGRESOS.
Normatividad para estados financieros	LEY GENERAL DE CONTABILIDAD FINANCIERA Y LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA.
Postulados básicos de Contabilidad Gubernamental	LOS ESTABLECIDOS POR EL CONAC.
Normatividad supletoria	LA QUE ESTABLEZCA EL CONAC LA SPYF DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE COLIMA.
Base del devengado	EL FIDEICOMISO REVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN PARA LA DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y URBANA PARA EL ESTADO DE COLIMA COMO ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE COLIMA EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO EN LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL REALIZA SUS REGISTROS CONTABLES CON BASE ACUMULATIVA Y EN APEGO AL MARCO CONCEPTUAL POSTULADOS BÁSICOS Y MANUAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL ARMONIZADOS Y DEMÁS DISPOSICIONES EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC).
Políticas de contabilidad significativa	



COLIMA

CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024

Método de actualización	NO APLICA						
Operaciones en el extranjero	NO APLICA						
Método de valuación de inversiones	NO APLICA						
Valuación de inventarios	NO APLICA						
Beneficios a empleados	NO APLICA						
Provisiones	NO APLICA						
Reservas	NO APLICA						
Cambios en Políticas Contables	CON LA ENTRADA EN VIGOR DE LA CONTABILIDAD ELECTRÓNICA PARA TODOS AQUELLOS COMPROBANTES FISCALES DIGITALES POR INTERNET						
Reclasificaciones	NO APLICA						
Cancelación de saldos	CONFORME A LO ESTABLECIDO POR EL CONAC.						
Posicion en moneda extranjera y protección por riesgo cambiario							
Activos	NO APLICA.						
Pasivos	NO APLICA.						
Posición	NO APLICA.						
Tipo de cambio	NO APLICA.						
Equivalente en moneda nacional	NO APLICA.						
Reporte analítico del activo							
Porcentajes de depreciación							
<table><tr><th>Tipo de bien</th><th>Porcentaje de depreciación o amortización</th></tr><tr><td>SIN INFORMACION QUE MOSTRAR</td><td>0.00</td></tr></table>		Tipo de bien	Porcentaje de depreciación o amortización	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00		
Tipo de bien	Porcentaje de depreciación o amortización						
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00						
Cambios en el porcentaje de depreciacion							
<table><tr><th>Tipo de bien</th><th>Porcentaje de depreciación anterior</th><th>Porcentaje de depreciación actual</th></tr><tr><td>SIN INFORMACION QUE MOSTRAR</td><td>0.00</td><td>0.00</td></tr></table>		Tipo de bien	Porcentaje de depreciación anterior	Porcentaje de depreciación actual	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	0.00
Tipo de bien	Porcentaje de depreciación anterior	Porcentaje de depreciación actual					
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	0.00					
Gastos capitalizados							
<table><tr><th>Tipo de gasto</th><th>Importe</th></tr><tr><td>SIN INFORMACION QUE MOSTRAR</td><td>0.00</td></tr></table>		Tipo de gasto	Importe	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00		
Tipo de gasto	Importe						
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00						
Riesgo por tipo de cambio o interés	NO APLICA						
Bienes construidos							
<table><tr><th>Tipo de bien</th><th>Valor</th></tr><tr><td>SIN INFORMACION QUE MOSTRAR</td><td>0.00</td></tr></table>		Tipo de bien	Valor	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00		
Tipo de bien	Valor						
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00						
Circunstancias significativas	NO APLICA						
Desmantelamiento de activos	NO APLICA						
Administración de activos	NO APLICA						



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024

Variaciones en el activo

Concepto	Saldo Inicial	Saldo Final	Flujo
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	0.00	0.00

Fideicomisos, mandatos y contratos análogos

Por ramo administrativo NO APLICA
 Por monto de disponibilidad NO APLICA

Reporte de recaudación

Comportamiento recaudación

Ingresos locales

Concepto	Monto
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00

Ingresos federales

Concepto	Monto
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00

Proyección de recaudación mediano plazo NO APLICA

Información sobre la deuda y reporte analítico de la deuda

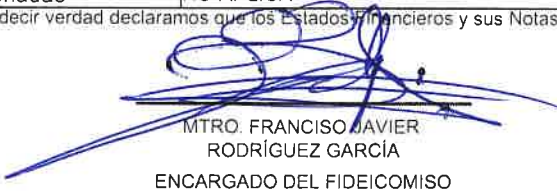
Indicadores

Respecto al PIB NO APLICA
 Respecto a la recaudación NO APLICA
 Instrumento financiero NO APLICA
 Calificaciones otorgadas NO APLICA

Proceso de mejora

Principales políticas de control interno DE CONFORMIDAD CON LA REGLAS DE OPERACION DEL FIDEICOMISO
 Medidas de desempeño financiero, metas y alcance NO APLICA
 Información por segmentos SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
 Eventos posteriores al cierre SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
 Partes relacionadas NO APLICA

