



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
ESTADO DE ACTIVIDADES
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

Concepto	2025	2024
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
INGRESOS DE GESTION	0.00	0.00
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	-7,771.28	192.39
Ingresos Financieros	-7,771.28	0.00
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00	192.39
Total de Ingresos y Otros Beneficios	-7,771.28	192.39
GASTOS Y OTRAS PERDIDAS		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	259,840.00	324,097.25
Servicios Personales	0.00	0.00
Materiales y Suministros	0.00	0.00
Servicios Generales	259,840.00	324,097.25
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0.00	0.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00




CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
ESTADO DE ACTIVIDADES
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PUBLICA	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
OTROS GASTOS Y PERDIDAS EXTRAORDINARIAS	0.00	0.00
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0.00	0.00
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Otros Gastos	0.00	0.00
INVERSIÓN PÚBLICA	0.00	0.00
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
Total de Gastos y Otras Pérdidas	259,840.00	324,097.25
Resultado del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-267,611.28	-323,904.86

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


LIC. CARLOS ALBERTO NEGRETE
RAMÍREZ
DIRECTOR


JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ
CAMBEROS
CONTADOR



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2025

Concepto	2025	2024
ACTIVO		
ACTIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	247,925.97	1,520.25
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	333,330.02	333,330.02
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a+b+c+d+e+f+g)	581,255.99	334,850.27
ACTIVO NO CIRCULANTE		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	10,720,498.76	10,720,498.76
Bienes Muebles	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a+b+c+d+e+f+g+h+i)	10,720,498.76	10,720,498.76
I. Total del Activo (I = IA + AB)	11,301,754.75	11,055,349.03
PASIVO		
PASIVO CIRCULANTE		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,439,750.51	1,384,070.51
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2025

Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a+b+c+d+e+f+g+h)	1,439,750.51	1,384,070.51
PASIVO NO CIRCULANTE		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
IIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIB = a+b+c+d+e+f+g)	0.00	0.00
II. Total del Pasivo (II = IIA+IIB)	1,439,750.51	1,384,070.51
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	9,687,346.00	9,229,009.00
Aportaciones	9,687,346.00	9,229,009.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	174,632.17	442,243.45
Resultado del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-267,611.28	-323,904.86
Resultados de Ejercicios Anteriores	-1,234,846.31	-910,941.45
Revalúos	1,677,089.76	1,677,089.76
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	26.07	26.07
Resultado por Posición Monetaria	26.07	26.07
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)	9,862,004.24	9,671,278.52
IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)	11,301,754.75	11,055,349.03

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


LIC. CARLOS ALBERTO NEGRETE
RAMÍREZ


JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ
GAMBEROS



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2025

DIRECTOR

CONTADOR



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre 2025

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	0.00	246,405.72
ACTIVO CIRCULANTE	0.00	246,405.72
Efectivo y Equivalentes	0.00	246,405.72
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	0.00	0.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
PASIVO	55,680.00	0.00
PASIVO CIRCULANTE	55,680.00	0.00
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	55,680.00	0.00
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
PASIVO NO CIRCULANTE	0.00	0.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre 2025

HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO	514,630.58	323,904.86
HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	458,337.00	0.00
Aportaciones	458,337.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
HACIENDA PUBLICA /PATRIMONIO GENERADO	56,293.58	323,904.86
Resultado del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	56,293.58	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	323,904.86
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



LIC. CARLOS ALBERTO NEGRETE
RAMÍREZ
DIRECTOR



JOSÉ ANTONIO SANCHEZ
CAMBEROS
CONTADOR



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de Infraestructura Industrial,
Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de Colima
ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	11,055,349.03	943,936.19	697,530.47	11,301,754.75	246,405.72
ACTIVO CIRCULANTE	334,850.27	943,936.19	697,530.47	581,255.99	246,405.72
Efectivo y Equivalentes	1,520.25	951,707.47	705,301.75	247,925.97	246,405.72
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	333,330.02	-7,771.28	-7,771.28	333,330.02	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	10,720,498.76	0.00	0.00	10,720,498.76	0.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	10,720,498.76	0.00	0.00	10,720,498.76	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


