

Transparencia

Trámites y Servicios

2026



COLIMA
Gobierno del Estado

Instituto para el Registro del
Territorio del Estado de Colima

Si tienes dudas o deseas información acerca de un trámite, favor de acudir directamente a nuestras oficinas
Calzada Pedro A. Galván S/N, Col. Centro, C.P. 28000, Colima, Col. Méx.

o a las líneas telefónicas

312 313 9290 / 312 313 1814

Trámites y Servicios

Nombre del servicio	Modalidad del servicio	Enumerar y detallar los requisitos	Documentos requeridos, en su caso	Tiempo de respuesta	Monto de los derechos o aprovechamientos aplicables
Inscripción de documentos públicos o privados	Presencial	Realizar el pago de derechos, y el no. De folio real del inmueble	Escritura pública o privada debidamente firmada ante notario/fedatario público	7 días hábiles	Variable
Constancia de no propiedad de inmuebles de registro público	Presencial y en línea	Realizar el pago de derechos	Constancia de no propiedad de catastro del Estado	3 a 5 horas	\$542
Constancia de registro	Presencial	Realizar el pago de derechos	Realizar el pago de derechos, y el no. De folio real del inmueble	3 a 5 días hábiles	\$542
Constancia de no inscripción	Presencial	Realizar el pago de derechos	Escrito libre de solicitud de trámite, plano referenciado de catastro del estado	3 a 5 días hábiles	\$1,173
Constancia de homonimia	Presencial	Realizar el pago de derechos	Copia de la INE, copia de la curp, rfc y clave catastral del bien inmueble	1 día hábil	\$523
Constancia de no propiedad de inmuebles de catastro	Presencial y en línea	Realizar el pago de derechos	Constancia de no propiedad de catastro del Estado	Inmediato	\$235
Documentación de registro mercantiles	Presencial	Realizar el pago de derechos	Constancia de no propiedad de catastro del Estado	Variable	Variable
Consulta de folio	Presencial y en línea	Realizar el pago de derechos	Nombre del usuario y/o INE	Inmediato	Gratuita
Solicitud de copias y certificados de documentos registrales	Presencial y en línea	Realizar el pago de derechos, y el no. De folio real del inmueble	Nombre del usuario y/o INE	1 a 3 días hábiles	Variable
Aviso preventivo local	Presencial	Exento de Pago	2 tantos del aviso preventivo en original	1 a 3 días hábiles	Exento de Pago
Alerta patrimonial	Presencial	Realizar el pago de derechos, y el no. De folio real del inmueble	Formato de solicitud del servicio de alerta patrimonial y 1 copia simple de la escritura del bien inmueble, 1 copia de la CURP del propietario del inmueble (en caso de ser representante legal, deberá exhibir el original o copia certificada del poder notarial para acreditar su personalidad), número telefónico, correo electrónico y RFC.	Inmediato	\$176
Búsqueda por nombre de propietario	Presencial	Realizar el pago de derechos	Nombre del propietario del inmueble	Inmediato	Variable
Certificado de libertad de gravámen	Presencial y en línea	Realizar el pago de derechos, y el no. De folio real del inmueble	Nombre del propietario del inmueble	1 a 3 días hábiles	Variable
Historial catastral	Presencial	Realizar el pago de derechos	Clave Catastral o nombre del propietario	1 a 5 días hábiles	Variable
Consulta del mapa base	Presencial	Clave Catastral, nombre del propietario o el domicilio del inmueble	Clave Catastral, nombre del propietario o el domicilio del inmueble	Inmediato	Exento de Pago
Digitalización o impresión de planos	Presencial	Realizar el pago de derechos	Clave Catastral, nombre del propietario o el domicilio del inmueble	1 a 2 días hábiles	Variable
Elaboración y expedición de planos	Presencial	Realizar el pago de derechos	Clave Catastral, nombre del propietario o el domicilio del inmueble	1 a 2 días hábiles	Variable
Asignación de coordenadas geodésicas	Presencial	Realizar el pago de derechos	Coordenadas Geodésicas del predio	1 a 2 días hábiles	\$1,173
Registro de perito valuador profesional	Presencial	Realizar el pago de derechos	Los que marca la Ley de Valuación para el Estado de Colima en el artículo 7	1 a 15 días hábiles	\$3,519
Solicitud de copias y certificados de documentos catastrales	Presencial	Realizar el pago de derechos	Escrito libre de solicitud, Clave Catastral, nombre del propietario o el domicilio del inmueble	1 a 3 días hábiles	Variable
Vuelo fotoframétrico para generación de ortofoto (dron)	Presencial	Solicitud por escrito	Escrito libre de solicitud, con Clave Catastral, nombre del propietario o el domicilio del inmueble	1 a 10 días hábiles	Exento de Pago bajo convenio de colaboración Gubernamental
Expedición de información relacionada con predio registrado	Presencial	Realizar el pago de derechos	Clave Catastral, nombre del propietario o el domicilio del inmueble	Inmediato	Variable
Refrendo de perito valuador profesional	Presencial	Realizar el pago de derechos	Los que marca la Ley de Valuación para el Estado de Colima en el artículo 13, fracción V	1 a 15 días hábiles	\$2,346



COLIMA
Gobierno del Estado

Instituto para el Registro del
Territorio del Estado de Colima

