



INSTITUTO PARA EL REGISTRO DEL TERRITORIO DEL ESTADO DE COLIMA

Usr: SUPERVISOR

Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Estado de Situación Financiera
Al 31/jul./2025
(Cifras en Pesos)

Fecha y 05/sep./2025

hora de Impresión 08:09 a. m.

ACTIVO	CONCEPTO	2025	2024	PASIVO	CONCEPTO	2025	2024
ACTIVO CIRCULANTE				PASIVO			
EFECTIVO Y EQUIVALENTES				PASIVO CIRCULANTE			
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES		\$1,984,427.46	\$2,578,543.06	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		\$17,989,676.72	\$17,636,505.40
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS		\$20,448,156.84	\$21,430,313.18	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO		\$73,932.48	\$73,932.48
INVENTARIOS		\$0.00	\$0.00	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO		\$0.00	\$0.00
ALMACENES		\$0.00	\$0.00	TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO		\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES		\$0.00	\$0.00	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO		\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES		\$811.52	\$811.52	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA V/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO		\$0.00	\$0.00
Total de Activos Circulantes		\$22,433,395.82	\$24,009,667.76	PROVISIONES A CORTO PLAZO		\$0.00	\$0.00
				OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO		\$0.00	\$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE				Total de Pasivos Circulantes		\$18,063,609.20	\$17,710,437.88
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO		\$0.00	\$0.00	PASIVO NO CIRCULANTE			
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO		\$0.00	\$0.00	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO		\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO		\$0.00	\$0.00	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO		\$0.00	\$0.00
BIENES MUEBLES		\$1,267,047.08	\$1,093,735.51	DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO		\$0.00	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES		\$6,066.80	\$6,066.80	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO		\$0.00	\$0.00
DEREGACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES		-\$1,062,921.06	-\$1,062,921.06	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA V/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO		\$0.00	\$0.00
ACTIVOS DIFERIDOS		\$0.00	\$0.00	PROVISIONES A LARGO PLAZO		\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES		\$0.00	\$0.00	Total de Pasivos No Circulantes		\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES		\$0.00	\$0.00				
Total de Activos No Circulantes		\$210,192.82	\$36,881.25	Total de Pasivos		\$18,063,609.20	\$17,710,437.88
Total del Activo		\$22,643,588.64	\$24,046,549.01	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO			
				HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO			
				APORTACIONES		\$0.00	\$0.00
				DONACIONES DE CAPITAL		\$0.00	\$0.00
				ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		\$0.00	\$0.00
				HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO		\$4,650,073.12	\$6,336,111.13
				RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)		\$843,955.01	-\$864,153.74
				RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		\$4,228,013.25	\$7,622,148.01
				REVALUOS		\$0.00	\$0.00
				RESERVAS		\$0.00	\$0.00



INSTITUTO PARA EL REGISTRO DEL TERRITORIO DEL ESTADO DE COLIMA

U.S. SUPERVISOR
Rep. pte.stadosituacionfinanciera

Estado de Situación Financiera
Al 31/jul./2025
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión | 05/sep./2025
08:09 a. m.

CONCEPTO	2025	2024	CONCEPTO	2025	2024
			RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	-\$421,895.14	-\$421,893.14
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
			RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00
			RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	\$4,650,073.12	\$6,336,111.13
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	\$22,713,682.32	\$24,046,549.01



INSTITUTO PARA EL REGISTRO DEL TERRITORIO DEL ESTADO DE COLIMA

Ucr: SUPERVISOR
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Estado de Situación Financiera
Al 31/jul/2025
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión: 05/sep/2025 08:09 a. m.

CONCEPTO	2025	2024	CONCEPTO	2025	2024
CUENTAS DE ORDEN CONTABLES			CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	\$0.00	\$0.00
VALORES					
VALORES EN CUSTODIA	\$0.00	\$0.00			
CUSTODIA DE VALORES	\$0.00	\$0.00			
INSTRUMENTOS DE CREDITO PRESTADOS A FORMADORES DE MERCADO	\$0.00	\$0.00			
PRESTAMO DE INSTRUMENTOS DE CREDITO A FORMADORES DE MERCADO Y SU GARANTIA	\$0.00	\$0.00			
INSTRUMENTOS DE CREDITO RECIBIDOS EN GARANTIA DE LOS FORMADORES DE MERCADO	\$0.00	\$0.00			
GARANTIA DE CREDITOS RECIBIDOS DE LOS FORMADORES DE MERCADO	\$0.00	\$0.00			
EMISION DE OBLIGACIONES					
AUTORIZACION PARA LA EMISION DE BONOS, TITULOS Y VALORES DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00			
AUTORIZACION PARA LA EMISION DE BONOS, TITULOS Y VALORES DE LA DEUDA PUBLICA EXTERNA	\$0.00	\$0.00			
EMISIONES AUTORIZADAS DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA Y EXTERNA	\$0.00	\$0.00			
SUSCRIPCION DE CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00			
SUSCRIPCION DE CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PUBLICA EXTERNA	\$0.00	\$0.00			
CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA Y EXTERNA	\$0.00	\$0.00			
AVALES Y GARANTIAS					
AVALES AUTORIZADOS	\$0.00	\$0.00			
AVALES FIRMADOS	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTIAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTIAS RECIBIDAS	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS OTORGADAS PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES DEL GOBIERNO	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS OTORGADAS DEL GOBIERNO PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES	\$0.00	\$0.00			
JUICIOS					
DEMANDAS JUDICIALES EN PROCESO DE RESOLUCION	\$6,443,558.57	\$5,989,982.41			
RESOLUCION DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL	\$6,443,558.57	\$5,989,982.41			
INVERSION MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00			
CONTRATOS PARA INVERSION MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00			
INVERSION PUBLICA CONTRATO MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00			
BIENES CONCESIONADOS O EN COMODATO					
BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESION	\$0.00	\$0.00			
CONTRATO DE CONCESION POR BIENES	\$0.00	\$0.00			
BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	\$0.00	\$0.00			



INSTITUTO PARA EL REGISTRO DEL TERRITORIO DEL ESTADO DE COLIMA

Usr. SUPERVISOR

Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Estado de Situación Financiera
Al 31/jul./2025
(Cifras en Pesos)

Fecha y | 05/sep./2025
hora de Impresión | 08:09 a. m.

Cuentas de Orden Presupuestarias	2025	2024
CONCEPTO		
LEY DE INGRESOS		
LEY DE INGRESOS ESTIMADA	-\$921.60	
LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$43,635,950.00	\$42,927,179.00
MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$22,052,655.72	\$5,303,589.23
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$0.00	\$0.00
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$21,583,294.28	\$37,623,589.77
	\$18,067,890.58	\$32,295,043.28
PRESUPUESTO DE EGRESOS		
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$43,635,950.00	\$42,927,178.88
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$22,640,857.58	\$4,395,580.02
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$0.00	\$0.00
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$20,995,092.42	\$38,531,598.86
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$20,995,092.40	\$38,519,530.69
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$20,995,092.40	\$38,519,530.69
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$20,995,092.40	\$38,073,280.45

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

LIC. MIGUEL ANGEL GALINDO BARRAGAN
DIRECTOR GENERAL

CP HECTOR MANUEL COVARUBIAS ZAMORA
ENLACE ADMINISTRATIVO