LIC. CARLOS ALBERTO NEGRETE RAMÍREZ
DIRECTOR


JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ CAMBEROS
CONTADOR



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de Infraestructura Industrial,
Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de Colima
ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PUBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR	0.00	0.00
Instituciones de Crédito	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN DEUDA CON INSTITUCIONES DE CREDITO	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN DEUDA CON INSTITUCIONES DE CREDITO	0.00	0.00
Títulos y Valores	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA EN TITULOS Y VALORES	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA EN TITULOS Y VALORES	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA EN ARRENDAMIENTOS FINNCIEROS	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA EN ARRENDAMIENTOS FINNCIEROS	0.00	0.00
Deuda Externa	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR	0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA EN ORGNIZMOS FINANCIEROS INTERNACIONALES	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA EN ORGNIZMOS FINANCIEROS INTERNACIONALES	0.00	0.00
Deuda Bilateral	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA BILATERAL	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA BILATERAL	0.00	0.00
Títulos y Valores	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA EN TITULOS Y VALRES	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA EN TITULOS Y VALRES	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA EN ARRENDAMIENTOS FINNCIEROS	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA EN ARRENDAMIENTOS FINNCIEROS	0.00	0.00
<i>Subtotal a Corto Plazo</i>	<i>SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR</i>	<i>SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
Largo Plazo				
Deuda Interna	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR	0.00	0.00
Instituciones de Crédito	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN DEUDA CON INSTITUCIONES DE CREDITO	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN DEUDA CON INSTITUCIONES DE CREDITO	0.00	0.00
Títulos y Valores	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA EN TITULOS Y VALORES	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA EN TITULOS Y VALORES	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA EN ARRENDAMIENTOS FINNCIEROS	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA EN ARRENDAMIENTOS FINNCIEROS	0.00	0.00
Deuda Externa	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR	0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA EN ORGNIZMOS FINANCIEROS INTERNACIONALES	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA EN ORGNIZMOS FINANCIEROS INTERNACIONALES	0.00	0.00
Deuda Bilateral	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA BILATERAL	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA BILATERAL	0.00	0.00
Títulos y Valores	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA EN TITULOS Y VALORES	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA EN TITULOS Y VALORES	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA EN ARRENDAMIENTOS FINNCIEROS	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTE DEUDA EN ARRENDAMIENTOS FINNCIEROS	0.00	0.00
<i>Subtotal a Largo Plazo</i>	<i>SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR</i>	<i>SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de Infraestructura Industrial,
Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de Colima
ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

Otros Pasivos	PESOS	MEXICO	1,384,070.51	1,439,750.51
Total Deuda y Otros Pasivos	PESOS	MEXICO	1,384,070.51	1,439,750.51

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


LIC. CARLOS ALBERTO NEGRETE RAMÍREZ
DIRECTOR


JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ CAMBEROS
CONTADOR



CUENTA PÚBLICA
 Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de Infraestructura Industrial,
 Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de Colima
ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	Total
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de Ejercicio 2024	9,229,009.00	0.00	0.00	0.00	9,229,009.00
Aportaciones	9,229,009.00	0.00	0.00	0.00	9,229,009.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2024	0.00	766,148.31	-323,904.86	0.00	442,243.45
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0.00	0.00	-323,904.86	0.00	-323,904.86
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	-910,941.45	0.00	0.00	-910,941.45
Revalúos	0.00	1,677,089.76	0.00	0.00	1,677,089.76
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2024	0.00	0.00	0.00	26.07	26.07
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	26.07	26.07
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2024	9,229,009.00	766,148.31	-323,904.86	26.07	9,671,278.52
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto del Ejercicio	458,337.00	0.00	0.00	0.00	458,337.00
Aportaciones	458,337.00	0.00	0.00	0.00	458,337.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de Infraestructura Industrial,
Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de Colima
ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2025	0.00	-323,904.86	56,293.58	0.00	-267,611.28
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0.00	0.00	-267,611.28	0.00	-267,611.28
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	-323,904.86	323,904.86	0.00	0.00
Revalúos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cambios en el exceso o insuficiencia en la actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2025	9,687,346.00	442,243.45	-267,611.28	26.07	9,862,004.24

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


LIC. CARLOS ALBERTO NEGRETE RAMÍREZ
DIRECTOR


JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ CAMBEROS
CONTADOR



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

Concepto	2025	2024
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	-7,771.28	192.39
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Otros orígenes de operación	-7,771.28	192.39
Aplicación	259,840.00	324,097.25
Servicios Personales	0.00	0.00
Materiales y Suministros	0.00	0.00
Servicios Generales	259,840.00	324,097.25
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensionamientos y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00

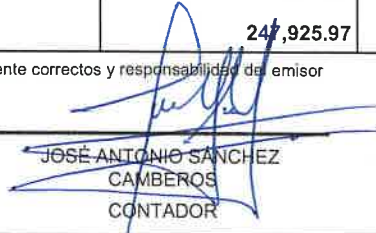


CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

Otras aplicaciones de operación	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	-267,611.28	-323,904.86
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	-7,771.28	192.39
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros orígenes de inversión	-7,771.28	192.39
Aplicación	-7,771.28	192.39
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otras aplicaciones de inversión	-7,771.28	192.39
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	0.00	0.00
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	217,952.14	-483,496.41
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros orígenes de financiamiento	217,952.14	-483,496.41
Aplicación	-296,064.86	-798,265.43
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras aplicaciones de financiamiento	-296,064.86	-798,265.43
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	514,017.00	314,769.02
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	246,405.72	-9,135.84
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Inicio del Ejercicio	1,520.25	10,656.09
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Final del Ejercicio	247,925.97	1,520.25

