



# INSTITUTO PARA EL REGISTRO DEL TERRITORIO DEL ESTADO DE COLIMA

Ufr: SUPERVISOR  
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

**Estado de Situación Financiera**  
Al 31/may/2025  
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión 19/jun/2025 11:33 a. m.

| ACTIVO  | 2025                   | 2024                   | PASIVO   | 2025                   | 2024                   |
|---|------------------------|------------------------|--|------------------------|------------------------|
| <b>ACTIVO CIRCULANTE</b>                                      |                        |                        | <b>PASIVO CIRCULANTE</b>   |                        |                        |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES                                      | \$2,585,105.60         | \$2,578,543.06         | CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO  | \$18,638,424.00        | \$17,636,505.40        |
| DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES                   | \$22,307,341.03        | \$21,430,313.18        | DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO                                       | \$73,932.48            | \$73,932.48            |
| DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS                         | \$0.00                 | \$0.00                 | PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO                  | \$0.00                 | \$0.00                 |
| INVENTARIOS   | \$0.00                 | \$0.00                 | TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO  | \$0.00                 | \$0.00                 |
| ALMACENES   | \$0.00                 | \$0.00                 | PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO  | \$0.00                 | \$0.00                 |
| ESTIMACION POR PERDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES     | \$0.00                 | \$0.00                 | FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA V/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO | \$0.00                 | \$0.00                 |
| OTROS ACTIVOS CIRCULANTES                                     | \$811.52               | \$811.52               | PROVISIONES A CORTO PLAZO  | \$0.00                 | \$0.00                 |
| <b>Total de Activos Circulantes</b>                           | <b>\$24,893,258.15</b> | <b>\$24,009,667.76</b> | OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO  | \$0.00                 | \$0.00                 |
| <b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>                                   |                        |                        | <b>Total de Pasivos Circulantes</b>                                      | <b>\$18,712,356.48</b> | <b>\$17,710,437.88</b> |
| INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO                         | \$0.00                 | \$0.00                 | <b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>  |                        |                        |
| DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO     | \$0.00                 | \$0.00                 | CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO  | \$0.00                 | \$0.00                 |
| BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO | \$0.00                 | \$0.00                 | DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO                                       | \$0.00                 | \$0.00                 |
| BIENES MUEBLES  | \$1,093,735.51         | \$1,093,735.51         | DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO  | \$0.00                 | \$0.00                 |
| ACTIVOS INTANGIBLES   | \$6,066.80             | \$6,066.80             | PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO  | \$0.00                 | \$0.00                 |
| DEPRECIACION, DETERIORO Y AMORTIZACION ACUMULADA DE BIENES    | -\$1,062,921.06        | -\$1,062,921.06        | FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA V/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO | \$0.00                 | \$0.00                 |
| ACTIVOS DIFERIDOS   | \$0.00                 | \$0.00                 | PROVISIONES A LARGO PLAZO  | \$0.00                 | \$0.00                 |
| ESTIMACION POR PERDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES  | \$0.00                 | \$0.00                 | <b>Total de Pasivos No Circulantes</b>                                   | <b>\$0.00</b>          | <b>\$0.00</b>          |
| OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES                                  | \$0.00                 | \$0.00                 | <b>Total del Pasivo</b>  | <b>\$18,712,356.48</b> | <b>\$17,710,437.88</b> |
| <b>Total de Activos No Circulantes</b>                        | <b>\$36,881.25</b>     | <b>\$36,881.25</b>     | <b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>                                       |                        |                        |
| <b>Total del Activo</b>                                       | <b>\$24,930,139.40</b> | <b>\$24,046,549.01</b> | <b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>                           |                        |                        |
|   |                        |                        | AFORTACIONES   | \$0.00                 | \$0.00                 |
|   |                        |                        | DONACIONES DE CAPITAL  | \$0.00                 | \$0.00                 |
|   |                        |                        | ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO                          | \$0.00                 | \$0.00                 |
|   |                        |                        | <b>HACIENDA PÚBLICA (PATRIMONIO GENERAL)</b>                             | <b>\$6,217,782.92</b>  | <b>\$6,336,111.13</b>  |
|   |                        |                        | RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)                             | -\$110,243.21          | -\$864,153.74          |
|   |                        |                        | RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES                                      | \$6,749,921.27         | \$7,622,148.01         |
|   |                        |                        | REVALUOS   | \$0.00                 | \$0.00                 |
|   |                        |                        | RESERVAS   | \$0.00                 | \$0.00                 |



# INSTITUTO PARA EL REGISTRO DEL TERRITORIO DEL ESTADO DE COLIMA

COLIMA

## Estado de Situación Financiera

Al 31/may./2025

(Cifras en Pesos)

Fecha y 19/jun/2025

hora de Impresión 11:33 a. m.