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


 MTRO. FRANCISCO JAVIER
 RODRÍGUEZ GARCÍA
 ENCARGADO DEL FIDEICOMISO


 JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ
 CAMBEROS
 CONTADOR

CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de Infraestructura Industrial,
Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de Colima
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE ACTIVIDADES
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024

Concepto	General	Características significativas
ESTADO DE ACTIVIDADES		
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de gestión	192.39	
Impuestos	0.00	
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Contribuciones de Mejoras	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Derechos	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Productos	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Aprovechamientos	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Participaciones, Aportaciones, Convenios Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	192.39	
Ingresos Financieros	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
GASTOS Y OTRAS PERDIDAS	192.39	RENDIMIENTOS
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	324,097.25	
Servicios Personales	324,097.25	
Materiales y Suministros	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Servicios Generales	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	324,097.25	0.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Subsidios y Subvenciones	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Ayudas Sociales	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Pensiones y Jubilaciones	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Donativos	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024

Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de Infraestructura Industrial,
Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de Colima
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE ACTIVIDADES
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024

Transferencias al Exterior	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0.00	
Participaciones	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Aportaciones	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Convenios	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PUBLICA	0.00	
Intereses de la Deuda Pública	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Gastos de la Deuda Pública	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Costo por Coberturas	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Apoyos Financieros	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
OTROS GASTOS Y PERDIDAS EXTRAORDINARIAS	0.00	
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Provisiones	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Disminución de Inventarios	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Otros Gastos	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
INVERSIÓN PÚBLICA	0.00	
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2024
Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor		

MTRO. FRANCISCO JAVIER RODRIGUEZ GARCIA
ENCARGADO DEL FIDEICOMISO

JOSE ANTONIO SANCHEZ CAMBEROS
CONTADOR

COLIMA

CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024

ACTIVO

Efectivo y Equivalentes

Fondos con afectación específica

No. Cuenta	Nombre del fondo	Tipo	Monto
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR		0.00

Inversiones financieras menores a 3 meses

No. Cuenta	Nombre de inversión	Tipo	Monto	Fecha de contratación	Vencimiento
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR		0.00		

Inversiones financieras a corto plazo (hasta 12 meses)

No. Cuenta	Nombre de inversión	Tipo	Monto	Fecha de contratación	Vencimiento
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR		0.00		

Derechos a recibir efectivo y equivalentes y bienes o servicios

Contribuciones por cobrar (cuentas por cobrar a CP)

No. Cuenta	Nombre contribución	Monto pendiente de cobro	Un ejercicio anterior	Dos ejercicios anteriores	Tres ejercicios anteriores	Cuatro ejercicios anteriores	Cinco ejercicios anteriores
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Contribuciones por cobrar en juicio

No. Cuenta	Nombre contribución	Monto pendiente de cobro	Factibilidad de cobro
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	

Derechos a recibir efectivo, bienes o servicios (deudores diversos)

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Importe	A 90 días	A 180 días	Menor o igual a 365 días	Mayor a 365 días	Características cualitativas
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00					

Inventarios

Inventarios

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Sistema de Costeo y Método de valuación	Aplicación	Impacto en la Información Financiera por cambios en el método
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00			

Almacenes

Almacenes

CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Método de valuación	Aplicación	Impacto en la Información Financiera por cambios en el método
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00			

Inversiones financieras

Recursos asignados a fideicomisos, mandatos y contratos análogos

No. Cuenta	Fideicomiso	Tipo	Monto	Características
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR		0.00	

Participaciones

No. Cuenta	Nombre	Saldos
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00

Aportaciones de capital

No. Cuenta	Nombre	Saldos
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00

Inversiones a largo plazo

No. Cuenta	Nombre	Saldos
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00

Títulos y valores a largo plazo

No. Cuenta	Nombre	Saldos
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00

Bienes muebles, inmuebles e intangibles

Bienes muebles e inmuebles

No. Cuenta	Nombre	Monto de la cuenta	Monto de depreciación del ejercicio	Depreciación acumulada	Método de depreciación	Tasa aplicada	Criterios de aplicación	Estado de características significativas
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	0.00	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR		SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR

Activos intangibles y diferidos

No. Cuenta	Nombre	Rubro de activos intangibles y diferidos	Monto	Naturaleza	Amortización del ejercicio	Amortización acumulada	Tasa	Método aplicado
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00		0.00	0.00		SIN INFORMACION QUE MOSTRAR

Estimaciones y deterioros

Estimaciones y deterioros

CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024

No. Cuenta	Nombre	Criterio utilizado
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR

Otros activos

Otros activos

No. Cuenta	Nombre	Tipo	Monto	Características cualitativas significativas
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR		0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR

PASIVO

Cuentas y documentos por pagar

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	A 90 días	A 180 días	Menor o igual a 365 días	Mayor a 365 días	Factibilidad de pago
2112	PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	1,384,070.51	0.00	0.00	1,384,070.51	0.00	

Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a corto plazo

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Administración y/o garantía	Monto	Naturaleza	Características cualitativas significativas
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00		SIN INFORMACION QUE MOSTRAR

Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a largo plazo

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Administración y/o garantía	Monto	Naturaleza	Características cualitativas significativas
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00		SIN INFORMACION QUE MOSTRAR

Pasivos diferidos

Pasivos diferidos

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto	Naturaleza	Características significativas
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR		0.00		SIN INFORMACION QUE MOSTRAR

Provisiones

Provisiones

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto	Naturaleza	Características significativas
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR		0.00		SIN INFORMACION QUE MOSTRAR

Otros Pasivos

Circulante

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto Total	Características cualitativas significativas
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR

No circulante



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto Total	Características cualitativas significativas
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor			
 MTRO. FRANCISCO JAVIER RODRÍGUEZ GARCÍA ENCARGADO DEL FIDEICOMISO		 JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ CAMBEROS CONTADOR	

COLIMA

CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA
PÚBLICA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024

HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Modificación	Tipo	Naturaleza
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	0.00	0.00		SIN INFORMACION QUE MOSTRAR

HACIENDA PUBLICA /PATRIMONIO GENERADO

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Modificación	Procedencia
SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	0.00	0.00	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


ROBERTO FRANCISCO JAVIER
RODRÍGUEZ GARCÍA
ENCARGADO DEL FIDEICOMISO


JOSÉ ANTONIO SANCHEZ
CAMBERSE
CONTADOR



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024

Concepto	2024	2023
Efectivo y Equivalentes		
Efectivo	0.00	0.00
Bancos/Tesorería	0.00	0.00
Bancos/Dependencias y Otros	0.00	0.00
a4) Inversiones temporales (hasta 3 meses)	0.00	0.00
a5) Fondos con afectación específica	0.00	0.00
Depósito de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0.00	0.00
Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00
Total	0.00	0.00
Adquisiciones de Actividades de Inversión efectivamente pagadas		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Terrenos	0.00	0.00
Viviendas	0.00	0.00
Edificios no Habitacionales	0.00	0.00
Infraestructura	0.00	0.00
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	0.00	0.00
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	0.00	0.00
Otros Bienes Inmuebles	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	0.00
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00
Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00
Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00	0.00
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	0.00	0.00
Activos Biológicos	0.00	0.00
Otras Inversiones	0.00	0.00
Total	0.00	0.00
CONCILIACIÓN DE FLUJOS DE EFECTIVO NETOS		
Resultados del Ejercicio Ahorro/Desahorro	0.00	0.00
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo	0.00	0.00
Depreciación	0.00	0.00
Amortización	0.00	0.00
Incrementos en las provisiones	0.00	0.00
Incremento en inversiones producido por revaluación	0.00	0.00
Ganancia/pérdida en venta de bienes muebles, inmuebles e intangibles	0.00	0.00
Incremento en cuentas por cobrar	0.00	0.00
Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación	0.00	0.00

COLIMA

CUENTA PÚBLICA

**Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima**

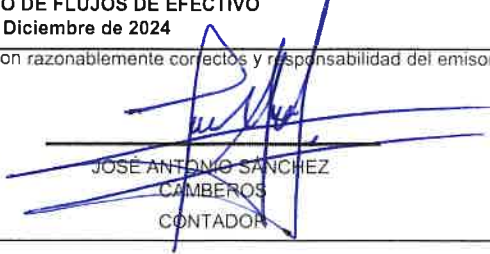
**NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



MRO. FRANCISCO JAVIER
RODRÍGUEZ GARCÍA

ENCARGADO DEL FIDEICOMISO



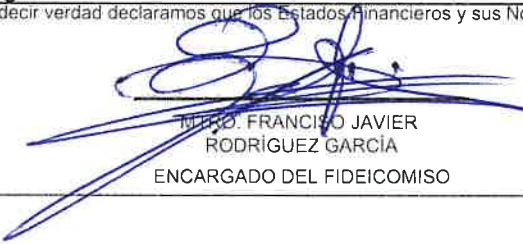
JOSE ANTONIO SANCHEZ
CAMBEROS

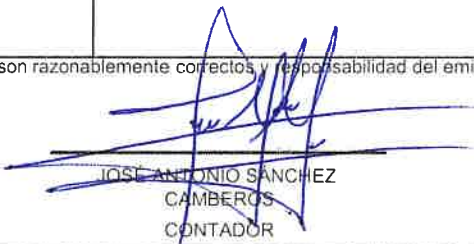
CONTADOR

CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y
CONTABLES
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024