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


LIC. CARLOS ALBERTO NEGRETE
RAMÍREZ
DIRECTOR


JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ
CAMBEROS
CONTADOR



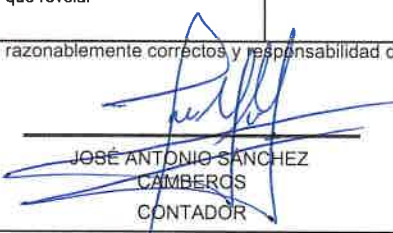
CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima

INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

Concepto	Nombre	Importe
Sin información que revelar debido a que no existen pasivos contingentes	Sin información que revelar	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


LIC. CARLOS ALBERTO NEGRETE
RAMÍREZ
DIRECTOR


JOSÉ ANTONIO SANCHEZ
CAMBERCS
CONTADOR



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

Concepto	General
Autorización e historia	
Fecha de creación del ente público	21 DE NOVIEMBRE DE 2006
Principales cambios en su estructura	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN DEBIDO A QUE NO HUBO CAMBIOS EN SU ESTRUCTURA
Panorama económico y financiero	LA OPERACIÓN FINANCIERA SE REALIZA DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD ESTATAL Y FEDERAL
Organización y objeto social	
Objeto social	CREAR EL MECANISMO QUE PERMITA DOTAR DE INFRAESTRUCTURA NECESARIA QUE DENOTE E IMPULSE LA PLANTA PRODUCTIVA EN EL ESTADO DE COLIMA MEDIANTE LA ADQUISICIÓN DE ZONAS DE RESERVA TERRITORIAL EN INMUEBLES, LA CREACIÓN, DESARROLLO Y COMERCIALIZACIÓN DE PARQUES, CORREDORES, ZONAS Y ÁREAS INDUSTRIALES, COMERCIALES Y DE SERVICIOS
Principal actividad	APOYAR TODA OBRA QUE SE REQUIERA PARA EL DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA EN EL ESTADO DE COLIMA
Ejercicio fiscal	2025
Régimen jurídico	PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS
Consideraciones fiscales del ente	DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL TÍTULO III DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA VIGENTE EL FIDEICOMISO REVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN PARA LA DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y URBANA DEL ESTADO DE COLIMA NO ES CONTRIBUYENTE DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y SOLO TIENE LAS OBLIGACIONES DE RETENER Y ENTERAR EL IMPUESTO Y EXIGIR QUE LA DOCUMENTACIÓN REÚNA LOS REQUISITOS FISCALES EN TÉRMINOS DEL LA LEY.
Estructura organizacional básica	EL FIDEICOMISO ES UN ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO CUYOS ÓRGANOS DE GOBIERNO SE ESTABLECEN EN PRIMERA INSTANCIA POR UN COMITÉ TÉCNICO QUE ES LA MÁXIMA AUTORIDAD DEL FIDEICOMISO, POR SUBCOMITES COMO ÓRGANOS DE GOBIERNO ESPECÍFICO CONSTITUIDOS POR EL COMITÉ TÉCNICO Y UN DIRECTOR GENERAL APROBADO POR EL COMITÉ TÉCNICO COMO ENCARGADO DE EJECUTAR Y LLEVAR A CABO LAS ACCIONES PARA EL CORRECTO CUMPLIMIENTO DE LAS DECISIONES.
Fideicomisos, mandatos y contratos análogos	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS
Bases de preparación de los estados financieros	
Normatividad CONAC	FIDEICOMISO REVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN PARA LA DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y URBANA PARA EL ESTADO DE COLIMA EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO EN LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL REALIZA SUS REGISTRO CONTABLES ACUMULATIVA Y EN APEGO AL MARCO CONCEPTUAL, POSTULADOS BÁSICOS Y MANUAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL ARMONIZADOS Y DEMÁS DISPOSICIONES EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC) PARA FACILITAR EL REGISTRO, TRANSPARENCIA, LA RENDICIÓN DE CUENTAS Y LA FISCALIZACIÓN DE LOS ACTIVOS, PASIVOS, PATRIMONIO, INGRESO, GASTOS Y EN GENERAL CONTRIBUIR A MEDIR LA EFICACIA, ECONOMÍA Y EFICIENCIA DE LOS GASTOS Y LOS INGRESOS.
Normatividad para estados financieros	LEY GENERAL DE CONTABILIDAD FINANCIERA Y LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA.
Postulados básicos de Contabilidad Gubernamental	LOS ESTABLECIDOS POR EL CONAC.
Normatividad supletoria	LA QUE ESTABLEZCA EL CONAC LA SPYF DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE COLIMA.
Base del devengado	EL FIDEICOMISO REVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN PARA LA DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y URBANA PARA EL ESTADO DE COLIMA COMO ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE COLIMA EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO EN LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL REALIZA SUS REGISTROS CONTABLES CON BASE ACUMULATIVA Y EN APEGO AL MARCO CONCEPTUAL POSTULADOS BÁSICOS Y MANUAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL ARMONIZADOS Y DEMÁS DISPOSICIONES EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC).
Políticas de contabilidad significativa	
Método de actualización	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN MÉTODOS DE ACTUALIZACIÓN.