Usu: SUPERVISOR  
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

| CONCEPTO | 2025 | 2024 | CONCEPTO   | 2025                   | 2024                   |
|----------|------|------|--|------------------------|------------------------|
|          |      |      | RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES                       | -\$421,895.14          | -\$421,893.14          |
|          |      |      | EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO | \$0.00                 | \$0.00                 |
|          |      |      | RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA   | \$0.00                 | \$0.00                 |
|          |      |      | RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS                              | \$0.00                 | \$0.00                 |
|          |      |      | <b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>                                     | <b>\$6,217,782.92</b>  | <b>\$6,336,111.13</b>  |
|          |      |      | <b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>                        | <b>\$24,930,139.40</b> | <b>\$24,046,549.01</b> |



# INSTITUTO PARA EL REGISTRO DEL TERRITORIO DEL ESTADO DE COLIMA

Estado de Situación Financiera

Al 31/may./2025  
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión | 19/jun./2025 | 11:33 a. m.

Usr: SUPERVISOR  
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

| CONCEPTO   | 2025           | 2024           | CONCEPTO                               | 2025   | 2024   |
|--|----------------|----------------|--|--------|--------|
| <b>CUENTAS DE ORDEN CONTABLES</b>  |                |                | <b>CONTRATO DE COMODATO POR BIENES</b> | \$0.00 | \$0.00 |
| <b>VALORES</b>   |                |                |  |        |        |
| VALORES EN CUSTODIA  | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| CUSTODIA DE VALORES  | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| INSTRUMENTOS DE CREDITO PRESTADOS A FORMADORES DE MERCADO                                    | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| PRESTAMO DE INSTRUMENTOS DE CREDITO A FORMADORES DE MERCADO Y SU GARANTIA                    | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| INSTRUMENTOS DE CREDITO RECIBIDOS EN GARANTIA DE LOS FORMADORES DE MERCADO                   | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| GARANTIA DE CREDITOS RECIBIDOS DE LOS FORMADORES DE MERCADO                                  | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| <b>EMISION DE OBLIGACIONES</b>   |                |                |  |        |        |
| AUTORIZACION PARA LA EMISION DE BONOS, TITULOS Y VALORES DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA         | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| AUTORIZACION PARA LA EMISION DE BONOS, TITULOS Y VALORES DE LA DEUDA PUBLICA EXTERNA         | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| EMISIONES AUTORIZADAS DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA Y EXTERNA                                  | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| SUSCRIPCION DE CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA       | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| SUSCRIPCION DE CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PUBLICA EXTERNA       | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA Y EXTERNA            | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| <b>AVALES Y GARANTIAS</b>  |                |                |  |        |        |
| AVALES AUTORIZADOS   | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| AVALES FIRMADOS  | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| FIANZAS Y GARANTIAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR  | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| FIANZAS Y GARANTIAS RECIBIDAS  | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| FIANZAS OTORGADAS PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES DEL GOBIERNO                       | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| FIANZAS OTORGADAS DEL GOBIERNO PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES                       | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| <b>JUICIOS</b>   |                |                |  |        |        |
| DEMANDAS JUDICIALES EN PROCESO DE RESOLUCION   | \$6,269,717.51 | \$5,989,982.41 |  |        |        |
| RESOLUCION DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL   | \$6,269,717.51 | \$5,989,982.41 |  |        |        |
| <b>INVERSION MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES</b>           |                |                |  |        |        |
| CONTRATOS PARA INVERSION MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES   | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| INVERSION PUBLICA CONTRATA MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| <b>BIENES CONCESIONADOS O EN COMODATO</b>  |                |                |  |        |        |
| BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESION  | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| CONTRATO DE CONCESION POR BIENES   | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |
| BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO   | \$0.00         | \$0.00         |  |        |        |

# INSTITUTO PARA EL REGISTRO DEL TERRITORIO DEL ESTADO DE COLIMA

Estado de Situación Financiera

Al 31/may./2025

(Cifras en Pesos)

Usr: SUPERVISOR  
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Fecha y hora de Impresión | 19/jun./2025 | 11:33 a. m.

| CONCEPTO  | 2025            | 2024            |
|---|-----------------|-----------------|
| <b>CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS</b>           |                 |                 |
| <b>LEY DE INGRESOS</b>                            |                 |                 |
| LEY DE INGRESOS ESTIMADA                          | \$43,635,950.00 | \$42,927,179.00 |
| LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR                      | \$29,019,940.39 | \$5,303,589.23  |
| MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA      | \$0.00          | \$0.00          |
| LEY DE INGRESOS DEVENGADA                         | \$14,616,009.61 | \$37,623,589.77 |
| LEY DE INGRESOS RECAUDADA                         | \$12,452,962.96 | \$32,296,043.28 |
| <b>PRESUPUESTO DE EGRESOS</b>                     |                 |                 |
| PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO                   | \$43,635,950.00 | \$42,927,178.88 |
| PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER                | \$28,898,270.90 | \$4,396,580.02  |
| MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO | \$0.00          | \$0.00          |
| PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO               | \$14,737,679.10 | \$38,531,598.86 |
| PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO                  | \$14,737,679.10 | \$38,519,530.69 |
| PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO                   | \$14,737,679.10 | \$38,519,530.69 |
| PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO                     | \$14,654,302.91 | \$38,073,280.45 |

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

LIC. MIGUEL ANGEL GALINDO BARRAGAN  
DIRECTOR GENERAL



ESTADOS FINANCIEROS  
Instituto para el Registro  
del Territorio  
Dirección General



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
CPA HECTOR MANUEL COVARRUBIAS ZAMORA  
ENLACE ADMINISTRATIVO

Gobierno del Estado de Colima