	2024
1. Total de Ingresos Presupuestarios	0.00
2. Más Ingresos Contables No presupuestarios	0.00
2.1 Ingresos Financieros	0.00
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	0.00
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	0.00
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	0.00
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	0.00
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0.00
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00
3.3. Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0.00
4. Total de Ingresos Contables	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


MRO. FRANCISCO JAVIER
RODRÍGUEZ GARCÍA
ENCARGADO DEL FIDEICOMISO


JOSÉ ANTONIO SANCHEZ
CAMBEROS
CONTADOR

COLUMA

CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
CONCILIACIÓN ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS
GASTOS CONTABLES
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024

2024

1. Total de Egresos Presupuestarios	0.00
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	0.00
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00
2.2 Materiales y Suministros	0.00
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	0.00
2.4 Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	0.00
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	0.00
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0.00
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00
2.9 Activos Biológicos	0.00
2.10 Bienes Inmuebles	0.00
2.11 Activos Intangibles	0.00
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	0.00
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0.00
2.15 Compra de Títulos y Valores	0.00
2.16 Concesión de Préstamos	0.00
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00
2.19 Amortización de la Deuda Pública	0.00
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0.00
2.21 Otros Egresos Presupuestarios No Contables	0.00
3. Mas Gastos Contables No Presupuestarios	0.00
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0.00
3.2 Provisiones	0.00
3.3 Disminución de Inventarios	0.00
3.4 Otros Gastos	0.00
3.5 Inversión Pública No Capitalizable	0.00
3.6 Materiales y Suministros (consumos)	0.00
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestarios	0.00
4. Total de Gastos Contables	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

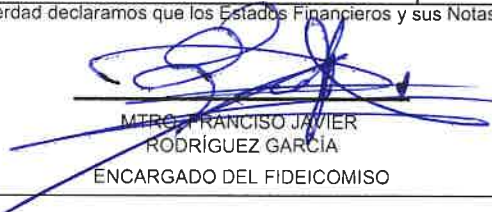
MTRO. FRANCISCO JAVIER
RODRÍGUEZ GARCÍA
ENCARGADO DEL FIDEICOMISO

JOSÉ ANTONIO SANCHEZ
CAMBEROS
CONTADOR

CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024

Concepto	General	Tasa	Vencimiento
Cuentas de Orden Contables			
Valores			
Valores en Custodia	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Custodia de Valores	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Instrumentos de Crédito Prestados a Formadores de Mercado	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Préstamo de Instrumentos de Crédito a Formadores de Mercado y su Garantía	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Instrumentos de Crédito Recibidos en Garantía de los Formadores de Mercado	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Garantía de Créditos Recibidos de los Formadores de Mercado	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Emisión de Obligaciones			
Autorización para la Emisión de Bonos, Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Autorización para la Emisión de Bonos, Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Emisiones Autorizadas de la Deuda Pública Interna y Externa	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Suscripción de Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Interna	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Suscripción de Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Externa	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Interna y Externa	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Avales y Garantías			
Avales Autorizados	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Avales Firmados	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Fianzas y Garantías Recibidas por Deudas a Cobrar	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Fianzas y Garantías Recibidas	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Fianzas Otorgadas para Respaldar Obligaciones no Fiscales del Gobierno	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Fianzas Otorgadas del Gobierno para Respaldar Obligaciones no Fiscales	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Juicios			
Demandas Judiciales en Proceso de Resolución	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Resolución de Demandas en Proceso Judicial	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Inversión Mediante Proyectos para Prestación De Servicios (PPS) Y Similares			
Contratos para inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Inversión Pública Contratada Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR

CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024

Bienes en Concesionados o en Comodato			
Bienes Bajo Contrato en Concesión	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Contrato de Concesión por Bienes	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Bienes Bajo Contrato en Comodato	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Contrato de Comodato por Bienes	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Cuentas de Orden Presupuestarias			
Cuentas de orden Presupuestarias de Ingresos			
Ley de Ingresos			
Ley de Ingresos Estimada	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Ley de Ingresos por Ejecutar	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Ley de Ingresos Devengada	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Ley de Ingresos Recaudada	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Cuentas de orden Presupuestarias de Egresos			
Presupuesto de Egresos			
Presupuesto de Egresos Aprobado	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Presupuesto de Egresos por Ejercer	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Presupuesto de Egresos Comprometido	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Presupuesto de Egresos Devengado	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Presupuesto de Egresos Ejercido	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Presupuesto de Egresos Pagado	0.00	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR	SIN INFORMACION QUE MOSTRAR
Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor			
 MTR. FRANCISCO JAVIER RODRÍGUEZ GARCÍA ENCARGADO DEL FIDEICOMISO		 JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ CAMBEROS CONTADOR	