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

Operaciones en el extranjero	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN OPERACIONES EN EL EXTRANJERO.
Método de valuación de inversiones	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN MÉTODO DE VALUACIÓN DE INVERSIONES.
Valuación de inventarios	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN VALUACIÓN DE INVENTARIOS.
Beneficios a empleados	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN BENEFICIOS A EMPLEADOS.
Provisiones	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN PROVISIONES.
Reservas	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN RESERVAS.
Cambios en Políticas Contables	CON LA ENTRADA EN VIGOR DE LA CONTABILIDAD ELECTRÓNICA PARA TODOS AQUELLOS COMPROBANTES FISCALES DIGITALES POR INTERNET.
Reclasificaciones	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN RECLASIFICACIONES.
Cancelación de saldos	CONFORME A LO ESTABLECIDO POR EL CONAC.
Posicion en moneda extranjera y protección por riesgo cambiario	
Activos	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN ACTIVOS.
Pasivos	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN PASIVOS.
Posición	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN POSICIÓN.
Tipo de cambio	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN TIPO DE CAMBIO.
Equivalente en moneda nacional	SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN EQUIVALENTE EN MONEDA NACIONAL.
Reporte analítico del activo	

Porcentajes de depreciación

Tipo de bien	Porcentaje de depreciación o amortización
SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN PORCENTAJES DE DEPRECIACIÓN	0.00

Cambios en el porcentaje de depreciación

Tipo de bien	Porcentaje de depreciación anterior	Porcentaje de depreciación actual
SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN CAMBIOS EN EL PORCENTAJE DE DEPRECIACION	0.00	0.00

Gastos capitalizados

Tipo de gasto	Importe
SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN GASTOS CAPITALIZADOS	0.00

Riesgo por tipo de cambio o interés SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN RIESGO POR TIPO DE CAMBIO O INTERÉS

Bienes construidos

Tipo de bien	Valor
SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN BIENES CONSTRUIDOS	0.00

Circunstancias significativas SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN CIRCUNSTANCIAS SIGNIFICATIVAS

Desmantelamiento de activos SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN DESMANTELAMIENTO DE ACTIVOS

Administración de activos SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

Variaciones en el activo

Concepto	Saldo Inicial	Saldo Final	Flujo
SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN VARIACIONES EN EL ACTIVO	0.00	0.00	0.00

Fideicomisos, mandatos y contratos análogos

Por ramo administrativo

SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS POR RAMO ADMINISTRATIVO

Por monto de disponibilidad

SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS POR MONTO DE DISPONIBILIDAD

Reporte de recaudación

Comportamiento recaudación

Ingresos locales

Concepto	Monto
SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN COMPORTAMIENTO RECAUDACIÓN POR INGRESOS LOCALES	0.00

Ingresos federales

Concepto	Monto
SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN COMPORTAMIENTO RECAUDACIÓN POR INGRESOS FEDERALES	0.00

Proyección de recaudación mediano plazo

SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN ROYECCIÓN DE RECAUDACIÓN MEDIANO PLAZO

Información sobre la deuda y reporte analítico de la deuda

Indicadores

Respecto al PIB

SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN INDICADORES RESPECTO AL PIB.

Respecto a la recaudación

SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN INDICADORES RESPECTO A LA RECAUDACIÓN.

Instrumento financiero

SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN INDICADORES DE INSTRUMENTO FINANCIERO.

Calificaciones otorgadas

SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN CALIFICACIONES OTORGADAS.

Proceso de mejora

Principales políticas de control interno

DE CONFORMIDAD CON LA REGLAS DE OPERACION DEL FIDEICOMISO

Medidas de desempeño financiero, metas y alcance

SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN PROCESO DE MEJORA DE MEDIDAS DE DESEMPEÑO FINANCIERO, METAS Y ALCANCE

Información por segmentos

SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

Eventos posteriores al cierre

SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN EVENTOS POSTERIORES AL CIERRE

Partes relacionadas

SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR DEBIDO A QUE NO EXISTEN PARTES RELACIONADAS

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

LIC. CARLOS ALBERTO NEGRETE
 RAMÍREZ

JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ
 CAMBEROS



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

DIRECTOR

CONTADOR



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de Infraestructura Industrial,
Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de Colima
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE ACTIVIDADES
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

Concepto	General	Características significativas
ESTADO DE ACTIVIDADES		
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	-7,771.28	
Ingresos de gestión	0.00	
Impuestos	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Contribuciones de Mejoras	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Derechos	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Productos	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Aprovechamientos	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	-7,771.28	
Ingresos Financieros	-7,771.28	RENDIMIENTOS
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
GASTOS Y OTRAS PERDIDAS	259,840.00	
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	259,840.00	
Servicios Personales	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Materiales y Suministros	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Servicios Generales	259,840.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0.00	
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025





CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de Infraestructura Industrial,
Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de Colima
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE ACTIVIDADES
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Subsidios y Subvenciones	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Ayudas Sociales	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Pensiones y Jubilaciones	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Donativos	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Transferencias al Exterior	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0.00	
Participaciones	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Aportaciones	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Convenios	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PUBLICA	0.00	
Intereses de la Deuda Pública	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Gastos de la Deuda Pública	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Costo por Coberturas	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Apoyos Financieros	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
OTROS GASTOS Y PERDIDAS EXTRAORDINARIAS	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Provisiones	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Disminución de Inventarios	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Otros Gastos	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
INVERSIÓN PÚBLICA	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de Infraestructura Industrial,
Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de Colima
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE ACTIVIDADES
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

Inversión Pública no Capitalizable	0.00	SIN PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025
Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor		
 LIC. CARLOS ALBERTO NEGRETE RAMÍREZ DIRECTOR	 JOSÉ ANTONIO SANCHEZ CAMBEROS CONTADOR	



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima

NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

ACTIVO

Efectivo y Equivalentes

Fondos con afectación específica

No. Cuenta	Nombre del fondo	Tipo	Monto
Sin información que revelar debido a que no existen fondos con afectación específica	Sin información que revelar		0.00

Inversiones financieras menores a 3 meses

No. Cuenta	Nombre de inversión	Tipo	Monto	Fecha de contratación	Vencimiento
Sin información que revelar debido a que no existen Inversiones financieras menores a 3 meses	Sin información que revelar		0.00		

Inversiones financieras a corto plazo (hasta 12 meses)

No. Cuenta	Nombre de inversión	Tipo	Monto	Fecha de contratación	Vencimiento
Sin información que revelar debido a que no existen inversiones financieras a corto plazo (hasta 12 meses)	Sin información que revelar		0.00		

Derechos a recibir efectivo y equivalentes y bienes o servicios

Contribuciones por cobrar (cuentas por cobrar a CP)

No. Cuenta	Nombre contribución	Monto pendiente de cobro	Un ejercicio anterior	Dos ejercicios anteriores	Tres ejercicios anteriores	Cuatro ejercicios anteriores	Cinco ejercicios anteriores
Sin información que revelar debido a que no existen contribuciones por cobrar (cuentas por cobrar a CP)	Sin información que revelar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Contribuciones por cobrar en juicio

No. Cuenta	Nombre contribución	Monto pendiente de cobro	Factibilidad de cobro
Sin información que revelar debido a que no existen contribuciones por cobrar en juicio	Sin información que revelar	0.00	

Derechos a recibir efectivo, bienes o servicios (deudores diversos)

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Importe	A 90 días	A 180 días	Menor o igual a 365 días	Mayor a 365 días	Características cualitativas
Sin información que revelar debido a que no existen derechos a recibir efectivo, bienes o servicios (deudores diversos)	Sin información que revelar	0.00					

Inventarios

Inventarios



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima

NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Sistema de Costeo y Método de valuación	Aplicación	Impacto en la Información Financiera por cambios en el método
Sin información que revelar debido a que no existen inventarios	Sin información que revelar	0.00			

Almacenes

Almacenes

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Método de valuación	Aplicación	Impacto en la Información Financiera por cambios en el método
Sin información que revelar debido a que no existen almacenes	Sin información que revelar	0.00			

Inversiones financieras

Recursos asignados a fideicomisos, mandatos y contratos análogos

No. Cuenta	Fideicomiso	Tipo	Monto	Características
Sin información que revelar debido a que no existen recursos asignados a fideicomisos, mandatos y contratos análogos	Sin información que revelar		0.00	

Participaciones

No. Cuenta	Nombre	Saldos
Sin información que revelar debido a que no existen participaciones	Sin información que revelar	0.00

Aportaciones de capital

No. Cuenta	Nombre	Saldos
Sin información que revelar debido a que no existen aportaciones de capital	Sin información que revelar	0.00

Inversiones a largo plazo

No. Cuenta	Nombre	Saldos
Sin información que revelar debido a que no existen inversiones a largo plazo	Sin información que revelar	0.00

Títulos y valores a largo plazo

No. Cuenta	Nombre	Saldos
Sin información que revelar debido a que no existen títulos y valores a largo plazo	Sin información que revelar	0.00

Bienes muebles, inmuebles e intangibles

Bienes muebles e inmuebles



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima

NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

No. Cuenta	Nombre	Monto de la cuenta	Monto de depreciación del ejercicio	Depreciación acumulada	Método de depreciación	Tasa aplicada	Criterios de aplicación	Estado de características significativas
Sin información que revelar debido a que no existen bienes muebles e inmuebles	Sin información que revelar	0.00	0.00	0.00	Sin información que revelar	Sin información que revelar	Sin información que revelar	Sin información que revelar

Activos intangibles y diferidos

No. Cuenta	Nombre	Rubro de activos intangibles y diferidos	Monto	Naturaleza	Amortización del ejercicio	Amortización acumulada	Tasa	Método aplicado
Sin información que revelar debido a que no existen activos intangibles y diferidos	Sin información que revelar	Sin información que revelar	0.00		0.00	0.00		Sin información que revelar

Estimaciones y deterioros

Estimaciones y deterioros

No. Cuenta	Nombre	Criterio utilizado
Sin información que revelar debido a que no existen estimaciones y deterioros	Sin información que revelar	Sin información que revelar

Otros activos

Otros activos

No. Cuenta	Nombre	Tipo	Monto	Características cualitativas significativas
Sin información que revelar debido a que no existen otros activos	Sin información que revelar		0.00	Sin información que revelar

PASIVO

Cuentas y documentos por pagar

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	A 90 días	A 180 días	Menor o igual a 365 días	Mayor a 365 días	Factibilidad de pago
2112	PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	1,439,750.51	0.00	0.00	1,439,750.51	0.00	

Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a corto plazo

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Administración y/o garantía	Monto	Naturaleza	Características cualitativas significativas
Sin información que revelar debido a que no existen fondos y bienes de terceros en garantía y/o administración a corto plazo	Sin información que revelar	Sin información que revelar	0.00		Sin información que revelar

Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a largo plazo



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima

NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Administración y/o garantía	Monto	Naturaleza	Características cualitativas significativas
Sin información que revelar debido a que no existen fondos y bienes de Terceros en garantía y/o administración a largo plazo	Sin información que revelar	Sin información que revelar	0.00		Sin información que revelar

Pasivos diferidos

Pasivos diferidos

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto	Naturaleza	Características significativas
Sin información que revelar debido a que no existen pasivos diferidos	Sin información que revelar		0.00	Sin información que revelar	Sin información que revelar

Provisiones

Provisiones

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto	Naturaleza	Características significativas
Sin información que revelar debido a que no existen provisiones	Sin información que revelar		0.00	Sin información que revelar	Sin información que revelar

Otros Pasivos

Circulante

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto Total	Características cualitativas significativas
Sin información que revelar debido a que no existen otros pasivos circulantes	Sin información que revelar	0.00	Sin información que revelar

No circulante

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto Total	Características cualitativas significativas
Sin información que revelar debido a que no existen otros pasivos no circulantes	Sin información que revelar	0.00	Sin información que revelar

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


 LIC. CARLOS ALBERTO NEGRETE
 RAMÍREZ
 DIRECTOR


 JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ
 CAMBEROS
 CONTADOR



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
**NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA
PÚBLICA**
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO


No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Modificación	Tipo	Naturaleza
Sin información que revelar debido a que no existen hacienda pública/patrimonio contribuido	Sin información que revelar	0.00	0.00	0.00		

HACIENDA PUBLICA /PATRIMONIO GENERADO

No. Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Modificación	Procedencia
Sin información que revelar debido a que no existen hacienda pública/patrimonio generado	Sin información que revelar	0.00	0.00	0.00	Sin información que revelar

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


LIC. CARLOS ALBERTO NEGRETE
RAMÍREZ
DIRECTOR


JOSE ANTONIO SANCHEZ
CAMBEROS
CONTADOR



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

Concepto	2025	2024
Efectivo y Equivalentes		
Efectivo	0.00	0.00
Bancos/Tesorería	0.00	0.00
Bancos/Dependencias y Otros	0.00	0.00
a4) Inversiones temporales (hasta 3 meses)	0.00	0.00
a5) Fondos con afectación específica	0.00	0.00
Depósito de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0.00	0.00
Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00
Total	0.00	0.00
Adquisiciones de Actividades de Inversión efectivamente pagadas		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Terrenos	0.00	0.00
Viviendas	0.00	0.00
Edificios no Habitacionales	0.00	0.00
Infraestructura	0.00	0.00
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	0.00	0.00
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	0.00	0.00
Otros Bienes Inmuebles	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	0.00
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00
Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00
Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00	0.00
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	0.00	0.00
Activos Biológicos	0.00	0.00
Otras Inversiones	0.00	0.00
Total	0.00	0.00
CONCILIACIÓN DE FLUJOS DE EFECTIVO NETOS		
Resultado del Ejercicio Ahorro/Desahorro	0.00	0.00
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo	0.00	0.00
Depreciación	0.00	0.00
Amortización	0.00	0.00
Incrementos en las provisiones	0.00	0.00
Incremento en inversiones producido por revaluación	0.00	0.00
Ganancia/pérdida en venta de bienes muebles, inmuebles e intangibles	0.00	0.00
Incremento en cuentas por cobrar	0.00	0.00
Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación	0.00	0.00



COLIMA
GOBIERNO DEL ESTADO

CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
NOTAS DE DESGLOSE AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



LIC. CARLOS ALBERTO NEGRETE
RAMÍREZ
DIRECTOR



JOSE ANTONIO SANCHEZ
CAMBEROS
CONTADOR

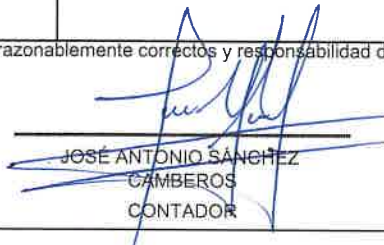


CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y
CONTABLES
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

	2025
1. Total de Ingresos Presupuestarios	0.00
2. Más Ingresos Contables No presupuestarios	0.00
2.1 Ingresos Financieros	0.00
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	0.00
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	0.00
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	0.00
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	0.00
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0.00
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00
3.3. Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0.00
4. Total de Ingresos Contables	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


LIC. CARLOS ALBERTO NEGRETE
RAMÍREZ
DIRECTOR


JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ
CAMBEROS
CONTADOR

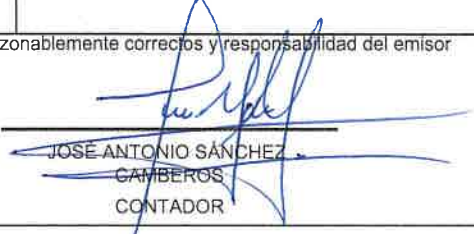


CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
CONCILIACIÓN ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS
GASTOS CONTABLES
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

	2025
1. Total de Egresos Presupuestarios	0.00
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	0.00
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00
2.2 Materiales y Suministros	0.00
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	0.00
2.4 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	0.00
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0.00
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00
2.9 Activos Biológicos	0.00
2.10 Bienes Inmuebles	0.00
2.11 Activos Intangibles	0.00
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	0.00
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0.00
2.15 Compra de Títulos y Valores	0.00
2.16 Concesión de Préstamos	0.00
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00
2.19 Amortización de la Deuda Pública	0.00
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0.00
2.21 Otros Egresos Presupuestarios No Contables	0.00
3. Mas Gastos Contables No Presupuestarios	0.00
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0.00
3.2 Provisiones	0.00
3.3 Disminución de Inventarios	0.00
3.4 Otros Gastos	0.00
3.5 Inversión Pública No Capitalizable	0.00
3.6 Materiales y Suministros (consumos)	0.00
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestarios	0.00
4. Total de Gastos Contables	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


LIC. CARLOS ALBERTO NEGRETE
RAMÍREZ
DIRECTOR


JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ
CAMBEROS
CONTADOR



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima

NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

Concepto	General	Tasa	Vencimiento
Cuentas de Orden Contables			
Valores			
Valores en Custodia	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Valores en Custodia	Sin información que revelar debido a que no existen Valores en Custodia
Custodia de Valores	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Custodia de Valores	Sin información que revelar debido a que no existen Custodia de Valores
Instrumentos de Crédito Prestados a Formadores de Mercado	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen instrumentos de Crédito Prestados a Formadores de Mercado	Sin información que revelar debido a que no existen Instrumentos de Crédito Prestados a Formadores de Mercado
Préstamo de Instrumentos de Crédito a Formadores de Mercado y su Garantía	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Préstamo de Instrumentos de Crédito a Formadores de Mercado y su Garantía	Sin información que revelar debido a que no existen Préstamo de Instrumentos de Crédito a Formadores de Mercado y su Garantía
Instrumentos de Crédito Recibidos en Garantía de los Formadores de Mercado	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Instrumentos de Crédito Recibidos en Garantía de los Formadores de Mercado	Sin información que revelar debido a que no existen Instrumentos de Crédito Recibidos en Garantía de los Formadores de Mercado
Garantía de Créditos Recibidos de los Formadores de Mercado	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Garantía de Créditos Recibidos de los Formadores de Mercado	Sin información que revelar debido a que no existen Garantía de Créditos Recibidos de los Formadores de Mercado
Emisión de Obligaciones			
Autorización para la Emisión de Bonos, Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Autorización para la Emisión de Bonos, Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna	Sin información que revelar debido a que no existen Autorización para la Emisión de Bonos, Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna
Autorización para la Emisión de Bonos, Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Autorización para la Emisión de Bonos, Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa	Sin información que revelar debido a que no existen Autorización para la Emisión de Bonos, Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa
Emisiones Autorizadas de la Deuda Pública Interna y Externa	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Emisiones Autorizadas de la Deuda Pública Interna y Externa	Sin información que revelar debido a que no existen Emisiones Autorizadas de la Deuda Pública Interna y Externa
Suscripción de Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Interna	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Suscripción de Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Interna	Sin información que revelar debido a que no existen Suscripción de Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Interna
Suscripción de Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Externa	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Suscripción de Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Externa	Sin información que revelar debido a que no existen Suscripción de Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Externa
Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Interna y Externa	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Interna y Externa	Sin información que revelar debido a que no existen Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Interna y Externa
Avales y Garantías			
Avales Autorizados	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Avales Autorizados	Sin información que revelar debido a que no existen Avales Autorizados
Avales Firmados	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Avales Firmados	Sin información que revelar debido a que no existen Avales Firmados
Fianzas y Garantías Recibidas por Deudas a Cobrar	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Fianzas y Garantías Recibidas por Deudas a Cobrar	Sin información que revelar debido a que no existen Fianzas y Garantías Recibidas por Deudas a Cobrar
Fianzas y Garantías Recibidas	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Fianzas y Garantías Recibidas	Sin información que revelar debido a que no existen Fianzas y Garantías Recibidas
Fianzas Otorgadas para Respalda r Obligaciones no Fiscales del Gobierno	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Fianzas Otorgadas para Respalda r Obligaciones no Fiscales del Gobierno	Sin información que revelar debido a que no existen Fianzas Otorgadas para Respalda r Obligaciones no Fiscales del Gobierno
Fianzas Otorgadas del Gobierno para Respalda r Obligaciones no Fiscales	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Fianzas Otorgadas del Gobierno para Respalda r Obligaciones no Fiscales	Sin información que revelar debido a que no existen Fianzas Otorgadas del Gobierno para Respalda r Obligaciones no Fiscales



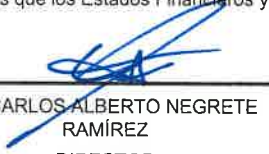
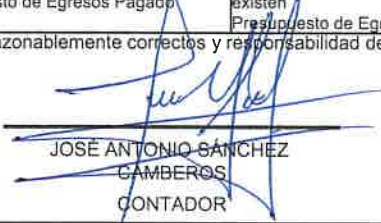
CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima

NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

Juicios			
Demandas Judiciales en Proceso de Resolución	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Demandas Judiciales en Proceso de resolución	Sin información que revelar debido a que no existen Demandas Judiciales en Proceso de Resolución
Resolución de Demandas en Proceso Judicial	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Resolución de Demandas en Proceso Judicial	Sin información que revelar debido a que no existen Resolución de Demandas en Proceso Judicial
Inversión Mediante Proyectos para Prestación De Servicios (PPS) Y Similares			
Contratos para inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Contratos para inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares	Sin información que revelar debido a que no existen Contratos para inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares
Inversión Pública Contratada Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Inversión Pública Contratada Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares	Sin información que revelar debido a que no existen Inversión Pública Contratada Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares
Bienes en Concesionados o en Comodato			
Bienes Bajo Contrato en Concesión	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Bienes Bajo Contrato en Concesión	Sin información que revelar debido a que no existen Bienes Bajo Contrato en Concesión
Contrato de Concesión por Bienes	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Contrato de Concesión por Bienes	Sin información que revelar debido a que no existen Contrato de Concesión por Bienes
Bienes Bajo Contrato en Comodato	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Bienes Bajo Contrato en Comodato	Sin información que revelar debido a que no existen Bienes Bajo Contrato en Comodato
Contrato de Comodato por Bienes	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Contrato de Comodato por Bienes	Sin información que revelar debido a que no existen Contrato de Comodato por Bienes
Cuentas de Orden Presupuestarias			
Cuentas de orden Presupuestarias de Ingresos			
Ley de Ingresos			
Ley de Ingresos Estimada	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Ley de Ingresos Estimada	Sin información que revelar debido a que no existen Ley de Ingresos Estimada
Ley de Ingresos por Ejecutar	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Ley de Ingresos por Ejecutar	Sin información que revelar debido a que no existen Ley de Ingresos por Ejecutar
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	Sin información que revelar debido a que no existen Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada
Ley de Ingresos Devengada	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Ley de Ingresos Devengada	Sin información que revelar debido a que no existen Ley de Ingresos Devengada
Ley de Ingresos Recaudada	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Ley de Ingresos Recaudada	Sin información que revelar debido a que no existen Ley de Ingresos Recaudada
Cuentas de orden Presupuestarias de Egresos			
Presupuesto de Egresos			
Presupuesto de Egresos Aprobado	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Presupuesto de Egresos Aprobado	Sin información que revelar debido a que no existen Presupuesto de Egresos Aprobado
Presupuesto de Egresos por Ejercer	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Presupuesto de Egresos por Ejercer	Sin información que revelar debido a que no existen Presupuesto de Egresos por Ejercer
Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	Sin información que revelar debido a que no existen Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado
Presupuesto de Egresos Comprometido	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Presupuesto de Egresos Comprometido	Sin información que revelar debido a que no existen Presupuesto de Egresos Comprometido
Presupuesto de Egresos Devengado	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Presupuesto de Egresos Devengado	Sin información que revelar debido a que no existen Presupuesto de Egresos Devengado



CUENTA PÚBLICA
Fideicomiso Revocable de Administración e Inversión para la Dotación de
Infraestructura Industrial, Comercial, de Servicios y Urbana del Estado de
Colima
NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025

Presupuesto de Egresos Ejercido	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Presupuesto de Egresos Ejercido	Sin información que revelar debido a que no existen Presupuesto de Egresos Ejercido
Presupuesto de Egresos Pagado	0.00	Sin información que revelar debido a que no existen Presupuesto de Egresos Pagado	Sin información que revelar debido a que no existen Presupuesto de Egresos Pagado
Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor			
 LIC. CARLOS ALBERTO NEGRETE RAMÍREZ DIRECTOR		 JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ CAMBEROS CONTADOR	